

ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№19/128, 06 июля 2015 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НАШИ НОВОСТИ

Работа Ассоциации СРО «Единство» отмечена Департаментом градостроительной политики г. Москвы



30 июня 2015 года под председательством руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы **С. Левкина** состоялось заседание Координационного совета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями в строительном комплексе города Москвы.

В мероприятии приняли участие заместитель руководителя Департамента градостроительной политики г. Москвы **С. Сущенко**, заместитель начальника управления Департамента градостроительной политики г. Москвы **Т. Трапезникова**, заместитель руководителя Департамента строительства г. Москвы **В. Аистов**, председатель Москомэкспертизы **В. Леонов**, первый заместитель председателя Мосгосстройнадзора **В. Пахомов**, депутат Московской городской думы **С. Зверев**, президент НОПРИЗ **М. Посохин**, вице-президенты Ассоциации «Национальное объединение строителей» **В. Маркин** и **А. Ишин**, вице-президент НОЭ **Л. Питерский**, член Совета НОПРИЗ **М. Слепак**, руководитель Комитета по саморегулированию НОПРИЗ **Ю. Илюнина**, Почетный президент Ассоциации инвесторов Москвы **Б. Фролов**. Ассоциацию СРО «Единство» представляла ее вице-президент **О. Майборода**.

О результатах рассмотрения обращений Департамента градостроительной политики города Москвы и Мосгосстройнадзора в СРО по итогам 2014 года и I полугодия 2015 года доложил **С. Левкин**. Он отметил, что за I полугодие 2015 года Комиссия по работе с СРО рассмотрела материалы в отношении 27 организаций. В 18 случаях саморегулируемые организации самостоятельно предприняли дисциплинарные меры в отношении своих членов. Согласно статистическим данным, в I полугодии 2015 года 33% проверок нарушений не выявили, тогда как за аналогичный период 2014 года этот показатель достигал 60%. По словам руководителя Департамента, эти цифры свидетельствуют о том, что СРО стали пользоваться правом осуществлять контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований технических регламентов при проектировании и строительстве, закрепленным законодательством.

В числе других положительных примеров взаимодействия государственных органов и саморегулируемых организаций руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы **С. Левкин** отметил работу Ассоциации СРО «Единство» по устранению

*22 года
вместе!*

выявленных нарушений ее членов при подготовке проектной документации. «Нам нужно продолжить работу по информированию недобросовестных организаций, не выполняющих требования технических и иных регламентов, — добавил С. Левкин. — Необходимо рассмотреть возможность внесения изменений в законодательство о СРО в части установления обязанности СРО рассматривать жалобы на действия своих членов и осуществлять контроль за их деятельностью по соблюдению требований технических регламентов». Руководитель Департамента отметил, что данные изменения будут способствовать эффективности совместной работы государственных органов и Национальных объединений саморегулируемых организаций.

Первый заместитель председателя Мосгосстройнадзора **В. Пахомов** сообщил, что в 2014 году в адрес СРО было направлено 171 обращение. По итогам их рассмотрения из состава СРО были исключены 2 организации, у 3 организаций были приостановлены действия свидетельств, выдано 31 предупреждение и 26 предписаний, 28 организаций оперативно устранили нарушения. 80 из 171 обращения (47% от общего количества) на сегодняшний день не рассмотрены. В I полугодии направлено 102 обращения, по итогам которых приостановлено действие 1 свидетельства о допуске к работам, выдано 20 предупреждений и 5 предписаний, по 16 обращениям нарушения устранены. В 56 случаях (55% от общего количества) обращения Мосгосстройнадзора были проигнорированы. В. Пахомов отметил необходимость ужесточения применяемых дисциплинарных мер со стороны СРО по отношению к членам, допустившим нарушения.

Вице-президент НОСТРОЙ **Н. Маркин** заверил присутствующих, что Национальное объединение строителей активизирует работу в данном направлении. По его словам, для правильной организации этой работы необходимо еще на стадии заключения договоров информировать СРО об участии строительных компаний в проектах, реализующихся на территории г. Москвы. Также он сообщил о готовящихся изменениях в закон «О торгах» в части ответственности саморегулируемых организаций в строительстве и проектировании и отметил работу Общественного совета Ростехнадзора по обсуждению поправок в действующее законодательство.

