

# ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№19/171, 20 июня 2016 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, [www.edinstvo-sro.ru](http://www.edinstvo-sro.ru)

## НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

### Проблемные объекты компании СУ-155 в Москве достроят в ближайшие годы



Проблемные жилые дома компании СУ-155 будут достроены в ближайшие годы, дольщики получат ключи от своих квартир, заявил мэр Москвы Сергей Собянин.

«Мы знаем каждый проблемный объект этой организации. Я уверен, что все эти объекты в ближайшие годы будут достроены и люди получают свои квартиры», — рассказал мэр в ходе прямого эфира на телеканале «ТВ Центр».

Напомним, в Москве выявлено шесть проблемных адресов АО «СУ-155»: район Новые Черемушки, кв. 10С, корп. 8; район Северное Чертаново, корп. 2АБВ; район Фили-Давыдково, мкр. 69, корп. 2; район Нагатино-Садовники, мкр. 1, корп. 29Б; г.о. Щербинка, ул. Железнодорожная, д. 39, корп. 1, 2; ул. Бочкова, вл. 11а, корп. 15, 23.

Определением Арбитражного суда г. Москвы от 18 марта 2016 года в отношении этой компании введена процедура наблюдения. Поэтому граждане — участники долевого строительства должны обращаться с заявлениями в Арбитражный суд о включении своих требований в реестр требований АО «СУ-155» о передаче жилого помещения.

Со списком добросовестных застройщиков можно ознакомиться на портале Стройкомплекса. Кроме того, на сайте Москомстройинвеста размещена информация о компаниях, в отношении которых запущена процедура банкротства, и не исполнивших обязательства перед дольщиками.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

### Более 150 жилых домов построят в Москве на средства городского бюджета



151 многоквартирный жилой дом построят в Москве с 2016 по 2018 годы, сообщил руководитель Департамента строительства столицы Андрей Бочкарев.

По его словам, площадь новостроек превысит 2 млн кв. м. Средства на строительство муниципального жилья заложены в Адресной инвестиционной программе (АИП).

Эти квартиры предназначены для льготных категорий граждан и переселение жителей сносимых пятиэтажек. Около 30 специализированных квартир каждый год передаются маломобильным людям.

*23 года  
вместе!*

«Ввод в эксплуатацию жилья за счет средств города в этот трехлетний период практически соизмерим с вводом за предыдущие пять лет, когда за счет Адресной инвестиционной программы с 2011 по 2015 годы было введено в эксплуатацию 2,78 миллиона квадратных метров жилья», — отметил А. Бочкарев.

В 2016 году за счет бюджета города планируется построить и сдать в эксплуатацию 40 домов общей площадью 753,2 тыс. кв. м. При этом в разных административных округах возводят целые жилые кварталы в рамках комплексного освоения территорий.

Например, в районе Бескудниково на севере Москвы строится три «муниципальных» корпуса общей площадью 82,5 тыс. кв. м. В Южном Меведково на северо-востоке столицы планируется ввести в эксплуатацию 48,7 тыс. кв. м жилья, на Проспекте Вернадского в западном округе — три корпуса площадью 44,2 тыс. кв. м.

Больше всего жилых домов появится в Северо-Восточном административном округе — 13. В Северном и Западном округах построят по восемь домов, в Юго-Западном и Восточном округах — по три дома.

В Центральном и Юго-Восточном административных округах появится по две «муниципальные» жилые новостройки, в Северо-Западном Зеленоградском административных округах — по одной.

ИСТОЧНИК: <http://stroimsk.ru>

## Проекты домов новых серий, отвечающие всем современным требованиям, будут размещены в МТСК



Перечень «Проекты серий массового индустриального строительства, отвечающих новым требованиям к архитектурно-строительным решениям» подготовлен к размещению в Московском территориальном строительном каталоге. Всего в него войдет 11 проектов, разработанных организациями, чья продукция реализуется в московском строительстве.

В Реестрах, входящих в состав МТСК, содержится различная необходимая информация. Так, Реестр городских программ строительства объектов Адресной инвестиционной программы города Москвы содержит данные о 647 объектах, в том числе о 16 новых, внесенных в Реестр после 1 марта.

102 новых нормативных, правовых и методических документа добавлено в соответствующий Реестр, всего же в нем содержится 2224 профильных документа.

В Реестре сертифицированных программных средств в сфере архитектурно-строительного проектирования дополнительно включена информация по 8 новым программным продуктам, информация по 29 продуктам обновлена. Всего в Реестре содержится 90 записей.

Информация по 8 техническим решениям к имеющимся 106 записям добавлена в Реестр конструктивных узлов и технических решений. Данный Реестр обновляется на основании протоколов заседаний Экспертной комиссии по инновационным технологиям и техническим решениям Департамента градостроительной политики города Москвы по мере предоставления материалов.

