



ЕДИНСТВО

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО КОМПЛЕКСНОМУ ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,
ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

+7 (495) 221-87-27
125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 12

www.edinstvo-sro.ru
info@edinstvo-sro.ru

Доклад о работе за период 2010 год, первое полугодие 2011 года и перспективные направления работы на 2011-2012 год.

Стенограмма отчетного доклада президента СРО М.В.Воловика

Уважаемые коллеги! Уважаемый президиум!

С января 2009 года мы с вами живем в новых условиях регулирования строительной и проектной отрасли. Государство отказалось от регулирования в строительной сфере, приняв решение передать бразды правления бизнес-сообществу, т.е. нам с вами. Мы являемся пионерами движения саморегулирования, в сентябре будем отмечать нашу очередную годовщину, и начнем третий год нашей работы. Позади два года напряженной работы, и сегодня мы подводим определенную черту, оцениваем итоги нашей с вами деятельности. Как говорится, чтобы двигаться вперед, надо иногда оглядываться назад, и смотреть под ноги.

Думаю, мы все понимаем, что государство решилось на шаг по передаче полномочий на саморегулирование, как на крайнюю меру. Государственное регулирование себя полностью исчерпало, ресурсы советского прошлого выработаны, снежный ком проблем отрасли достиг критической массы, и все это на фоне кризиса, последствия которого мы переживаем до сих пор. Поэтому говорить о тепличных условиях развития саморегулирования не приходится. И тот энтузиазм, с которым строители, проектировщики всей страны принялись решать накопившиеся проблемы, достоин уважения.

Мы относим себя к крупнейшим СРО, занимаем активную позицию и по праву занимаем достойное место в системе саморегулирования.

На протяжении года мы принимали активное участие во всех значимых мероприятиях, конференциях, круглых столах, съездах. Благодаря грамотно выстроенной политике, нашим общим ресурсам, мы влились в систему саморегулирования, активно участвуем в работе Национальных объединений строителей и проектировщиков. Наши сотрудники активно участвуют в работе всех комитетов нацобъединений, в общественных программах и проектах, в т.ч. Координационном Совете при Правительстве Москвы и Минрегионе.

Благодаря нашему активному участию у нас открываются определенные перспективы, которые мы естественно, будем стараться проецировать на наших членов СРО – строительные и проектные компании. Но для того, чтобы этот потенциал был использован, нам необходимо более плотно с вами сотрудничать.

Скажу больше, прекратить нашу общественную работу и ограничиться только выдачей допусков мы не можем. Есть мнение в Правительстве России, в Министерстве регионального развития, что система саморегулирования должна работать на консолидацию отрасли. И постепенно будет проходить очищение от псевдо СРО, просто

торгующие допусками. Естественно, будут пострадавшие. Мы, наша команда, отвечаем за качество выданных допусков, за репутацию наших СРО, поэтому будем продолжать активно работать.

В соответствии с российским законодательством о саморегулировании четко определены цели, задачи и функции СРО. И они не ограничиваются исключительно рассмотрением заявлений, выдачей и заменой допусков, а также контрольными функциями. Круг задач, законодательно отнесенных к нашей компетенции значительно шире. Сейчас формируется основа системы, и было бы большой ошибкой остановиться только на этой сугубо технической функции. Это – вершина айсберга саморегулирования, и те СРО, кто не смотрит минимум на шаг вперед, уже в ближайшее время столкнутся с проблемой дальнейшего существования, а владельцы допусков таких СРО, с необходимостью поиска более надежного партнера. Важно понимать, что наша работа в органах власти и национальных объединениях, не просто «общественная работа», от которой можно отказаться, а это и есть наша главная задача, то ради чего государство и передало отрасли свои функции. Результатом нашей работы в органах власти и общественных организациях является законопроекты, предложения, аналитические записки, другие документы. Уровень структур, на который мы выходим, предполагает высокое качество подготовленных документов. Именно за это нас ценят и воспринимают, как достойных участников процесса. Поэтому мы вправе рассчитывать на определенные преференции в будущем.