Депутат Мосгордумы **С. Зверев** выступил с предложением информирования СРО о выявлении нарушений нормативно-правовых актов г. Москвы при подготовке проектов перевода жилых помещений в нежилые. С. Левкин предложил проработать этот вопрос на следующих заседаниях.

О работе по разработке на базе НОСТРОЙ и НОПРИЗ Методических рекомендаций для СРО по проведению проверок членов СРО в случае инициирования проверки органами государственной власти доложил вице-президент НОСТРОЙ **А. Ишин**, отметивший необходимость унифицировать методические рекомендации по строительству и проектированию, сделав их единым положением для двух нацобъединений, и утвердить для последующего применения. «С принятием закона, инициированного Ростехнадзором, мы будем рекомендовать всем СРО принять эти положения как обязательные и полностью ими руководствоваться. Порядок для всех СРО должен быть одинаков», — заключил А. Ишин. Он также добавил, что за последний год реакция со стороны СРО на обращения органов власти (Ростехнадзора, Мосгосстройнадзора) в отношении своих членов стала более оперативной и жесткой. Кроме того, в июле должна заработать единая база — Реестры национальных объединений, где будут отражены все меры воздействия в отношении недобросовестных компаний.

О взаимодействии Департамента градостроительной политики г. Москвы и НОПРИЗ по развитию законодательной базы по типовому проектированию и строительству объектов рассказал президент НОПРИЗ **М. Посохин**, отметивший, что в НОПРИЗ существуют Комитет по типовому проектированию и специальная рабочая группа. На сегодняшний день основной проблемой является региональное распространение типового проектирования. «В Москве сохранилась индустриальная база, которая позволяет обеспечивать экономический эффект от применения типовых проектов. Но есть регионы, которые заранее обречены на тяжелое положение за неимением строительной базы. Ситуацию осложняет также отсутствие понимания отличий типового проектирования от повторного применения», — пояснил он, предложив усилить участие Департамента градостроительной политики в работе Комитета и рабочей группы НОПРИЗ по типовому проектированию и заключить соглашение о взаимодействии между Минрегионом, Департаментом градостроительной политики, НОПРИЗ и НОСТРОЙ, приурочив его ко Дню строителя.

На этом заседании Координационного совета по вопросам взаимодействия с саморегулируемыми организациями в строительном комплексе города Москвы завершилось.

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Медведев: по строительству жилья РФ побил рекорд 1987 г.



За первые четыре месяца текущего года в России было построено почти 3 млн кв.м жилья, что на 22% больше, чем за аналогичный период минувшего года. Об этом в ходе в ходе совещания по вопросу ввода в эксплуатацию нового жилья и расселения аварийного фонда 30 июня заявил председатель правительства РФ Дмитрий Медведев, сообщил сайт кабмина РФ.

«За первые четыре месяца мы ввели в эксплуатацию почти 3 млн кв.м жилья, это на 22% больше, чем за аналогичный период прошлого года», — сказал премьер в Калининграде.

Кроме того, Медведев рассказал, что всего в минувшем году в России было построено 84 млн кв.м жилья. «Прошлый год стал для наших строителей в целом успешным. Мы обогнали рекордный 1987 год. То есть это был максимум советского периода, естественно, в границах РСФСР. Тогда было построено и введено в эксплуатацию почти 73 млн кв.м жилья, а в прошлом году этот показатель составил 84 млн кв.м», — пояснил глава правительства.

Медведев отметил, что с тех пор изменились критерии благоустроенности и способы предоставления жилья. «Но в целом все равно ориентиры и задачи наши остались прежними», — добавил премьер. Вместе с тем председатель правительства заметил, что Россия строит достаточно много жилья по сравнению с тем, что было пять-десять лет назад, однако в этой отрасли по-прежнему сохраняются проблемы.

Он также отметил, что российские власти продолжают курс на то, чтобы строить больше жилья экономкласса, которое будет доступным для россиян по деньгам, вместе с необходимой инфраструктурой.

ИСТОЧНИК: <http://www.tpp-inform.ru>

На строительство инфраструктуры Лужников претендуют две компании



На проектирование и строительство инфраструктуры Лужников претендуют две компании, сообщает «РИА Новости» со ссылкой на портал госзакупок. На участие в конкурсе, который объявлен АО «Олимпийский комплекс Лужники» с начальной (максимальной) суммой контракта 2,195 миллиарда рублей, заявки подали ООО «Вектортрейд» и казенное предприятие «БСА Лужники».