«Работа по формированию и наполнению МТСК осуществляется Департаментом градостроительной политики города Москвы в рамках организации взаимодействия Правительства Москвы под руководством Мэра Москвы Сергея Собянина с инвестиционно-

строительным сообществом. Системное обновление информации, содержащейся в Каталоге, происходит на постоянной основе», — отметил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

## НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

### Совет Федерации рассмотрит законопроект о госрегулировании цен



Совет Федерации РФ уже в весеннюю сессию рассмотрит правительственный законопроект о государственном регулировании цен на строительные материалы, стоимости рабочей силы и транспортных расходов при строительных работах, передаёт РИА «Новости» со ссылкой на вице-премьера правительства РФ Дмитрия Козака.

«Совет Федерации уже в весеннюю сессию будет рассматривать этот вопрос. Правительством внесен законопроект, который регулирует вопросы государственного мониторинга цен на строительные ресурсы. Это и строительные материалы, и стоимость рабочей силы, и транспортные расходы», — сообщил вице-премьер во время «правительственного часа» в Совете Федерации.

Он отметил, что крайне важно наладить такой мониторинг, чтобы создать единую государственную информационную систему ценообразования в строительстве, в которой будут заложены цены производителей строительных материалов.

«Основные причины завышения стоимости — это по пять-десять посредников от производителя, по пять посредников от подрядчика, который закупает стройматериалы. В итоге мы видим увеличенную в три-четыре раза стоимость строительных материалов. Эту работу мы планируем завершить до конца года, наладить эту систему, я думаю, что мы будем иметь совершенно другую картину, к небольшому удовольствию строительных и подрядных организаций», — сообщил вице-премьер.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

### Минстрой РФ и Сбербанк подписали Соглашение о стратегическом сотрудничестве



В рамках ПМЭФ подписали Соглашение о стратегическом сотрудничестве Минстрой РФ и Сбербанк. Его завизировали глава ведомства Михаил Мень и председатель правления банка Герман Греф.

Как отмечает пресс-служба Минстроя, предметом данного соглашения является реализация и финансирование проектов в рамках Государственной программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ» в части жилищного строительства, ЖКХ и закупок для государственных нужд,

проектов с использованием механизмов государственных гарантий и ЧГП, а также банковское обслуживание Минстроя и его подведомственных организаций.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

## Стратегия инновационного развития строительной отрасли будет внесена в Правительство России до конца июня



Проект стратегии инновационного развития строительной отрасли Российской Федерации на период до 2030 года будет внесен на рассмотрение в Правительство России до конца июня текущего года. Об этом 1 июня сообщил журналистам Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил

Мень в рамках визита в Калужскую область.

Главной целью стратегии, по словам главы Минстроя России, является создание конкурентоспособной строительной отрасли, формирующей безопасную и комфортную среду жизни и деятельности человека, соответствующую высоким стандартам качества и эффективности.

«Основная задача стратегии – инновационное перевооружение строительной отрасли, формирование и синхронизация отраслевого инновационного цикла, — подчеркнул Михаил Мень. – Разрабатывая стратегию, мы переходим к системной работе в области строительства, чтобы успешно выполнять те задачи, которые перед нами ставит руководство страны, и не только провести реформу отрасли, но и впоследствии наиболее эффективно пользоваться результатами этой реформы».

Проект стратегии составлен по блочному принципу и включает в себя анализ современного состояния и тенденций развития строительной отрасли, оценку конкурентоспособности российского строительного комплекса, а также цели, приоритеты и задачи, основные направления, сценарные варианты, целевые показатели, механизмы и ресурсы инновационного развития строительной отрасли, этапы, сроки и планы мероприятий по реализации стратегии на среднесрочный период.

Среди основных ожидаемых результатов реализации стратегии министр Михаил Мень отметил увеличение налогооблагаемой базы организаций и предприятий строительной отрасли, увеличение занятости населения в строительном комплексе, внедрение технологии информационного моделирования, энергетически эффективных и ресурсосберегающих технологий, что позволит сократить сметную стоимость сооружаемых объектов, повысить эффективность капитальных вложений, снизить эксплуатационные расходы и сократить стоимость коммунальных услуг для населения.

Проект стратегии подготовлен Минстроем России по поручению заместителя Председателя Правительства РФ Дмитрия Козака при активном участии Национального объединения проектировщиков и изыскателей, Российской академии строительных наук и Московского Государственного Строительного Университета. Документ прошел детальное обсуждение с профессиональным сообществом и федеральными органами исполнительной власти.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

## В России хотят ужесточить контроль над строительством на дачах



Минстрой готовит поправки к Градостроительному кодексу об ужесточении контроля над индивидуальным жилищным строительством (ИЖС), который предлагается передать госстройнадзору. Под этот контроль могут попасть и дома на дачных участках.

