



ЕДИНСТВО

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО КОМПЛЕКСНОМУ ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

+7 (495) 221-87-27
125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 12

www.edinstvo-sro.ru
info@edinstvo-sro.ru

Итоги Общего Собрания членов некоммерческих партнерств, входящих в состав Ассоциации СРО «Единство»



«Стройрегион-Развитие»).

25 августа 2011 года в Центре международной торговли в Москве под председательством члена Совета Национального объединения строителей, президента Ассоциации СРО «Единство» **Михаила Воловика** состоялось отчетное Общее собрание членов саморегулируемых организаций в сфере строительства и проектирования (НП СРО «Центрстройэкспертиза-статус», НП СРО «Проект», НП СРО «Межрегионстройконтроль», НП СРО

Участие в отчетном собрании приняли представители более 2000 строительных и проектных компаний России.

В состав Президиума вошли первые лица Национальных объединений в области строительства, проектирования, представители государственных структур, всероссийских общественных организаций, руководители СРО России: первый вице-президент Ассоциации «Единство» **Ирина Климочкина**; руководитель Аппарата Национального объединения строителей, генеральный директор НП СРО «МОС» **Михаил Викторов**; вице-президент Национального объединения строителей, председатель Комитета по профессиональному образованию НОСТРОЙ **Александр Ишин**; вице-президент Национального объединения проектировщиков, президент НП СРО «АЛЪЯНС СТРОИТЕЛЕЙ» **Александр Халимовский**; вице-президент Национального объединения энергоаудиторов, генеральный директор НП СРО «Столица-Энерго» **Леонид Питерский**; директор Департамента Развития Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»



Владимир Люлин; первый вице-президент Фонда поддержки Героев Советского Союза и Героев Российской Федерации им. Генерала Е.Н. Кочешкова, Герой Российской Федерации **Александр Астапов**; председатель Координационного Совета по г. Москве,

президент НП СРО «Объединение профессиональных строителей «РусСтрой» **Николай Маркин**; помощник президента Российского Союза Строителей **Константин Кижель**, вице-президент Ассоциации «Единство», заместитель председателя Центрального Правления ВОО «Трудовая Доблесть России», вице-президент НП СРО «Центрстройэкспертиза – статус», Герой Социалистического Труда **Геннадий Баштанюк**; президент НП СРО «Межрегионстройконтроль» **Андрей Глинчиков**; президент НП СРО «Стройрегион–Развитие» **Валентина Мазалова**; заместитель генерального директора НП СРО «Центрстройэкспертиза – статус» по правовым вопросам, председатель комитета по страхованию и финансовым рискам, председатель комитета по защите прав членов СРО **Игорь Карноух**.

На повестку дня было вынесено рассмотрение отчетных докладов за 2010- первую половину 2011 гг., приоритетных вопросов на 2012 г., а также взаимодействия Ассоциации с Национальными объединениями, общественными организациями и государственными структурами и своевременного внесения изменений в уставные документы с учетом формулировок Градкодекса. Кроме того, участники собрания обсудили формирование концепции коллективного бренда саморегулируемых организаций, работу постоянно действующего в СРО Третейского суда, исключение из партнерств недобросовестных членов.



Открывая Общее собрание, президент Ассоциации СРО «Единство» Михаил Воловик обратился с приветственным словом к его участникам, отмечая успешное завершение второго года работы партнерств. **«Мы являемся пионерами движения саморегулирования, и сегодня мы подводим определенную черту, оцениваем итоги нашей с вами деятельности, - заметил он. – И сегодня СРО, входящие в состав Ассоциации, представляют собой единую структуру, объединяющую работу строительной отрасли и органов государственной власти».** В своем выступлении Михаил Воловик отметил, что на сегодняшний день Ассоциация СРО «Единство» объединила крупнейшие саморегулируемые организации в сфере строительства и проектирования в московском и федеральном рейтингах. Политика Ассоциации направлена на всестороннюю поддержку российского строительного бизнеса, обеспечение безопасной и комфортной работы членов СРО, снижение административных барьеров, обеспечение ощутимых организационных и экономических выгод предприятиям строительной сферы.