«Вектортрейд» предлагает выполнить работы за 2,184 миллиарда рублей, БСА «Лужники» – за 2,173 миллиарда рублей. Победитель будет определен 6 июля.

Согласно техзаданию, победившая управляющая компания должна будет организовать проектирование и подготовку рабочей документации для реконструкции тренировочных полей и строительства контрольных и кассовых павильонов, аккредитационного центра и сервисных центров уличных видов спорта. Также контракт предусматривает организацию реконструкции инфраструктуры трех тренировочных полей на территории Олимпийского комплекса «Лужники», строительство трех сервисных центров уличных видов спорта, а также входного сервисного павильона. Конечный срок выполнения работ — 20 декабря 2016 года.

Олимпийский комплекс «Лужники» — один из крупнейших спортивных комплексов России и мира, его территория занимает более 153 гектаров, отмечает агентство. Во время чемпионата мира по футболу в 2018 году «Лужники» станут главной ареной: на стадионе пройдет матч открытия, один из полуфиналов и финал турнира. Реконструкция Большой спортивной арены «Лужников» началась в 2014 году и должна завершиться к концу 2016 года.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

В Подмосковье хотят ввести налоговые льготы для инвесторов капстроительства



Власти Подмосковья могут ввести налоговые льготы для инвесторов, вложивших в капитальное строительство не менее 50 миллионов рублей основных средств, сообщает «РИА Новости» со ссылкой на законопроект, подготовленный Мособлдумой.

Для таких инвесторов ставку налога на прибыль могут снизить на 4,5% до момента, когда разница между расчетной величиной налога по полной ставке 20% и суммой налога по ставке 15,5%, определенная нарастающим итогом, составит величину, равную стоимости построенного объекта, говорится в законопроекте. В нем оговаривается, что льготная ставка налога при этом не может быть больше четырех последовательных налоговых периодов.

Также такие инвесторы могут быть освобождены от уплаты налога на имущество в отношении такого объекта в течение четырех последовательных налоговых периодов с момента постановки на учет, следует из документа.

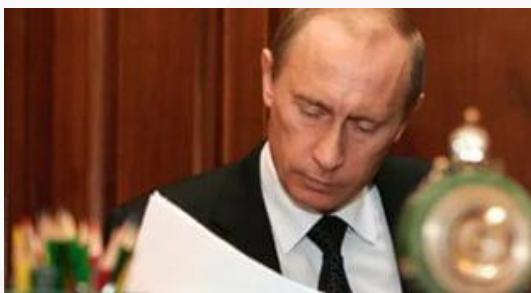
«С 1 января 2015 года исключается требование по уровню среднемесячной заработной платы инвестора в целях применения инвестиционных налоговых льгот», — отмечается в законопроекте.

Кроме того, документом снимается ограничение суммы льготы по налогу на прибыль организаций в зависимости от объемов выручки инвестора от реализации инвестиционного проекта.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

Владимир Путин подписал Федеральный закон «О стандартизации в Российской Федерации» №162-ФЗ



Президент России В.В. Путин подписал №162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации» 29 июня 2015 года.

Как сообщалось ранее, Законопроект готовился более 6 лет. Ключевые новации Закона «О стандартизации в Российской Федерации» состоят в закреплении в законе возможной обязательности применения стандартов.

ИСТОЧНИК: <http://www.nostroy.ru>

Госдума приняла закон о штрафах для чиновников, препятствующих строительной деятельности



1 июля Госдума РФ приняла закон № 355250-6 "О внесении изменений в Федеральный закон "О защите конкуренции" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (об установлении процедуры административного обжалования действий и решений уполномоченных органов, предоставляющих государственные (муниципальные) услуги в области градостроительной деятельности и земельных отношений).

Законом установлена административная процедура рассмотрения жалоб на нарушение чиновниками порядка выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объекта. Поправками в федеральный закон "О защите конкуренции" определен порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на действия или бездействие уполномоченных органов, связанных с нарушением осуществления полномочий в области строительства и земельных отношений, включенных в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства или проведение процедур, таким перечнем не предусмотренных. Обжалование будет проводиться по ускоренной процедуре в семидневный срок в качестве альтернативы судебному обжалованию. При этом ФАС наделяется компетенцией по выдаче обязательных к исполнению предписаний на устранение выявленных нарушений.

Руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин ранее сообщал, что с принятием закона ответственность будет установлена в размере до 50 тыс. руб., также может быть применено административное наказание в виде дисквалификации, т.е. лишения права занимать соответствующую должность на срок от 6 мес. до 2 лет.

Реализация закона будет способствовать устранению необоснованных административных барьеров в области градостроительной деятельности и земельных отношений. Эти барьеры снижают активность входа на рынки новых участников, повышают непроизводительные издержки и создают условия для коррупции. В результате административные барьеры существенно замедляют развитие отечественной экономики и снижают ее привлекательность для инвесторов.

При нарушениях на всех уровнях, от выделения земельных участков, до постановки на кадастровый учет, хозяйствующие субъекты смогут обратиться в ФАС России и обжаловать незаконные действия по короткой семидневной процедуре. Обжалованию в антимонопольной службе, согласно закону, подлежат не только действия государственных органов и их должностных лиц, но и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения. Одновременно предусмотрена административная ответственность за нарушение порядка осуществления полномочий в сфере строительства, с возможностью дисквалификации должностных лиц за повторное правонарушение.

Федеральный закон вступит в силу по истечении 180 дней после дня его официального опубликования.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

Строители получат отраслевой закон о госзакупках



Проект закона «О строительном подряде» может быть рассмотрен Государственной Думой РФ в период осенней сессии 2015 года.

Об этом сообщил журналистам руководитель аппарата НОСТРОЙ Николай Капинус, комментируя итоги совещания посвященного развитию института саморегулирования в строительной сфере.

- Изначально нам было непросто доказать необходимость принятия отраслевого закона о закупках для государственных и муниципальных нужд в строительной сфере. На сегодняшний момент это удалось сделать, — сообщил Н.И.Капинус. — На работу по законопроекту нас вдохновило понимание вопроса и поддержка со стороны Д.Н. Козака.

Расширенное совещание с рядом заинтересованных органов и организаций по вопросам саморегулирования в строительной отрасли страны 23 июня 2015 года провел вице-премьер Дмитрий Козак. На совещании решено в ближайшие дни текст законопроекта, разработанного Национальным объединением строителей, передать в Государственную Думу РФ для дальнейшего обсуждения и доработки.

Работа над проектом закона «О строительном подряде» велась с осени прошлого года, но дальнейшую работу в рамках Национального объединения строителей сочли нецелесообразной. Согласование и увязка различных, в том числе противоположных взглядов на правила закупок в строительной сфере продолжится под контролем Государственной Думы.

- Принципиальная поддержка законопроекта со стороны Правительства есть, поэтому мы рассчитываем на его рассмотрение в первом чтении уже в осеннюю сессию,- пояснил Николай Капинус.

Концепция законопроекта предусматривает полный отказ от проведения электронных аукционов при размещении госзаказа на строительство, обоснование снижения цены ниже определенного показателя и обязательное подтверждение квалификации участников закупок.

ИСТОЧНИК: <http://ok-inform.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Названы лучшие формовщики железобетонных конструкций на конкурсе «Московские мастера»



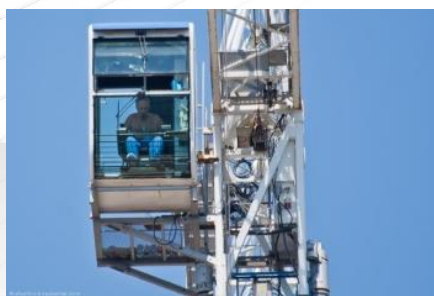
Победителями городского конкурса профессионального мастерства «Московские мастера — 2015» по профессии «Формовщик железобетонных изделий и конструкций» стали представители компании ОАО «ДСК-1» (Ростокинский завод ЖБК) Сергей Васильев и Михаил Ермаков. Второе место заняли Илья Столяров и Александр Бацких из ОАО «ПИК-Индустрия», третье — Виталий Моргунов и Сергей Васильев из ОАО «Компания Главмосстрой» (ОАО «Моспромжелезобетон»). За право считаться лучшими в столице формовщиками железобетонных изделий и конструкций боролись восемь человек (четыре команды). Сначала участники конкурса показали свои теоретические знания в области производства железобетонных конструкций и техники безопасности, затем продемонстрировали мастерство на практике.