Как пишет "Коммерсант", сейчас госстройнадзор проводится лишь в случаях, когда проектная документация подлежит экспертизе. Между тем экспертиза не проводится в отношении домов не выше трех этажей — в частности, объектов ИЖС и жилых домов блокированной постройки. Минстрой предлагает распространить процедуру стройнадзора и на них.

Как поясняют в министерстве, нарушения в этой области "могут повлечь риски негативных последствий для окружающей среды, а также причинения вреда жизни и здоровью человека".

При этом Минстрой хочет регламентировать параметры застройки участков и для дачного строительства, садоводства и личного подсобного хозяйства. В ведомстве считают, что это должны быть отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи.

Опрошенные "Коммерсантом" эксперты полагают, что такое расширение надзора может предотвратить строительство домов на участках, не предназначенных для этого (например, хостелов на грядках), но негативно скажется на темпах частного строительства.

ИСТОЧНИК: <http://realty.newsru.com>

## РОСТЕХНАДЗОР, ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

### Ростехнадзор отчитался о своей работе в Общественной палате Российской Федерации



16 июня 2016 года в Общественной палате Российской Федерации прошел круглый стол «О состоянии промышленной безопасности в России». Основным докладчиком выступил статс-секретарь – заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Александр Рыбас. В начале своего выступления он отметил важность проведения таких встреч, подчеркнув, что

Ростехнадзор проводит политику максимальной открытости и готов обсуждать с общественностью самые острые вопросы.

Рыбас рассказал о состоянии промышленной безопасности в Российской Федерации и о работе Службы за последние годы. Так в 2015 году специалисты Ростехнадзора провели свыше 130 тыс. проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. В общей сложности было выявлено более 760 тыс. правонарушений. Применено свыше 85 тыс. мер

административного воздействия. «Главная миссия Ростехнадзора – предупреждать аварии и несчастные случаи на промышленных объектах, а значит, сохранять жизнь и здоровье людей», – отметил статс-секретарь. По его словам, «за каждой приостановкой предприятия стоит предотвращение аварии или несчастного случая, а это спасение жизни работников».

Рассказал о нормотворческой деятельности, которой занимается Ростехнадзор. В 2015 году были разработаны 12 проектов постановлений Правительства РФ (11 из них приняты в 2015 году). Прошли государственную регистрацию в Минюсте России 68 нормативных правовых актов Ростехнадзора. В 2016 году разработано и отправлено на межведомственные согласования 5 проектов постановлений Правительства. Запланирована разработка 15 федеральных норм и правил в области промышленной безопасности, 11 федеральных норм и правил в области использования атомной энергии, 4 административных регламента и 11 иных нормативных правовых актов.

«В настоящее время три законопроекта рассматриваются в Госдуме, два – внесены в Правительство. Эти документы касаются вопросов внедрения «статической» модели риск-ориентированного надзора в отношении гидротехнических сооружений; повышения требований к саморегулируемым организациям в строительной сфере; установления национальных требований к обеспечению безопасности лифтов; автоматизации контроля наличия полисов обязательного страхования гражданской ответственности; совершенствования процедур аттестации руководителей и специалистов опасных производственных объектов, гидротехнических сооружений и объектов электроэнергетики», – отметил Рыбас.

Кроме того, была затронута тема риск-ориентированного подхода, в частности, Рыбас рассказал о системе удаленного надзора. «Система, работающая в пилотном режиме, была представлена Председателю Правительства Дмитрию Медведеву. Глава Правительства отметил, что Ростехнадзор – пионер в области инноваций, опытом установки подобной системы контроля необходимо пользоваться и дальше», – сказал статс-секретарь – заместитель руководителя Службы.

Внедрение системы дистанционного надзора позволит ведомству в режиме реального времени осуществлять надзор за опасными производственными объектами. Наличие такого инструмента позволит получать анализ работы предприятия, оперативно определять, на каких объектах есть основания для тревоги, а где проблемы только начинаются, и, следовательно, значительно снизить количество аварий на особо опасных объектах при одновременном уменьшении количества проверок.

Помимо этого, статс-секретарь – заместитель руководителя Ростехнадзора представил членам Общественной палаты проект Основ государственной политики в области промышленной безопасности в Российской Федерации на период до 2025 года и на дальнейшую перспективу, его разработка была поручена Ростехнадзору Президентом Российской Федерации. Члены Общественной палаты обсудили и одобрили данный документ.

Кроме того, позитивно восприняли результаты работы Ростехнадзора и те задачи, которые ведомство ставит перед собой на ближайшую перспективу. В свою очередь, Рыбас выразил готовность развивать всестороннее сотрудничество Ростехнадзора и Общественной палаты Российской Федерации в формировании более эффективной государственной политики в области промышленной безопасности.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

## Алексей Алёшин посетил строительство Керченского моста



Руководитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Алексей Алёшин посетил участок строительства Керченского моста, который должен соединить Крым с материковой частью России. Глава Службы провел совещание, на котором отметил, что Ростехнадзор готов обеспечить максимальную поддержку строителям, но при строгом соблюдении требований надзорной службы и действующего

законодательства.