Если задача первого года работы наших СРО была заложить основу, выжить в новой системе, разобраться, как и куда двигаться, избежать ошибок роста, задача второго года была начать поступательное движение по выбранным направлениям, то задача третьего года – закрепить наш авторитет, удерживать высокую планку, раскрыть потенциал саморегулирования для наших членов, обеспечить дальнейшее устойчивое развитие СРО.

Нашей основной задачей мы считаем обеспечить для наших членов, надежное, комфортное и выгодное сопровождение вашего бизнеса, в том числе за счет использования авторитета СРО.

Выгоду мы понимаем как право и возможность каждого члена СРО получить услуг на сумму, равную или превышающую членский взнос. Услуги в виде правового и информационного обеспечения вашей деятельности, обзоры законодательства в области строительства, проектирования, изысканий, повышения квалификации и образования, консультаций по участию в электронных торгах, в виде лоббирования интересов в конкретных инстанциях, установлению контактов в регионах, в виде использования квот на бесплатное повышение квалификации, в виде бесплатной аттестации, в виде бесплатного участия в конкурсах профессионального мастерства, в виде бесплатного участия в семинарах и конференциях, участия в партнерских программах, торжественных мероприятиях, повышение шансов при получении заказов, а также многого другого.

Комфортность членства мы обеспечиваем оперативным реагированием на ваши запросы, гибкостью, готовностью к диалогу, возможностью комплексного сопровождения вашего бизнеса, например негосударственная экспертиза, членство в других СРО, например по энергоэффективности, пожарной безопасности, услуги по экономической безопасности, судебной защиты.

Под надежностью мы понимаем легитимность выданных вам допусков, что обеспечивается в первую очередь законностью работы и авторитетом СРО, соблюдением требований законодательства в области саморегулирования.

Именно через призму надежности, комфортности и выгоды мы рассматриваем нашу работу.

Очевидно, для решения стоящих перед нами задач, необходимо построить организационную структуру, обеспечивающую функционал и эффективно использующей ресурсы.

Такой структурой стала Ассоциация «Единство». Причем ее создание стало возможным только после определения перспективных направлений, конкретизации задач.

С 01 января этого года мы продолжаем нашу работу уже в формате Ассоциации СРО «Единство». В соответствии с внутренними документами Ассоциации и условиями членских договоров, Ассоциации передана значительная часть функций и полномочий саморегулируемых организаций.

Объединение уже дало нам преимущества в организационном и экономическом плане. Как вам известно, с нового года ставка налога увеличилась с 14 до 34 процентов, почти на 20 процентов, это много. Зарплатный налог является основным для нас, и по ряду причин в СРО мы не можем использовать схемы оптимизации, применимые в бизнесе. Очень много контролеров и проверяющих. Опасно для нас, и как следствие, опасно для вас – наших членов. Мы не имеем права рисковать вашими допусками и вашим бизнесом. Однако, за счет передачи ряда функций, предусмотренных законодательством, от четырех наших СРО в Ассоциацию, мы оптимизировали оргпроцессы, исключили дублирующие функции, в частности, на ведение реестра и выдачу допусков, методические, нормотворческие, технические функции по контролю за допусками, сократили управленческий аппарат, и многое другое.

Таким образом, мы сумели сдержать наши обещания, снять остроту проблемы и избежать повышения членских взносов еще в прошлом году. Кстати, по поводу членских взносов, мы являемся самым комфортным СРО в г. Москве. Ни одно из серьезных СРО не может предложить такие удобные условия членства. На протяжении этого времени вы платили чуть больше 4 т.р. в месяц! И мы неоднократно уже становились мишенью для серьезных упреков коллег. Лично мне приходилось отбиваться от рекомендаций быть как все и повысить взносы. Было указано на явное несоответствие малых взносов и активной деятельности наших СРО. Справедливости ради, отмечу, для серьезных СРО, средняя стоимость членских взносов, уже давно перевалила за 10т.р. в месяц, и я знаю, сейчас из-за повышения налогов, роста зарплат и других факторов, продолжается коррекция вверх. И как вы понимаете, размер взносов вовсе не гарантирует отсутствие других платежей.