Напомним, уже состоялись соревнования среди специалистов по охране труда, машинистов автокранов и машинистов башенных кранов, электросварщиков ручной сварки и маляров. Конкурс «Московские мастера» проводится в 18-й раз. Его организаторы — правительство Москвы, Московская федерация профсоюзов и Московская конфедерация промышленников и предпринимателей. Основные цели профессионального состязания — повышение престижа высококвалифицированного труда и пропаганда достижений работников разных сфер. За все время проведения соревнований в них приняли участие более 1 млн человек, организовано и проведено более 980 финальных этапов.

Награждение победителей проходит в рамках празднования Дня города и Дня строителя. Дипломы и денежные премии лауреатам конкурса вручает мэр Москвы Сергей Собянин.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

Назван лучший машинист башенного крана на конкурсе «Московские мастера — 2015»



Городской конкурс профессионального мастерства «Московские мастера — 2015» определил победителя по специальности «Машинист башенного крана». Им стал Сергей Шубкарин из ОАО «Вертикаль». Второе место занял Сергей Прашко из ОАО «Компания Главмосстрой» ОАО «Механизация-2», третье — Михаил Митрохов из ПАО «Моспромстрой» филиала «Фирма Ордена Трудового Красного

Знамени Мосстроймеханизация-3». Участники конкурса получили почетные грамоты от профсоюза строителей. Дипломы и денежные премии за 1, 2 и 3 места вручит мэр Москвы Сергей Собянин в канун Дня города.

В конкурсе приняли участие шесть машинистов башенного крана. Состязания прошли в два этапа. Сначала конкурсанты показали свои теоретические знания, затем выполнили практическое задание, связанное с переносом груза. Уже состоялись соревнования среди машинистов автокранов, электросварщиков ручной сварки и маляров. 1 июля за звание лучшего по профессии будут бороться формовщики железобетонных изделий и конструкций.

Напомним, конкурс «Московские мастера» проводится в 18-й раз. Его организаторы — правительство Москвы, Московская федерация профсоюзов и Московская конфедерация промышленников и предпринимателей. Основные цели профессионального состязания — повышение престижа высококвалифицированного труда и пропаганда достижений работников разных сфер. За все время проведения соревнований в них приняли участие более миллиона человек, организовано и проведено более 980 финальных этапов.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Керченский мост построят из российских материалов для скорости и надежности



сократит сроки монтажа.

Керченский мост построят из российских материалов, их будут поставлять регионы, и это ускорит строительство и повысит надежность проекта. Об этом ТАСС сообщили в пресс-службе компании-подрядчика проекта "СГМ-мост". Проектировщики предложили возводить мост одновременно на шести участках. Основные конструкции моста планируют собирать непосредственно на стройплощадках, что также

По проекту мост будет состоять из параллельных автомобильного и железнодорожного переходов. Для пропуска морского транспорта проектом предусмотрены арочные пролеты длиной 227 м. Чтобы обеспечить движение судов, инженеры предлагают надводный габарит 35 м, сообщает ТАСС. Решение по высоте судоходной арки принято согласно требованиям организаций, эксплуатирующих фарватер. Также проектировщики учли сложные геологические и сейсмические условия Черного и Азовского морей.

По словам заместителя руководителя Федерального агентства морского и речного транспорта Юрия Костина, азовские порты Таганрог и Ейск принимают суда с максимальной осадкой до 4,7 м и высотным габаритом до 20 м. "В целом единая глубоководная система России выдерживает минимальный стандарт подмостового габарита, с учетом которого строятся как мосты, так и суда. Габарит Керченского моста значительно выше этого стандарта", — цитирует агентство.

"Это грандиозный и масштабный проект. Такой длины мост в такие сжатые сроки и при таких сложных условиях в России еще не проектировали и не строили", — считает гендиректор проектного института "Гипростроймост-Санкт-Петербург" Илья Рутман.

Мост оборудуют автоматизированной системой управления дорожным движением, освещением, связью, а также комплексом по сбору, очистке и отводу дорожных поверхностных стоков, содержащих загрязнения и взвеси.

Основные конструкции моста возведут в Тузлинском створе, рассказали в "СГМ-мосте". Трасса берет начало на Таманском полуострове, проходит по существующей 5-километровой дамбе и выходит на остров Тузла. Затем пересекает Керченский пролив, огибая с севера мыс Ак-Бурун. Общая длина перехода составит 19 км.