Напомним, что Ростехнадзором проводятся мероприятия в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности по организации федерального государственного строительного надзора.

Мост через Керченский пролив (Керченский мост) – строящийся транспортный переход через Керченский пролив. Планируется возвести мост с железнодорожным и автодорожным проездами. Мост пройдет между Керченским и Таманским полуостровами через остров Тузла и Тузлинскую косу. Керченский мост свяжет Краснодарский край с Крымом. Планируется, что автомобили смогут проехать по переправе уже в декабре 2018 года, а поезда — в 2019-м. Мост, длина которого составит 19 километров, станет самым протяженным в России.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

## КВАЛИФИКАЦИЯ, РАБОЧИЕ КАДРЫ

### Крым не хватает строителей



В Крыму колоссальный дефицит рабочих строительных специальностей. Об этом сообщил глава Государственного совета республики Владимир Константинов, передает РИА «Новости». «Сегодня невозможно найти строительных рабочих. С Украины нет, с материковой России — недостаточный уровень зарплаты, чтобы люди сюда ехали», — заявил чиновник.

Это, однако, не помешало строительной отрасли Крыма преодолеть наметившийся еще с 2014 года спад. «Крым преодолел отрицательные тенденции в строительной отрасли, — отметил Константинов. — Сегодня отрасль демонстрирует уверенное движение вперед — это и объемы строительно-монтажных работ, и многое другое. В валовых показателях здесь у нас положительная динамика наметилась».

Столь впечатляющие темпы роста, между тем, дали Министерству экономического развития повод задуматься о сокращении бюджетного финансирования Федеральной целевой программы развития Крыма и Севастополя на 1,43 млрд руб. Львиная доля средств в рамках этой программы выделяется как раз на строительство и реконструкцию. Соответствующие поправки в постановление правительства размещены для общественного обсуждения в рамках «процедуры

ОРВ». В случае их принятия в исходном виде объем выделяемых до 2020 года средств будет снижен до 677,71 млрд руб.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

### Госстройнадзор организовал практику студентов на стройплощадках Петербурга



В СПбГАСУ в пятницу прошла встреча студентов 3 курса и представителей строительных компаний Группы ЛСР, которую организовала Служба госстройнадзора и экспертизы по поручению вице-губернатора Петербурга Игоря Албина.

Ребятам предложили пройти производственную практику на любом из объектов в качестве стажеров менеджеров по организации строительства. "У нас многие студенты проходят практику. Тех, кто проявил себя, мы приглашаем на работу", — заявила представитель HR-службы строительной компании Анастасия Шатрова.

Производственная практика, сообщает пресс-служба Госстройнадзора, будет проходить в июне и июле этого года, по окончании которой студенты получают документы по форме, утвержденной университетом. Рабочий день студентов будет укороченный — 6 часов. Им предстоит освоить все азы работы прораба, проектировщика, инженера по контролю качества и других строительных специальностей.

Кроме этого, в рамках производственной практики планируется организовать круглый стол с участием специалистов Службы, застройщика и студентов по актуальным вопросам строительного контроля и надзора.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

### В Минобрнауки России обсудили подготовку к проведению V национального чемпионата «Молодые профессионалы», который пройдет в 2017 году в Казани



10 июня 2016 г. под председательством заместителя министра образования и науки Российской Федерации Александра Климова состоялось заседание рабочей группы по организации национальных чемпионатов по профессиональному мастерству в 2016 – 2018 гг.

Участники, среди которых были заместитель полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе Ирина Потехина, заместитель губернатора Краснодарского края Анна Минькова, генеральный директор Союза «Агентство развития профессиональных сообществ и рабочих кадров «Ворлдскиллс Россия» Роберт Уразов, обсудили итоги национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) в 2016 году.



Кроме этого в рамках заседания были рассмотрены вопросы, связанные с подготовкой финала V национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) в 2017 году, который пройдет в Казани.

В заседании рабочей группы также приняли участие делегаты от регионов, вошедших в рейтинг 10-ти субъектов России по медальному зачету в финале IV национального чемпионата «Молодые профессионалы», представители Минтруда России, Минпромторга России, АНО «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов».

Справочно

С 23 по 27 мая 2016 г. в Московской области состоялся финал IV национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia). Чемпионат «Молодые профессионалы» прошел по 99 компетенциям, из которых 17 компетенций JuniorSkills и 8 компетенций FutureSkills.