Благодаря нашему объединению в Ассоциацию и другим ресурсам, благодаря вашей поддержке и пониманию, мы смогли продолжать нашу деятельность в необходимом объеме, в соответствии с планами, не изменяя размер взносов, до 3-го года членства.

Таким образом, передача части функций от саморегулируемых организаций в Ассоциацию СРО «Единство» позволило оптимизировать затраты СРО.

Уважаемые коллеги! Отдельно хочу остановиться на нормотворческой и методической деятельности, в частности в области технического регулирования, актуализации СНиПов, переходе на еврокоды, формирование комфортной законодательной платформы для развития строительства. В конце 2010 года утверждены первые 25 актуализированных СНиПов. Это – серьезный прорыв за небольшой стартовый период. Наша ближайшая задача - отстоять пакет нужных нам законов, отрегулировать ценообразование, распределение госзаказов, работу аукционов, привести в соответствие с европейскими нормами оформление разрешительной документации, минимизировать административные барьеры. Естественно, столь масштабные задачи можно решать только совместно с другими участниками процесса, в первую очередь с органами власти, Национальными объединениями, общественными организациями.

За истекший период мы приняли участие в подготовке и проведении 3 всероссийских съездов строителей и 3 всероссийских съездах проектировщиков, в 16 заседаниях Совета Национального объединения строителей, в 73 заседаниях комитетов НОСТРОЙ и НОП, в 7 заседаниях в Минрегионразвития, в 12 заседаниях Координационного Совета Правительства Москвы. При нашем непосредственном участии внесены предложения, приняты решения и утверждены более 500 документов, определяющих развитие строительной сферы, определены основные направления деятельности и задачи, проекты нормативных правовых актов государственной власти, в

том числе в области технического регулирования. Причем около 20% документов относятся к федеральному уровню. Безусловно, для подготовки таких документов, мы должны безупречно организовать нашу собственную внутреннюю структуру, что и было сделано в форме Ассоциации «Единство».

Несколько слов о работе внутренних органов СРО.

Общее собрание. За отчетный период в 4 наших СРО проведено 67 общих собраний (14-Статус, 16-Проект, 17-МРСК, 20-Стройрегион). В основном, вопросы касались отработки изменений законодательства в части внесения соответствующих корректив в уставные и внутренние документы СРО, с целью обеспечения легитимности выдаваемых допусков для наших членов. Очередное отчетное собрание состоялось ровно год назад, также в ЦМТ, на нем мы определили приоритетные направления работы, которые позволили нам двигаться дальше.

Совет Партнерства. За отчетный период проведено 994 заседания Совета партнерства по 4 нашим СРО (299- Статус, 265- Проект, 196- МРСК, 234- Стройрегион). Работу совета возглавляет первый вице-президент Климовичева Ирина Владимировна. Хочу отметить, что Совет оперативно собирается, работает, и все вопросы, отнесенные к его компетенции, в том числе по выдаче допусков, решаются оперативно и без нареканий.

Контроль за членами СРО.

За отчетный период проведены плановые проверки в отношении 87% общего количества членов СРО (по всем 4 Партнерствам), что составляет почти 2000 организаций. Столь значительный охват наших членов контрольными мероприятиями стал возможен благодаря участию в проводимых проверках рабочих групп, состоящих из специалистов-экспертов и выполняющих основной объем технической работы. Ими осуществляются выезды на рабочие объекты, сбор и предварительное изучение документации, подготовка проектов итоговых Актов проверки. Проверки проводятся на основании ежемесячных планов, утверждаемых Контрольной комиссией. За истекший отчетный период нам не удалось добиться 100% охвата членов СРО проводимыми плановыми проверками. Причиной этого послужили и несвоевременная явка на проверку отдельных организаций и отсутствие ряда членов СРО по заявленным адресам (как следствие- необходимость установления их местонахождения).

По результатам проверок в соответствии с решениями Дисциплинарного комитета материалы в отношении 93 организаций- членов СРО были переданы в Совет Партнерства для рассмотрения вопросов о приостановке действия их свидетельств о допуске. Материалы в отношении 31 организации передавались для рассмотрения Общим собранием членов вопросов об исключении их из членов СРО и прекращения действия их свидетельств о допуске. Приведенные цифры отражают статистику по всем 4 СРО.