Гости и члены президиума поддержали политику партнерств и выступили с поздравлениями в адрес участников Общего собрания. Теплые пожелания в адрес руководства и членов Ассоциации высказал руководитель Аппарата Национального объединения строителей, генеральный директор НП «Саморегулируемая организация



«Межрегиональное объединение строителей» Михаил Викторов. Он зачитал приветственный адрес от Национального объединения строителей и особо отметил, что активная позиция Ассоциации СРО «Единство» не остается незамеченной – и имеет отклик как в общественных организациях, так и в государственных структурах.

«Еще пять лет назад подобное внимание Правительства РФ к работе строителей казалось невозможным, - заметил Михаил Викторов. – Но теперь СРО являются полноправным нормотворческим органом». Кроме того, Михаил Викторов обратил внимание на то, что президент Ассоциации СРО «Единство» Михаил Воловик входит в состав Совета НОСТРОЙ, высшего представительского органа объединения. **«По сути, Михаил Валентинович является сенатором Ассоциации в Национальном объединении строителей», - добавил он.**

Поздравления участникам Общего собрания от председателя Общероссийской общественной организации «Деловая Россия» Бориса Титова представил заместитель председателя ФМС «Деловой России» Владимир Люлин. **«Сегодня российское строительство играет ключевую роль в развитии несырьевого сектора экономики, - добавил он. – Государство возлагает большие надежды на строительную отрасль. Именно поэтому я хочу выразить благодарность лично президенту Ассоциации СРО «Единство» Михаилу Воловику, ставшему инициатором создания Отраслевого подразделения по развитию строительной сферы ФМС «Деловой России».**



В свою очередь, вице-президент Национального объединения энергоаудиторов Леонид Питерский отметил в своем выступлении своевременное создание НП СРО «Центрстройэкспертиза-энерго», члена Ассоциации СРО «Единство». **«Приятно, что вы оперативно отреагировали на внедрение государственной программы по энергосбережению. Сегодня это актуальный вопрос для каждой строительной компании, и поддержка со стороны СРО в этом**

вопросе является символом дальновидности и ответственности ее руководителей», - сказал Леонид Питерский.

С приветственным словом также выступил начальник Управления «База мобильных лабораторий» Государственной жилищной инспекции города Москвы Вадим Соков: **«Большим шагом для развития строительства стало появление саморегулируемых организаций – ответственных, компетентных, перспективных. От всей души хочу пожелать вам дальнейших успехов на ниве развития саморегулируемого комплекса!»**



Профессиональный подход Ассоциации к кадровой политике государства в строительной отрасли отметил вице-президент

Национального объединения строителей, член Совета НОСТРОЙ, председатель Комитета по профессиональному образованию Национального объединения строителей **Александр Ишин**. По его словам, личный вклад президента Ассоциации СРО «Единство» Михаила Воловика в работу Координационного совета по развитию системы подготовки рабочих кадров, в исследование дефицита квалифицированных рабочих, в развитие Национального конкурса «Строймастер» является огромным, и должен служить примером для руководителей СРО всей России.

«Одной из актуальных инициатив Михаила Валентиновича стало участие в разработке профессиональных стандартов для российских строителей, в частности, каменщиков и монтажников, – сообщил Александр Ишин. – Это важное начинание, так как в нашей стране вопрос профессиональных стандартов, в отличие от СНИПов, поднимается впервые».



От имени президента Российского Союза строителей Владимира Яковлева с приветственным словом выступил помощник президента РСС **Константин Кижель**. Он поздравил Михаила Воловика с успешной работой и обратился к участникам собрания с речью об эффективности активной защиты интересов членов СРО. **«Участие в работе общественных организаций - это важнейший фактор устойчивости СРО в строительном комплексе. Друзья, вам**

действительно повезло – на каком бы общественном мероприятии я не был, в правительстве Москвы, в Думе, в НОСТРОЙ, Михаил Валентинович присутствует на нем и горячо отстаивает интересы членов СРО», - добавил он.