"Такой вариант прохождения трассы позволяет максимально обойти зоны активности грязевых вулканов, а также объекты историко-культурного наследия, включая крепость Керчь. В ходе работы над проектом удалось выработать решения, при которых строительство не повлияет на функционирование паромной переправы между портами Кавказ и Крым", — подчеркнули в компании.

Документация по проекту строительства моста через Керченский пролив передана на рассмотрение в Главгосэкспертизу России. Госконтракт на проектирование и строительство был подписан 17 февраля 2015 г. Федеральным казенным учреждением "Управление федеральных автомобильных дорог "Тамань" Федерального дорожного агентства РФ и компанией "Стройгазмонтаж". Движение по мосту в рабочем режиме планируется открыть в декабре 2018 г. Мост должен быть введен в эксплуатацию в 2019 г.

После получения положительного заключения Главгосэкспертизы заказчик строительства транспортного перехода ФКУ Упрдор "Тамань" должен будет утвердить окончательные проектные решения. По словам руководителя Росавтодора Романа Старовойта, "процесс прохождения Главгосэкспертизы — заключительный этап в согласовании проектной документации".

ИСТОЧНИК: <http://www.vedomosti.ru>

Когда в России появится минеральная вата, которая не горит и не тонет



Уже в июле 2015 года на российском рынке строительных материалов появится минеральная вата, которая не горит, устойчива к воздействию осадков, удобна при монтаже, и может применяться, в том числе для звукоизоляции.

Как рассказали в пресс-службе российского подразделения финской компании Paroc Group, новый продукт – Paroc eXtra Smart на отечественный рынок выводит российский завод Paroc. Новинка будет ориентирована, в том числе, на частного потребителя. Её выпускают в совершенно новой удобной упаковке с привлекательным дизайном и высокой компрессией.

Это позволит в 2,5 раза сократить расходы на хранение с лёгкостью перевозить на легковом автомобиле. Новый продукт получил экологический сертификат EcoMaterial GREEN, который подтверждает, что данный продукт безопасен для здоровья человека и окружающей среды.

В целом это качественный продукт с низкой теплопроводностью и высокой формостабильностью обеспечит долговечную эксплуатацию, существенно сократит затраты на строительство и ремонт, считают специалисты.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

За смерть крановщицы в Кемерово 3 строительные фирмы заплатят 700 тыс. рублей



Госинспекция труда в Кемеровской области завершила расследование несчастного случая в мае месяце, результатом которого стала смерть женщины-оператора, которая рухнула вместе с башенным краном из-за ветра.

Как сообщили в областной пресс-службе, виновниками произошедшего оказались три строительные компании, производившие монтаж строительного механизма. Так, ОАО «Трест Кемеровопромстрой» не скорректировало проект производства работ кранами в связи с приказом Ростехнадзора. ООО «Кран» не разработало приказ о прекращении работ на башенном кране в случае сильного ветра, что могло спасти жизнь крановщицы. Виноват и ООО «Фасадстройсервис»: по данным трудовой инспекции, на предприятии отсутствуют производственные инструкции для стропальщиков, также они не обеспечены спецодеждой и спецобувью. По результатам расследования несчастного случая с машинистом башенного крана предприятия, допустившие нарушения, оштрафованы на общую сумму 769 тыс. рублей.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru>

Чудесное спасение монтажника на стройке в Чебоксарах



СК РФ объявил о завершении расследования уголовного дела о падении в шахту лифта с 8 этажа на стройплощадке жилого дома в Чебоксарах рабочего, который в результате остался жив.

Как рассказали в пресс-службе ведомства, уголовное дело было заведено в отношении прораба одной из местных строительных организаций. Он обвиняется по ч. 1 ст. 143 УК РФ (нарушение правил охраны труда, повлекшее по неосторожности тяжкий вред здоровью человека). По версии следствия, 19 февраля 2015 года деревянные подмости, перекрывающие шахту лифта на уровне восьмого этажа, треснули и сломались.

В результате находившийся на них и выполнявший работы по монтажу лифта работник провалился в шахту, упав на уровень первого этажа. В результате ему были причинены переломы обеих ног, закрытый вывих правой руки, а также иные телесные повреждения, но он остался жив. Но его здоровью был причинен тяжкий вред. В настоящее время решается вопрос о присвоении ему второй группы инвалидности.