Работа комитетов. В соответствии с требованиями федерального законодательства в области саморегулирования в 2010 году были созданы и активно работали комитеты СРО по основным направлениям деятельности. При помощи комитетов мы реализуем принцип обратной связи с нашими членами, формируется информационная вертикаль от руководства отдельной строительной или проектной компании до соответствующего комитета Национального объединения, откуда консолидированная позиция по конкретному вопросу находит отражение в документах, направляемых в органы государственной власти. Таким образом, чем активнее мы участвуем в комитетах, тем четче наша позиция в вышестоящих инстанциях. Я прекрасно понимаю руководителей строительных и проектных компаний, не всегда есть возможность выделить ресурс, но все таки прошу откликнуться и принять участие, особенно, когда дело касается обсуждения законов, по которым нам потом жить и работать.

Кратко по каждому комитету, чем он может быть вам полезен, кроме профильной информационной поддержки.

Комитет по защите прав членов СРО.

Как следует из названия, защищает ваши права. Они в нашей стране могут быть попраны везде, например при участии в тендерах, аукционах, при проверке уполномоченными органами, при выполнении договорных обязательств, при аварии или страховом случае. 6 июля 2010 г. в рамках Комитета по защите прав членов СРО начала функционировать «горячая линия». Она была предназначена для обращений по экстренным, не терпящим отлагательства, вопросам, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций, требующих вмешательства и помощи со стороны СРО. «Горячая линия» работает и пользуется высокой популярностью среди членов СРО. За отчетный период поступило более 300 звонков на «горячую линию».

Как правило, участие нашей юридической службы, вплоть до срочного выезда на место, уже на ранних стадиях позволяет снять проблему или существенно минимизировать дальнейшие расходы.

Мы продолжаем работу «горячей линии», поскольку убеждены в необходимости наличия канала экстренной связи с СРО при чрезвычайных обстоятельствах, которые могут возникнуть у любого из наших членов.

Комитет по науке и образованию.

Мы используем для наших членов квоты на бесплатное повышение квалификации. В первую очередь это относится к предприятиям малого и среднего бизнеса. Это особенно актуально, так как затраты на повышение квалификации являются основными при прохождении контрольных проверок.

Кроме этого, 18 апреля 2011 года в нашей СРО начат процесс аттестации руководителей и специалистов организаций-членов Партнерства. Обязательная аттестация инженерно-технических работников, заявленных в качестве лиц, ответственных за выполнение работ при получении свидетельства о допуске, предусмотрена Федеральным законом № 240-ФЗ от 27 июля 2010 года.

В соответствии с политикой, проводимой руководством Партнерства, аттестация для членов наших саморегулируемых организации будет проводиться бесплатно. Это очень выгодное для вас решение, так как средняя цена на рынке образовательных услуг достигает 3-5 тысяч рублей за одного аттестуемого. Контроль за наличием квалификационных аттестатов на заявленных исполнителей работ будет также осуществляться в ходе проведения плановых проверок.

Комитет по страхованию и финансовым рискам.

Начала работать служба аварийного комиссара. Наряду с «горячей линией» позволяет получить своевременно квалифицированную помощь.

Комитет по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства.

Через него происходит распределение всех льгот для данной категории, включая участие в партнерских программах, скидках, бесплатном участии в семинарах, конференциях и пр. Кстати, нам экономисты посчитали, что воспользовавшись бесплатными предложениями, в том числе по повышению квалификации и скидками, можно в год сэкономить до 130-150 тыс. рублей, что превышает размер членских взносов! Это к разговору про выгодность членства в нашем СРО.

Комитет по мониторингу, информационной поддержке и взаимодействию членов СРО.

Это наш внутренний комитет, обеспечивает информационное сопровождение. Через него вы можете связаться и получить необходимую информацию по всем вопросам вашего членства в СРО.

В целях наиболее продуктивного взаимодействия с членами СРО, информирования об изменениях законодательства, насущных проблемах отрасли, а также получения обратной связи и учета мнений членов СРО по всем вопросам саморегулирования за

отчетный период в адрес членов СРО было направлено 80 информационных рассылок.