Председатель Координационного совета по взаимодействию с СРО при Правительстве г.Москвы **Николай Маркин** коснулся общественно-политической деятельности Ассоциации. **«В состав Координационного совета по взаимодействию с СРО при Правительстве г.Москвы входят всего шесть человек, представляющие интересы 14 саморегулируемых организаций (из 79, зарегистрированных в Москве). Среди этих людей – президент Ассоциации СРО «Единство» Михаил Воловик, как один из активных деятелей в сфере развития саморегулирования, - заявил Николай Маркин. - Необходимо отметить его эффективную организационную работу, внимание к актуальным проблемам отрасли, желание возродить трудовые традиции строительной отрасли. Большого внимания заслуживает его инициатива сотрудничества с московскими строительными колледжами по вопросам трудоустройства и подготовки специалистов».**



Вице-президент Национального объединения проектировщиков (НОП) **Александр Халимовский** от имени президента НОП Михаила Посохина вручил Михаилу Воловику почетную грамоту НОП «За значительный вклад в становление института саморегулирования в сфере архитектурно-строительного проектирования и активную

работу в системе Национального объединения проектировщиков». Кроме этого, почетной грамоты НОП «За высокий профессионализм и значительный вклад в развитие проектной отрасли» удостоился исполнительный директор ЗАО «Метанол и азотные процессы», член НП СРО «Проект» **Александр Фомин**.



«Приятно получить столь высокую оценку своей работы, - поблагодарил Михаил Воловик. – Учитывая высочайший профессионализм Национального объединения проектировщиков, такая награда может быть приравнена к государственной».

Далее вниманию участников Общего собрания был представлен доклад о деятельности Ассоциации СРО «Единство» за отчетный период 2010-2011 гг. и приоритетные направления работы на 2012 год. Президент Ассоциации Михаил Воловик акцентировал внимание на общественной деятельности партнерств, благодаря которым удалось добиться конкретных результатов в консолидации строительной, изыскательской и проектной отраслей экономики.

«Саморегулирование позволило нам построить информационную вертикаль, способную прошупать пульс отрасли в любой точке в любое время, - заявил президент. – С этой целью мы задействовали ресурсы наших партнеров – Национальных объединений, общественных организаций, Координационного совета при Правительстве г. Москвы. Используя коллегиальные возможности, мы стремимся к экономическим выгодам, комфортному членству и надежной поддержке для членов наших СРО».



Объединение 4 саморегулируемых организаций в Ассоциацию СРО «Единство» с 01 января 2011 года позволило получить ощутимые организационные и финансовые выгоды – в частности, сократить административный аппарат, сроки оформления допусков, удержать на прежнем уровне размер членских взносов. Комфортная работа членов СРО поддержана оперативным реагированием на запросы, работой Общественных комитетов, информированием о внесенных

изменениях в законодательстве и готовностью оказать правовую поддержку членам СРО. В свою очередь, надежность работы обеспечена легитимностью выданных допусков в соответствии с законодательством Российской Федерации.

«За истекший период мы приняли участие в подготовке и проведении 3 всероссийских съездов строителей и 3 всероссийских съездах проектировщиков, в 16 заседаниях Совета Национального объединения строителей, в 73 заседаниях комитетов НОСТРОЙ, в 7 заседаниях Минрегионразвития РФ, 12 заседаниях Координационного Совета Правительства Москвы, - отметил Михаил Воловик. – При нашем непосредственном участии внесены предложения, приняты решения и утверждены более 500 документов, определяющих развитие строительной сферы, определены основные направления деятельности и задачи, проекты нормативных

правовых актов государственной власти, в том числе в области технического регулирования. Причем около 20% документов относятся к федеральному уровню. Безусловно, для подготовки таких документов, мы должны безупречно организовать нашу собственную внутреннюю структуру, что и было сделано в форме Ассоциации «Единство».



Президент Ассоциации призвал участников Общего собрания к активной совместной работе по решению актуальных вопросов строительной отрасли. Именно с целью коллегиальной работы и успешного диалога руководителей и членов СРО, в рамках партнерств успешно работают Комитеты по защите интересов членов саморегулируемых организаций. На базе дискуссий, проходящих на заседаниях Комитетов, формируется общая позиция Ассоциации СРО «Единство» -

консолидированное мнение строителей, представленное в Национальном объединении строителей.

Также Михаил Воловик остановился на работе Координационного совета по развитию системы подготовки рабочих кадров, в рамках которого ведется работа по проведению Национального конкурса «Строймастер». В 2011 году конкурс приобрел всероссийский масштаб, в нем приняли участие более 1000 строительных компаний со всех регионов РФ. Координатор конкурса - Некоммерческое партнерство СРО «Центрстройэкспертиза-статус», член Ассоциации СРО «Единство».

«Масштабы конкурса в 2011 году значительно возросли, - сказал президент. – Это говорит о том, что строительные компании заинтересованы не только в повышении мастерства своих рабочих, но и в том, чтобы заявить о себе, как о добросовестных участниках строительного сообщества, заинтересованных в высоком качестве строительных работ».