Это ЧП случилось в результате нарушения правил охраны труда со стороны прораба организации, ответственной за монтаж лифтов. В частности, в нарушение строительных норм и правил и своих должностных инструкций он допустил выполнение работ своим подчиненным без — предохранительного пояса. Также, он не обеспечил проверку деревянных подмостей в шахте лифта.

Сейчас уголовное дело передано для решения вопроса об утверждении обвинительного заключения и последующем направлении в суд для рассмотрения по существу.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru>

КРИМИНАЛ

В Хабаровске возбудили дело о хищении 100 миллионов рублей при строительстве жилья для сирот



Прокуратура Хабаровского края выявила многомиллионное хищение бюджетных средств при строительстве жилья для детей-сирот в жилом комплексе «Твердохлебово», сообщает «Интерфакс» со ссылкой на надзорное ведомство региона. По итогам проверки возбуждены 12 административных дел и уголовное дело.

«В ходе проверки застройщика ООО «Капитель» и генподрядчика ООО ПСК «Востокинвестстрой» при строительстве жилья за счет бюджетных средств выявлены признаки хищения более 100 млн рублей. В частности, установлено финансирование генподрядчиком строительства иных объектов за счет средств, полученных из бюджета на строительство жилья для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей на сумму свыше 48 млн рублей», — говорится в сообщении.

Как установило ведомство, в 2013-2014 годах в рамках программы «Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае» краевой министр заключил с ООО «Капитель» 15 госконтрактов на строительство и передачу краю жилья для предоставления детям-сиротам. Однако застройщик в установленные сроки контракты не исполнил, до настоящего времени строительство большей части квартир не завершено.

При этом министерство строительства региона заключало контракты с единственным поставщиком без обеспечения их исполнения и не включало условия выполнения дополнительных объемов работ. Также хабаровские чиновники не вели надлежащий контроль за возведением жилья.

Прокуратура внесла представление губернатору Вячеславу Шпорту. В отношении бывшего министра строительства края Олега Чурсина и ООО «Капитель» возбуждены 12 дел по ч.4 ст.7.32 КоАП РФ («Нарушение порядка заключения контракта»). Экс-министр оштрафован на 120 тыс. рублей, а компания — на 1,2 млн рублей.

Также в отношении руководства компаний «Капитель» и «Востокинвестстрой» было возбуждено уголовное дело по ч.4 ст.159 УК РФ («Мошенничество в особо крупном размере»), по которому в настоящее время ведётся расследование.

По данным «СПАРК-Интерфакс», ООО «Капитель» на 60% принадлежит бывшему руководителю Службы заказчика Министерства строительства Хабаровского края Сергею Бурачеку, в отношении которого уже расследуется уголовное дело по факту необоснованного перечисления ООО «Сигматек» аванса за строительство гидротехнического сооружения. Ему предъявлено обвинение в превышении должностных полномочий (ч.1 ст. 286 УК РФ).

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

СКР нашёл виновных в хищении более 1 млрд руб. при строительстве океанариума во Владивостоке



Следователи завершили расследование в отношении трех фигурантов уголовного дела о хищении денежных средств при строительстве «Приморского океанариума» во Владивостоке, сообщает «Интерфакс» со ссылкой на официального представителя СК РФ Владимира Маркина.

«Завершены следственные действия по двум уголовным делам, выделенным в отдельные производства: в отношении генерального директора ООО «НПО Мостовик» Олега Шишова, а также в отношении директора ФГУП «Дирекция по строительству в Дальневосточном федеральном округе» Управления делами Президента Российской Федерации Андрея Поплавского и генерального директора ЗАО «Косандра» Александра Косяченко», - констатировал В. Маркин, отметив, что в ближайшее время потерпевшие и обвиняемые приступят к ознакомлению с материалами уголовных дел.

«По версии следствия, Поплавский при пособничестве Шишова и Косяченко растратил денежные средства на сумму более 1,1 млрд рублей, выделенные на строительство Научно-образовательного комплекса «Приморский океанариум» в городе Владивостоке. Кроме того Поплавский получил коммерческий подкуп от Косяченко и Шишова в сумме более 145 млн рублей за приемку выполняемых генеральными подрядчиками работ по строительству НОК «Приморский океанариум», их оплату, а также дальнейшее финансирование строительно-монтажных работ», — рассказал В. Маркин.