Уважаемые коллеги! Хочу остановиться еще на одном важном органе, создание которого требует законодательство. Речь идет о третейском суде. Создан в целях содействия в разрешении споров, возникающих между членами СРО, а также между членами СРО и их контрагентами. Имеет колоссальный потенциал для каждого из вас. Подробно, чуть позже, доложит его Председатель – Карнаух Игорь Николаевич.

В деятельности по разрешению споров третейский суд независим и руководствуется Конституцией РФ, законами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Президента РФ, Правительства РФ, федеральных органов исполнительной власти, субъектов РФ, органов местного самоуправления, а также иными нормативно-правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации.

Фактически, у нас есть свой суд, самый справедливый суд в мире.

За отчетный период деятельности обращений в Третейский суд от членов СРО не поступало. Он зарегистрирован недавно, поэтому еще не успели. Все впереди.

Уважаемые коллеги! Несколько слов о компенсационном фонде и выплатах из него. Сразу скажу, выплат не было, за что всем участникам партнерства большое спасибо!

В соответствии с требованиями ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ в каждой из наших СРО сформирован компенсационный фонд, предназначенный для обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства за ущерб, причиненный третьим лицам в связи с производством работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства. Информация о сумме сформированного компенсационного фонда размещена на сайтах Партнерств и регулярно обновляется.

Компенсационный фонд размещен на счетах Партнерств в банках, имеющих высокую степень надежности по оценкам ведущих рейтинговых агентств, в первую очередь это Сбербанк, что обеспечивает надлежащий уровень безопасности и сохранности денежных средств. Случаев причинения имущественного вреда членами СРО в отчетном периоде не имелось, выплаты из компенсационного фонда не производились. Компенсационный фонд в целости и сохранности, за что всем еще раз большое спасибо! Указанные обстоятельства были проверены Ревизионной комиссией Партнерства и нашли отражение в ее отчете.

Хочу остановиться на наших взаимоотношениях с общественными организациями.

Мы широко используем возможности авторитетных общественных объединений для лоббирования интересов предприятий и организаций строительной отрасли, к которым относятся члены Партнерства. Считаем это одним из эффективных способов достижения целей, предусмотренных законом. Наряду с продолжением сотрудничества с ВОО «Трудовая доблесть России, Ассоциацией Героев России, Ассоциацией молодых предпринимателей, Российским Союзом Строителей, Опорой России, мы продолжаем устанавливать партнерские отношения с целью защиты бизнес интересов наших членов. Наиболее продуктивно в этом году сложилось наше сотрудничество с Общероссийской общественной организацией «Деловая Россия». Наши представители входят в состав Федерального Межотраслевого Совета данной организации.

По моей инициативе в рамках указанного Совета было создано Отраслевое отделение по развитию строительной сферы, которое я и возглавил. Пользуясь случаем, приглашаю заинтересованных лиц, принять участие в работе комитета, параллельно с решением ваших бизнес-вопросов.

Основной целью отраслевого отделения является представление интересов членов СРО в деловых кругах СРО, лоббирование их бизнес-интересов. Возможности организации Деловая Россия очень большие, особенно в регионах, поэтому прошу обратить внимание на сайт организации, они кстати находятся здесь же в ЦМТ. Кстати, здесь же недавно состоялся форум Деловой России, в котором принял участие Путин.

Многие инициативы, в частности по снижению размера страховых платежей принадлежат Деловой России. Экономическую часть программы поручили подготовить именно Деловой России.

Одним из эффективных путей достижения цели повышения качества строительства мы считаем повышение квалификации рабочих, что невозможно без реализации комплексного подхода к данной проблеме. Здесь завязаны интересы и непосредственно строительной сферы, образовательные учреждения, ярко выражена социальная острота проблемы. И внимание уделяется на уровне первых лиц государства. Современные технологии требуют современных знаний и высокой квалификации рабочих, ручной труд должен уйти в прошлое. Если будет большой разрыв - модернизация останется на бумаге, а мы будем работать по старинке. С таким подходом мы вряд ли успешно реализуем задачи правительства по увеличению объемов жилищного строительства в 2 раза к 2016 году. Считаю, мы должны уделить проблеме рабочих кадров повышенное внимание. Ведь именно их руками осваиваются миллиарды рублей и возводятся миллионы квадратных метров.