Доклад президента Ассоциации СРО «Единство» поддержали представители строительных компаний-членов СРО, занимающих активную позицию на строительном рынке. В частности, экономист ООО «СмолСтройПроект», члена НП СРО «Стройрегион-развитие» Любовь Фетисова выразила особую благодарность за информационную поддержку членов партнерств и создание открытой библиотеки нормативной и правовой документации, которая на сегодняшний день насчитывает более 12 тыс. информационных ресурсов. Кроме того, Любовь Фетисова выступила с инициативой создания единого интернет-форума на сайте Ассоциации СРО «Единство», где каждый член СРО мог бы иметь доступ к оперативной и надежной информации. В свою очередь, Генеральный директор ООО «Сервисстрой», член НП СРО «Стройрегион-Развитие» Геннадий Чигвинцев предложил добавить на сайт рубрику «об истории великой стройки», освещающей достижения заслуженных специалистов, Ветеранов и Героев Социалистического Труда, являющихся примером для молодых строителей.



«На сегодняшний день, работа по созданию форума уже ведется, - сообщил Михаил Воловик. – Более того, в рамках проекта «Расширяем границы», на сайте Ассоциации СРО «Единство» уже сейчас можно зарегистрироваться для участия в электронной бирже подрядов, разместить информацию о своей компании и сообщить об имеющихся у вас вакансиях. В ближайшем будущем наиболее полная информация о деятельности партнерств будет сосредоточена не на сайтах отдельных партнерств, а именно на сайте Ассоциации».



Также участники Общего собрания приняли участие в голосованиях о принятии изменений в уставные документы партнерств, заслушали доклад о работе Ревизионной комиссии, Контрольной комиссии и Дисциплинарного комитета Ассоциации, а также обсудили пользу создания и работы постоянно действующего Третейского суда. С докладом о работе новой судебной системы выступил директор **Управления правового обеспечения Ассоциации СРО «Единство»**,

председатель Третейского суда при Партнерстве Игорь Карноух.

«Третейский суд в системе саморегулирования обладает многими положительными чертами, которые выгодно выделяют его в глазах членов СРО, - заявил Игорь Карноух. – Это сжатые сроки рассмотрения дела, неоспоримость принятого решения, независимость оценки, компетентность в вопросах саморегулирования. Третейский судья берет на себя обязательство о неразглашении полученной информации, которое не берут на себя государственные судьи. Кроме того, Третейский суд при СРО заинтересован в защите прав членов СРО, снижении экономических затрат обеих сторон, мирном и оперативном разрешении конфликтов».

В завершении доклада Игорь Карноух призвал участников Общего собрания к решению вопросов с помощью новой судебной системы, для чего во все договора с контрагентами должны быть внесены третейские оговорки. По словам председателя Третейского суда, речь идет о внедрении важнейшего инструмента института саморегулирования.

Далее участники Общего собрания проголосовали по вопросу исключения из партнерств недобросовестных строительных организаций, чья деятельность противоречит правилам членства в СРО. В числе строительных компаний, кандидатура которых была представлена к исключению: ООО «Гелиос», ООО «Стройград» (НП СРО «Центрстройэкспертиза-статус»), ООО «Промтехпроект» (НП СРО «Проект»), ООО «Русь-Инвест», ООО «АРТИНГ ИНВЕСТ» (НП СРО «Межрегионстройконтроль»), ООО «СтройСитиГрупп», ООО «Строй АРТ» (НП СРО «Стройрегион-Развитие»).



Также на Общем собрании прозвучали инициативы членов СРО по организации общей деятельности Ассоциации, выступления представителей авторитетных общественных

организаций России, а также благодарности в адрес руководства и экспертов Ассоциации за оперативное разрешение вопросов правового характера. В части Собрания, отведенной разным вопросам строительного комплекса, Михаил Воловик ответил на вопросы членов СРО, поступившие в президиум во время Собрания.

Завершая заседание президент Ассоциации СРО «Единство» пожелал присутствующим успехов в дальнейшей работе и сообщил о ближайшем мероприятии, которое будет посвящено финальному отборочному туру Национального конкурса «Строймастер-2011» и состоится 30 ноября 2011 года в ресторане «Экседра».