Он напомнил, что с О. Шишовым заключено досудебное соглашение о сотрудничестве. «В ходе расследования Шишов и Косяченко дали подробные показания, изобличающие себя в совершении вменяемых им преступлений, а также подробные показания, изобличающие Поплавского. Однако сам Поплавский вину в предъявленном обвинении не признает, а получение денежных средств от Косяченко и Шишова отрицает», - сказал представитель СК РФ.

По его словам, работа по делу продолжается, выполняются следственные и процессуальные действия, направленные на установление всех лиц причастных к хищению денежных средств.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Леонид Питерский: «Активнее других проблемой энергосбережения занимается правительство Москвы»



«Там, где бизнес взаимодействует с властью, работа идёт продуктивнее», — заявил в ходе заседания за круглым столом на тему «Энергосервисные контракты: методы и способы стимулирования», которое состоялось в конце июня в Санкт-Петербурге, вице-президент НОЭ Леонид Питерский. По его мнению, показательным примером в этом вопросе является Москва, где на ближайшие два года уже заключено 8000

энергосервисных контрактов, «потому что правительство Москвы активно занимается проблемой энергосбережения». Выступление Леонида Питерского, в котором он проанализировал и выделил системные ошибки в действующем законодательстве и во взаимоотношениях между бизнесом и властью, стало ключевым в данном мероприятии.

«Есть необходимость четкого разграничения полномочий между министерствами и ведомствами в области энергосбережения, — поделился собственным мнением вице-президент НОЭ. — Когда эта функция заработает и все поймут, за что они отвечают, тогда и нам будет легче работать. Венец нашей работы по выявлению недостатков переключается с заявлением Владимира Путина о том, что мы слишком расточительно относимся к энергоресурсам. Это касается и ТЭКа, и потребителей».

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

В Москве 8 тыс. жилых домов модернизируют в рамках энергосервиса в ближайшие 3 года

Об этом рассказал Дмитрий Зубов, начальник управления инноваций и энергосбережения Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы на встрече с коллегами из делегации Республики Кореи.



«Москва — первый город в России, который сделал практический шаг по внедрению энергосервиса в жилом и социальном секторах города. На сегодняшний день Департаментом разработана вся типовая конкурсная документация и комплект договоров с учетом всех рисков. В столице в эту программу на ближайшие 3 года уже включены 8 тысяч жилых домов. При том, что всего в Москве около 33 тысяч жилых домов, это существенная доля», — отметил

Дмитрий Зубов.

Результат в экономии жителей этих домов на оплате коммунальных услуг за 2014-2021 годы искренне удивил корейскую делегацию — около 8,4 млрд рублей при инвестициях в энергосервис в размере 3,73 млрд рублей. В бюджетном секторе потенциальный объем рынка энергосервиса в 2014-2016 годах составляет около 1400 объектов образования, здравоохранения, культуры, соцзащиты, спорта и транспорта.

ИСТОЧНИК: <http://www.energsovet.ru>

Россия отстает от ведущих стран в энергоэффективности



Россия отстает от ведущих стран в энергоэффективности. Об этом заявил в ходе Гражданского форума БРИКС в Москве лауреат Нобелевской премии, директор Центра по эффективному использованию энергии Игорь Башмаков.

"Мы помним, что у нас стоит задача энергоемкости на 40 процентов к 2020 году. Мы с ней не справляемся", — сказал он. "У нас существует очень большой технологический разрыв с развитыми странами", — отметил ученый. По его словам, энергия в России используется

неэффективно. "Для московских зданий, самых неэффективных, потенциал экономии энергии составляет 85-89 процентов. Вдумайтесь, девять десятых энергии, которую мы поставляем в эти здания, мы используем напрасно", — утверждает Башмаков. По его мнению, в квартирах энергию используют "очень расточительно". При этом ученый считает, что "в среднем, в странах, в том числе и в нашей, малообеспеченные семьи платят в пять раз больше из своего дохода на энергоснабжение по сравнению с высокообеспеченными".

Нобелевский лауреат также заявил, что в России в ряде нормативных актов ослабляются требования к энергоэффективности зданий. "Можно предложить более 30 мер, которые мы могли бы сегодня с успехом применить для повышения энергоэффективности. Очень часто мы не можем это сделать из-за того, что у нас те, кто разрабатывают нормативные акты, не имеют достаточной квалификацией или те, кто их реализует, не имеют достаточной квалификации", — подчеркнул Башмаков, призвав гражданское общество БРИКС к мобилизации в борьбе за энергоэффективность.

ИСТОЧНИК: <http://no-e.ru>