В 2010 году мы начали работу по данному направлению, вначале в рамках комитета по рабочим кадрам, затем, по мере работы, 12 октября 2010 года был создан Координационный Совет по развитию системы подготовки рабочих кадров. В состав Координационного Совета вошли, в том числе, члены Совета НОСТРОЙ, руководители учебных заведений Москвы и Санкт-Петербурга, первые лица Всероссийских Общественных организаций («Трудовая Доблесть России», Ассоциация Героев РФ), представители строительного бизнеса.

Координационный Совет разработал и утвердил Концепцию развития системы подготовки рабочих кадров и принял ее в качестве базового рабочего документа Совета.

КС рассматривал на своих заседаниях вопросы определения основных направлений своей деятельности, порядок взаимодействия всеми участниками процесса. Работа в рамках координационного совета позволила объединить усилия заинтересованных организаций в деле подготовки рабочих кадров и как следствие, повышению качества строительства, а также наиболее эффективно использовать потенциал и наработки входящих в его состав членов. По эгидой координационного совета проводятся мероприятия, связанные с повышением престижа рабочих профессий, конкурсов профессионального мастерства, реализуются проекты частно-государственного партнерства в области образования, социальные программы по поддержке ветеранов отрасли и молодых рабочих.

Конкурс «Строймастер»

Первый Национальный конкурс профессионального мастерства «Строймастер» был организован в апреле 2010 года по инициативе Национального объединения строителей. Конкурс имеет масштаб всероссийского и призван возродить лучшие трудовые традиции строительной отрасли, воспитать новое поколение строителей на морально-нравственных ценностях, на уважении к труду ветеранов отрасли. Мы являемся координатором конкурса и принимаем активное участие в его организации и проведении.

В частности, в рамках проведения второго этапа конкурса в ноябре 2010 года нами были организованы выездные соревнования профессионального мастерства по профессии «Штукатур».

Реализуя принцип выгоды членства в партнерстве, мы приняли решение, что для наших членов с 2011 года участие в конкурсе будет бесплатным, все расходы берет на себя СРО. Преложение востребовано, только с марта по июль 2011 года на участие в конкурсе было подано более 200 заявок в различных номинациях.

Также состоялись торжественные мероприятия, посвященный чествованию участников I Национального конкурса «Строймастер», на которые были приглашены

победители и участники конкурсов, активные члены комитетов СРО, членские организации.

Торжественные приемы состоялись в ресторанах, где в теплой и дружественной обстановке были награждены победители, состоялось общение между руководителями проектных и строительных компаний, руководством наших СРО, завязались деловые знакомства.

Всего на торжественные приемы были разосланы приглашения 400 организациям – членам наших СРО.

Несколько слов о нашей информационной открытости. В целях информирования членов СРО об изменениях действующего законодательства и основных тенденциях развития саморегулирования первыми лицами СРО было проведено 31 тематическое мероприятие в формате «круглого стола» с участием организаций-членов СРО, по наиболее актуальным направлениям.

Также, В преддверии III Всероссийского съезда строителей по нашей инициативе был организован и проведен круглый стол «Актуальные вопросы саморегулирования в преддверии III Всероссийского съезда строителей». Участие в работе круглого стола приняли члены Совета НОСТРОЙ, руководители комитетов Национальных объединений строителей и проектировщиков, первые лица всероссийских общественных организаций, профсоюзов.

Безусловно, подобные мероприятия повышают авторитет СРО и входящих в его состав членов.

Хочу остановиться на еще одном важном деле. В отчетном периоде для целей информационного обеспечения деятельности Партнерства, Ассоциации, их структурных подразделений, а также организаций- членов СРО, по решению Совета Партнерства создана и успешно функционирует научно-техническая библиотека, включающая в себя существующие стандарты и действующие документы технического регулирования. При формировании библиотеки значительную помощь оказало Национальное объединение строителей, предоставившее нам большое количество материалов. На сегодняшний день библиотека насчитывает уже более 12.000 единиц информации как на электронных, так и на бумажных носителях, и продолжает пополняться практически ежедневно. На сегодняшний день ни одна саморегулируемая организация не предоставляет подобных услуг для своих членов.