Участниками чемпионата «Молодые профессионалы» стали 747 человек из 64 субъектов Российской Федерации, среди которых обучающиеся профессиональных образовательных организаций, организаций высшего образования, молодые рабочие.

Отборочные чемпионаты (региональные чемпионаты и полуфиналы чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia) в 2015–2016 гг. прошли в 75 субъектах Российской Федерации.

В рамках чемпионата «Молодые профессионалы» состоялись соревнования JuniorSkills, в котором приняли участие 173 школьника в возрасте от 10 до 17 лет из 20 регионов Российской Федерации.

ИСТОЧНИК: <http://минобрнауки.рф>

### Лучшему электросварщику столицы вручили сварочный аппарат



Работник Хорошевского завода ЖБИ ОАО «ДСК-1» Павел Фролов стал победителем городского конкурса «Московские мастера — 2016» по специальности «Электросварщик ручной сварки», набрав 89 баллов из 100. Ему вручили сварочный аппарат.

Второе место занял Виталий Петров из ОАО «Моспромжелезобетон» группы «Базэлцемент» (87,3 балла). «Серебряному» призеру подарили профессиональную сварочную

маску-хамелеон.

Третье место в соревновании занял Сергей Плотников, представитель ООО «БЕКАМ» Концерна «КРОСТ» (86,7 балла). Ему вручили сварочные перчатки фирмы ESAB (производитель сварочных материалов).

Как сообщили в Департаменте градостроительной политики Москвы, грамотами и подарками от организаторов конкурса были отмечены все участники.

«Россия всегда славилась своими мастерами. И конкурс «Московские мастера» показывает, что эти традиции продолжают: из года в год столичные мастера ручной сварки стабильно демонстрируют высочайший уровень профессионализма, зачастую недостижимый для их коллег из других стран», — сказал член жюри, заместитель руководителя Департамента Сергей Дегтярев на открытии конкурса.

Соревнования среди электросварщиков проходили на базе Учебного центра «Мосстройкадры» на юго-западе столицы. По итогам теоретического задания лучшие сварщики вышли в финал, где продемонстрировали практические навыки.

Напомним, городской конкурс «Московские мастера» проводится в 19-й раз. Его организаторы — правительство Москвы, Московская федерация профсоюзов и Московская конфедерация промышленников и предпринимателей.

Основные цели профессионального состязания — повышение престижа высококвалифицированного труда и пропаганда достижений работников разных сфер.

За все время проведения соревнований в них приняли участие более миллиона человек, организовано и проведено более 980 финальных этапов.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

## СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

### Дмитрий Медведев анонсировал реестр инновационных стройматериалов



В ближайшее время в России будет создан реестр инновационных стройматериалов и технологий их производства, заявил глава правительства Дмитрий Медведев на совещании во Владимире. «Создание реестра позволит оказать адресную поддержку отечественным производителям», — цитирует премьера официальный сайт кабмина.

Напомним, что в утвержденной чуть больше месяца назад Стратегии развития промышленности стройматериалов до 2020

года в качестве инновационных названы:

- композиты и конструкционные пластмассы;
- наноструктурированные материалы, в том числе наноцементы и бетоны на их основе;
- экологически чистые и биопозитивные стройматериалы;
- материалы с улучшенными эксплуатационными свойствами, модифицированные для использования в арктической и субарктической зонах;
- современные тепло-, гидроизоляционные, полимерные материалы и т. д.

Среди мер, направленных на стимулирование инновационной активности отечественных предприятий, в стратегии фигурирует разработка соответствующей нормативно-правовой базы (в том числе норм техрегулирования), формирование приоритета для инновационной продукции при госзакупках, упрощение условий получения кредитов для подобных проектов и субсидирование ставок, снижение налогов при инвестициях в научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы.

Помимо внедрения инноваций, необходимо продолжить работу и по импортозамещению в производстве стройматериалов, подчеркнул на совещании Медведев. «Компании с госучастием начали включать российские аналоги в свои программы по импортозамещению. Но, надо признаться, эта работа могла бы продвигаться быстрее», — отметил премьер-министр.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

## ФАС может возбудить дела в связи с ростом цен на металлоконструкции



ФАС РФ зафиксировала рост цен на рынке металлоконструкций для строительной отрасли и до конца июня примет решение о необходимости возбуждения дел, передаёт РИА «Новости» со ссылкой на замглавы антимонопольной службы Андрея Цариковского.

«Мы видим повышение цен на металлоконструкции, используемые в строительстве, — сказал собеседник агентства в кулуарах ПМЭФ. — Эта ситуация нас начинает беспокоить, уже появились жалобы от строительных компаний. Мы уже запросили металлургические компании, и ответы, которые мы от них получили, не очень удовлетворительные».

По словам Цариковского, служба в течение июня вынесет решение — «либо нет нарушений, либо уже будем думать о возбуждении дел». При этом он не стал уточнять, о каких именно компаниях идет речь.

