



**АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ПО КОМПЛЕКСНОМУ ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ,  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

**НП СРО «РЕГИОНСТРОЙСЕРВИС» лишилось статуса:  
сотни компаний остались без допуска!**

Ассоциация СРО «ЕДИНСТВО» неоднократно информировала своих членов о том, что 24 ноября 2014 г. был принят **Федеральный закон Российской Федерации № 359-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и статью 1 Федерального закона «О саморегулируемых организациях»**, ужесточивший требования по отношению к саморегулируемым организациям в отношении их членов.

Принятию данного закона в первую очередь способствовало возникновение так называемых коммерческих СРО, выдающих свидетельства о допуске к работам с нарушениями законодательства в целях, не связанных с обеспечением качества и безопасности выполняемых работ.

Как известно, некоторые СРО принимают в рассрочку компенсационный фонд, предлагают льготные условия страхования и не соблюдают требования к строительным организациям в части проведения проверок, сертификации, аттестации, повышения квалификации специалистов и наличия технической базы. Деятельность подобных СРО опирается лишь на возможность получения выгоды при манипуляции средствами компенсационного фонда, тогда как компенсационный фонд саморегулируемой организации является одним из способов обеспечения имущественной ответственности ее членов перед потребителями.

В результате в отношении тех СРО, которые не могут осуществлять полноценный контроль за работой своих членов, ставится вопрос о лишении статуса и исключении из государственного реестра. Однако СРО, требующие с организаций только денежные взносы и закрывающие глаза на все нарушения, как правило, умалчивают о том, что допуски компаний будут автоматически аннулированы после ликвидации СРО и как следствие потеря всех уплаченных взносов.

Данный закон уже реализуется на практике. Так, на прошлой неделе была **ликвидирована и исключена из Госреестра СРО «РЕГИОНСТРОЙСЕРВИС» (ОГРН 1097799027974)**, работа, в отношении членов которой неоднократно подвергалась критике на Советах НОСТРОЙ. А это означает, что **сотни строительных компаний остались без «купленных» ими допусков, вследствие чего не имеют права заключать новые контракты на выполнение каких-либо видов работ, а также закончить работу по текущим объектам.**

Некоторые строительные и проектные организации намеренно выходят из состава добросовестных СРО, предпочитая идти по пути наименьшего сопротивления и не задумываясь о последствиях своих действий. С сожалением вынуждены констатировать, что некоторые наши партнеры также пострадали от неправомερных действий данной организации. Поддавшись желанию сэкономить на уплате членских взносов, не желая проходить проверки и выполнять законные требования СРО, они приняли решение вступить в НП СРО «РЕГИОНСТРОЙСЕРВИС», предлагающее рассрочку и льготные условия. Теперь оставшиеся без свидетельств о допуске строительные компании в течение 30 дней обязаны заново пройти процедуру вступления, оплатить взнос в компенсационный фонд, но уже на законных основаниях, в другую СРО.

Обращаем Ваше внимание, что в настоящее время процедура ликвидации грозит еще нескольким недобросовестным саморегулируемым организациям, и есть все основания предполагать, что исключения

из реестра СРО им не избежать. Главная цель саморегулирования не ограничивается выдачей допусков на ведение тех или иных видов работ, а заключается в обеспечении безопасности и повышении качества строительства.

Ассоциация СРО «ЕДИНСТВО» в своей деятельности руководствуется утвержденными требованиями и техническими регламентами в соответствии с законодательством, направленными на дальнейшее развитие системы саморегулирования и формирование цивилизованного строительного рынка с компаниями-профессионалами.

**Ассоциация СРО «ЕДИНСТВО» – гарант деловой репутации вашей компании**

---

Вы получили это письмо, потому что являетесь членом СРО входящего в Ассоциацию СРО «ЕДИНСТВО» <http://www.edinstvo-sro.ru/>

Просим подтвердить получение и прочтение данного сообщения, сообщив фамилию принявшего.

Для того, чтобы отписаться от рассылки, напишите нам об этом на электронную почту.