Для того, чтобы быть в курсе событий, оперативно реагировать на изменение ситуации, Представителями нашего Партнерства в отчетном периоде принято участие более чем в 100 мероприятиях. Это семинары, научно-практические конференции, проходивших не только в Москве, но и Санкт-Петербурге, Красноярске.....

Также, мы является постоянным участником знаковых выставок строительной индустрии, проводимых на всей территории Российской Федерации. К участию в выставках на бесплатной основе приглашались все члены СРО. По итогам мероприятий проводилась информационная рассылка членам СРО. За отчетный период принято участие в работе 18 специализированных выставок, в том числе, и международного уровня.

Информационное обеспечение

Разработан и введен в эксплуатацию интернет сайт Ассоциации СРО «Единство». В полной мере продолжает осуществляться поддержка и собственных сайтов каждой из СРО.

На новостной ленте сайта ежедневно размещаются новости отрасли и Ассоциации, освещаются актуальные события СРО. Создан и регулярно обновляется раздел «Мнение

членов СРО», в котором руководители строительных компаний делятся своим мнением о работе СРО и своим видением развития системы саморегулирования. Работает рубрика «Общественная приемная», где можно записаться на личную встречу с Президентом СРО.

Разработаны и действуют проекты, позволяющие строительным компаниям, входящим в состав объединенных в Ассоциацию СРО, обмениваться полезной бизнес-информацией, находить новых партнеров – проект «Расширяем границы», программа «Молодежная СРО», Негосударственная экспертиза и многое другое.

Сайт служит дискуссионной площадкой для общественного обсуждения значимых для строительного сообщества документов. Организовано взаимодействие с федеральными, отраслевыми и региональными средствами массовой информации, а также с интернет-порталами, посвященными вопросам саморегулирования.

Налажено взаимодействие с пресс-службами Министерства регионального развития, Комитета Государственной Думы по строительству и земельным отношениям, а также с других саморегулируемых.

Уважаемые коллеги! На основных моментах я постарался остановиться, поэтому не буду повторяться, все есть в материалах.

Как я уже сказал, отрасль нам досталась в наследство от государственного регулирования с огромным комом проблем. Это не ценный подарок, которым можно любоваться, это скорее старый дом, который нужно полностью перестраивать и вкладывать средства. И количество первоочередных задач зашкаливает. Давайте смотреть правде в глаза, решить все за один присест не реально. Нужна плановая, кропотливая работа по конкретным направлениям. Мне приятно, что вы приняли активное участие в обсуждении плана нашей работы, были дискуссии в комитетах, высказаны пожелания, проведены интервью с первыми лицами строительных и проектных компаний.

И я думаю, мы включили в наш план практически все пожелания, и главное, что в этом плане нашла отражение идея рефинансирования СРО и их членов. Фактически, деньги, уплаченные вами в виде членских взносов, возвращаются вам же в виде реальной материальной поддержки микро- и малого бизнеса, партнерских программах, информационном сопровождении, формировании актуальной нормативной базы отраслевых норм и правил, лоббирования законов, по которым должен развиваться строительный бизнес. Несмотря на разные интересы, каждая строительная компания получает то, в чем наиболее нуждается, от микро-бизнеса до корпораций.

Мы пришли на этот рынок не вчера, не собираемся завтра уходить, в этом году будем отмечать 19-летний юбилей, и самое главное для нас, ваше доверие и поддержка. В этом мы видим потенциал нашего развития.

В заключение хочу сказать, в РСШП состоялся общероссийский форум по саморегулированию, в нем приняли участие представители органов государственной власти, национальных объединений многих отраслей и собственно СРО. На форуме прозвучало, что строительство – это крупнейшая отрасль, отданная на саморегулирование, и от наших успехов будет зависеть отношение к институту саморегулирования в целом. Нас в очередной раз назвали «локомотивом», на этот раз не экономики, а саморегулирования.

Давайте будем достойны этого нового звания и будем достойным примером для других отраслей!