Говоря в целом о строительной сфере, Цариковский отметил, что ситуация очень неоднородная. «То, что касается инертных материалов — щебень, камень, цемент — то сейчас ситуация очень неплохая, цены весьма низкие. У нас повышение цен наблюдается практически только по Южному федеральному округу, так как там достаточно большие объемы строительства и сезонное повышение цен там начинается раньше», — отметил замглавы ФАС, добавив, что служба внимательно следит за ситуацией и старается своевременно обсуждать возникающие вопросы со строительными компаниями и производителями материалов.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

## Своды правил по бетонам получают методическую поддержку



Подведомственный Минстрою России Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве планирует разработать методические рекомендации к Сводам правил «Железобетонные конструкции подземных сооружений и коммуникаций. Защита от коррозии», которые позволят корректно применять этот документ.

Данный свод правил (СП 229.1325800.2014) разработан уже вступил в действие. Он относится к документам добровольного применения, однако является важным для строительной отрасли, так как именно здесь содержится ключевая информация о модификаторах для бетонов различных серий.

«Существует запрос профессионального сообщества по вопросам применения любого нового свода правил и трактовке его положений, — отметил директор ФАУ «ФЦС» Дмитрий Михеев. — Ранее существовала практика сопровождения новых СП методическими рекомендациями и с начала 2015 года по заданию Минстрою России эта практика восстанавливается».

Так, например, в данном СП речь идет о сериях модификаторов «МБ» и «Эмбэлит». Разновидностей добавок этих серий может быть множество, они выпускаются разными производителями. Однако, согласно СП, все эти материалы должны соответствовать утвержденным документам и обладать данными, подтверждающими коррозионную стойкость и морозостойкость бетонов. В СП также разъясняется механизм действия добавок данных серий.

На добавки серии «МБ» разработан и утвержден ГОСТ Р 56178–2014 «Модификаторы органоминеральные типа МБ для бетонов, строительных растворов и сухих смесей. Технические условия». Добавки серии «Эмбэлит» являются разновидностью модификаторов типа МБ, относящихся к классу Б согласно ГОСТ Р 56178. Приведенная в СП 229.1325800 информация об упомянутых добавках никак не ограничивает применение других пластификаторов и модификаторов бетонов, если свойства последних подтверждены соответствующими документами.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

### На петербургских стройках заканчивается цемент



Пять заводов, поставляющих в Петербург цемент, резко сократили объемы отгрузки. В то время как на одних предприятиях началась профилактика, на других сломалось оборудование.

Производственный форс-мажор, сообщает «ДП», совпал с прекращением поставок импортного цемента в Россию из-за ужесточения правил его сертификации, пролоббированного "Евроцемент Групп". В результате дефицит цемента в регионе оценивается в рекордные 40%, и, по прогнозу, ситуация останется такой еще минимум 2 недели.

Производители бетона, лишённые основного сырья, останавливают заводы. Некоторые из них прибегают к услугам спекулянтов и ждут в июне третьего за год официального повышения цен на цемент.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

## ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

### По жалобе жителя Саранска Волжско-Окское управление Ростехнадзора приостановило работу башенного крана



Волжско-Окское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) приостановило работу башенного крана, эксплуатируемого ООО Производственная фирма «Жилкоммунстрой». Ранее в адрес управления поступило обращение от жителя Республики Мордовия с жалобой на работу башенного крана при строительстве здания на улице Мордовская в г. Саранск. В связи с этим управлением по согласованию с органами прокуратуры была организована внеплановая выездная проверка.

В ходе проверки были выявлены нарушения требований промышленной безопасности со стороны ООО ПФ «Жилкоммунстрой». В частности, башенный кран не был поставлен на учет в органах Ростехнадзора, не было проведено внеочередное полное техническое освидетельствование после монтажа, вызванного установкой крана на новом месте. Кроме того,

эксплуатируемый ООО ПФ «Жилкоммунстрой» башенный кран не пущен в работу специалистом, ответственным за осуществление производственного контроля при эксплуатации подъемных сооружений. Выявленные нарушения могли привести к аварийной ситуации и создавали непосредственную угрозу жизни и здоровья людей.

Волжско-Окским управлением Ростехнадзора вынесено постановление о назначении административного наказания ООО «Жилкоммунстрой» в виде приостановления деятельности на 90 суток, выдано предписание об устранении выявленных нарушений. Выполнение предписания взято под контроль.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

## Министр Максим Топилин: В 2016 году сохраняется тенденция снижения уровня производственного травматизма



Министр труда и социальной защиты РФ Максим Топилин провел совещание в режиме видеоконференции с заместителями руководителей высших органов исполнительной власти регионов по вопросам производственного травматизма и задолженности по заработной плате.

«В 2015 году и I квартале 2016 года сохранилась сложившаяся в последние годы тенденция снижения уровня производственного травматизма», – заявил он.

«В прошлом году зарегистрировано 7137 несчастных случаев с тяжелыми последствиями, что на 14% меньше, чем в 2014 году, – сказал Министр Максим Топилин. – В I квартале этого года снижение данного показателя по сравнению с аналогичным периодом 2015 года составило 26%».

«Что касается смертей на производстве, в 2015 году погибло 2089 работников, что на 11% меньше, чем в 2014 году, – отметил Министр Максим Топилин. – Если сравнивать первые кварталы этого и прошлого годов, то также зафиксировано снижение – на 17%».

При этом, по словам руководителя министерства, в ряде регионов зарегистрирован рост данных показателей. «Так, в четырех федеральных округах – Центральном, Северо-Кавказском, Приволжском и Дальневосточном, рост допущен большинством субъектов, – подчеркнул глава Минтруда России. – Однако в Уральском федеральном округе рост производственного травматизма не зарегистрирован ни в одном из регионов».

Министр Максим Топилин поручил регионам, имеющим неудовлетворительные результаты работы по охране труда, предоставить в течение месяца в Минтруд России анализ причин произошедших несчастных случаев на производстве и усилить работу по снижению уровня производственного травматизма.

Также он сообщил о подготовке министерством поправок в трудовое законодательство, направленных на обеспечение единого подхода при разработке и реализации территориальных программ по улучшению условий и охраны труда. «Необходимо определить перечень действий и показатели эффективности работы, чтобы двигаться в едином направлении», – отметил глава Минтруда России.

Министр Максим Топилин поручил Роструду обеспечить ежемесячный мониторинг сведений о количестве несчастных случаев с тяжелыми последствиями и количестве погибших на производстве в разрезе субъектов РФ.

Также по поручению главы Минтруда России руководители органов власти и Роструд должны усилить взаимодействие по оперативному обмену информацией о происшедших несчастных случаях на производстве и проведению анализа причин производственного травматизма.

ИСТОЧНИК: <http://www.rosmintrud.ru>

## В Междуреченске арестовали строителей



Трем строителям, проводившим ремонтные работы в обрушившемся в Междуреченске (Кемеровская область) жилом доме, предъявлено обвинение, передаёт «Интерфакс» со ссылкой на пресс-службу регионального следственного управления.

«В настоящее время по ходатайству следователя обвиняемым избрана мера пресечения в виде заключения под стражу», — цитирует сообщение информагентство.

Арестованным предъявлено обвинение по части 3 статьи 216 УК РФ (нарушение правил безопасности при ведении строительных работ, повлекшее по неосторожности смерть двух лиц).

Напомним, что 31 мая в Междуреченске в пятиэтажном жилом доме произошло обрушение перекрытий с пятого по первый этажи. В результате два человека погибли, трое получили травмы различной степени тяжести. По основной версии, причиной обрушения могло стать нарушение целостности несущей конструкции дома при проведении несогласованных ремонтных работ в торговом помещении на первом этаже.

Собственнику торгового помещения было предъявлено обвинение по части 1 статьи 216 (нарушение при проведении строительных работ, повлекшее по неосторожности гибель двух и более человек). Он арестован сроком на два месяца. Наказание грозит и управляющей компании, которая обслуживала обрушившийся дом, — привлечь её к суду пообещала Госжилинспекция Кемеровской области.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

## КРИМИНАЛ

### Нелегальная добыча песка вызвала обмеление Волги



Главной причиной обмеления Волги и рек волжского бассейна является бесконтрольная деятельность по добыче нерудно-строительных материалов (песка) из русла рек и рядом с береговой линией.

Нелегальная добыча нерудно-строительных стройматериалов в волжском бассейне по своим объемам в два раза превышает легальную. В Приволжской природоохранной прокуратуре сообщили, что в результате этой деятельности вода уходит в образовавшиеся подземные пустоты, что приводит к понижению уровня рек относительно

берега, появлению все большего количества лимитирующих (опасных для судоходства) мест на судовом ходу, требующих внесения корректировок в судоходные карты.

В целях возврата в правовое поле деятельности хозяйствующих субъектов в сфере добычи нерудных материалов и производства иных работ в пределах береговой полосы названными специализированными прокуратурами в текущем году была проведена целевая совместная проверка на территории всего Волжско-Камского бассейна.

По данным прокуратуры, за последние 20 лет объемы добычи песка на территории Приволжского федерального округа увеличились почти в 3 раза, общий объем добытых нерудных материалов составил почти 90 млн. кубометров. При этом по неофициальным данным реальные объемы добычи песка превышают официальную статистику почти в два раза и составляют около 150 млн. кубометров.

Регионами, где ведется особо активная работа по добыче песка, являются Татария, Нижегородская и Самарская области.

В результате проведенных проверок пресечены факты самовольного пользования недрами, проведения работ в отсутствие предварительных гидрологических и иных изысканий, использования судов, не отвечающих требованиям безопасности, непредоставления хозяйствующими субъектами в уполномоченные государственные органы сведений об объемах извлеченного грунта и образовавшихся отходах.

Во всех случаях виновные лица по инициативе прокуроров привлечены к административной и дисциплинарной ответственности.

ИСТОЧНИК: <http://ancb.ru>

## **В Карелии за крупное взяточничество и вымогательство осудят экс-замминистра строительства**



В Карелии завершено расследование уголовного дела в отношении бывшего замминистра строительства, ЖКХ и энергетики республики и его сообщника, пойманных на крупной взятке.

Как сообщили в пресс-службе регионального СК РФ, экс-замминистра строительства Андрей Лыченков и замначальник отдела капитального строительства КУ «Управления капитального строительства при Минстрое Республики Карелия» Андрей Фролов обвиняются в получении крупной взятки с вымогательством.

По версии следствия, в ноябре 2012 года администрация Лахденпохского городского поселения и администрация Питкярантского городского поселения заключили контракты со стройфирмой на строительство 17-квартирного и 19-квартирного жилых домов.

Функции строительного контроля были закреплены за КУ «Управлением капитального строительства при Минстрое Республики Карелия», где будущий замминистра работал в качестве начальника.

Чиновник решил заработать на содействии в приемке выполненных работ и покровительстве, и привлек для этого второго обвиняемого.

Вместе они потребовали за свою помощь взятку в виде офисной техники и денежных средств на общую сумму в 1,3 млн рублей. Сейчас они взяты под стражу, дело в ближайшее время будет направлено в суд для рассмотрения по существу.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

## Сотрудник Центрального управления Ростехнадзора помог задержать взяточдателя



Государственный инспектор Центрального управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) в установленном порядке уведомил свое руководство и правоохранительные органы о факте его склонения к получению взятки за отказ указать в акте ложные сведения. В результате проведенной региональной УФСБ операции был задержан генеральный директор

одной из строительных фирм города Смоленска при попытке дать взятку. В настоящее время следственные действия продолжаются.

Напомним, что в Ростехнадзоре ведется плановая профилактическая работа с проявлениями правонарушений коррупционной направленности. В Службе налажено взаимодействие с правоохранительными органами. Систематически проводятся рабочие встречи и консультации с представителями МВД и ФСБ. По их запросам специалисты Ростехнадзора участвуют в проверках организаций, оперативно-профилактических мероприятиях, отрабатывают значительные объемы запросов и поручений. Также участвуют в оперативных экспериментах правоохранительных органов по пресечению преступлений коррупционной направленности. За период с 2015 года одно такое дело уже закончилось обвинительным приговором для руководителя учебного центра, пытавшегося подкупить работника Ростехнадзора. По другим фактам проводятся следственные действия.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

## На турецкого генподрядчика «Москва-Сити» завели уголовное дело



Против турецкого генподрядчика строительства башни «Меркурий» в ММДЦ «Москва-Сити» возбудили уголовное дело по факту неуплаты налогов, сообщает портал «Ради Дома PRO» со ссылкой на ГУ СК по Москве. По версии следователей, компания недоплатила НДС на общую сумму 337 млн руб. В офисах компании проведены обыски, никому из руководителей обвинения пока не предъявили.

Дело завели по итогам проверки МВД, уточнили в ведомстве. В соответствии с ее материалами, за 2010-2011 годы при строительстве башни «Меркурий» турецкий генподрядчик заключил с фирмами-«однодневками» три фиктивных контракта на поставку арматуры. Общая сумма сделок — свыше 3 млрд руб. После поступления средств на счета «однодневок», деньги обналичивали. При этом руководство строительной компании «намеренно занизило собственную налогооблагаемую базу, включив в налоговые декларации заведомо ложные сведения о примененных налоговых вычетах, касающихся операций с указанными фирмами».



Статья Уголовного кодекса, по которой идет расследование — «Уклонение от уплаты налогов и (или) сборов с организации в особо крупном размере» (п. «б» ч. 2 ст. 199). Максимальное наказание по ней — 6 лет лишения свободы. Однако можно избежать ответственности за первое такое правонарушение при условии выплаты всей суммы недоимки, а также пеней и штрафов в соответствии с Налоговым кодексом.

Согласно ЕГРЮЛ, ООО «Расэн строй» зарегистрировано в России в апреле 2005 года. Уставной капитал компании — 600 млн руб. Учредителями значатся два офшора на Кипре и Британских Виргинских островах. По данным «Коммерсанта», конечный собственник — гражданин Турции Ахмед Ренге.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>