

НАШИ НОВОСТИ

Михаил Воловик принял участие в заседании Совета по профессиональным квалификациям



Фото с сайта nstroy.ru

Очередное заседание Совета по профессиональным квалификациям в строительстве под председательством **А. Ишина** состоялось в НОСТРОЙ 8 июня 2016 года. В мероприятии приняли участие первый вице-президент ОМОР «РСС» **Г. Веретельников**, вице-президент НОПРИЗ, председатель Комитета по профессиональному образованию НОСТРОЙ **А. Лapidус**, председатель Комитета по профессиональному образованию НОПРИЗ, президент НП «АВОК

СЕВЕРО-ЗАПАД» **А. Гримитлин**, директор Департамента профессионального образования НОСТРОЙ **Н. Прокопьева**, координатор НОСТРОЙ по ДФО, генеральный директор Ассоциации "Сахалинстрой" **В. Мозолевский** и др. Ассоциацию СРО «Единство» представлял президент **М. Воловик**.

Итогом заседания Совета стало утверждение проекта профессионального стандарта «Архитектор», а также проектов профессиональных стандартов «Электромонтажник» и «Мастер столярно-плотницких работ». Разработчиком двух последних проектов профстандартов в рамках реализации Постановления Правительства РФ от 29.12.2015 года за № 1474 выступил Российский союз промышленников и предпринимателей.

Проекты профессиональных стандартов «Инженер-изыскатель в геодезической и картографической деятельности» и «Инженер-геолог в изысканиях для проектирования, строительства, ремонта и реконструкции» будут рассмотрены сформированными рабочими группами. Отдельные рабочие группы займутся вопросами внедрения профессионального стандарта «Специалист по ценообразованию и управлению стоимостью в градостроительстве» и актуализации отраслевой рамки квалификаций для ИТР в сфере строительства.

Также членами совета было решено поддержать создание центра оценки квалификаций (ЦОК) при АНО «Агентство развития квалификации Удмуртии» по профессиональному стандарту «Каменщик», разработанному Ассоциацией СРО «Единство» в числе 12 проектов

23 года
вместе!

профессиональных стандартов по наиболее востребованным специальностям и утвержденный Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 25 декабря 2014 г. N 1150н.

ИСТОЧНИК: http://edinstvo-sro.ru/event/edinstvo_news/mihail-volovik-sovet-po-professionalnym-kvalifikatsiiam

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

План мероприятий по внедрению BIM-технологии в сфере строительства будет утвержден до 1 сентября 2016 года



План мероприятий по внедрению технологий информационного моделирования в сфере строительства (BIM) будет разработан Минстроем России и утвержден до 1 сентября 2016 года. Об этом 17 июня сообщил директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Андрей Белюченко на панельной дискуссии «Внедрение технологий информационного

моделирования в области промышленного и гражданского строительства» в рамках XX Петербургского международного экономического форума 2016.

Как отметил Андрей Белюченко, значимость темы применения технологий информационного моделирования в строительстве подтверждена на государственном и международном уровнях. «Сейчас мы имеем в арсенале лишь единичные примеры реализации проектов капитального строительства с применением технологий информационного моделирования, большая часть которых воплощена в жизнь в самых крупных развитых городах, таких как Москва, Санкт-Петербург, ряде других. Поэтому основная задача, поставленная Президентом России по итогам Государственного совета – изменить ситуацию, провести необходимые преобразования, сделать BIM общепринятой практикой на всей российской стройке, а не только в центральной части страны», — подчеркнул руководитель департамента градостроительной деятельности и архитектуры ведомства.

Минстрой считает необходимым стимулировать заинтересованность профессионального сообщества в освоении инновационных технологий BIM за счет создания условий, понятных и выгодных всем игрокам рынка. «Информационное моделирование – залог существенной экономии, сокращения расходов, а это в кризисное время особенно важно и ценно. В данной связи самым правильным решением для компаний будет уже сегодня начинать знакомиться с информационными технологиями проектирования основательно, если они рассчитывают в дальнейшем на федеральные, региональные, муниципальные заказы. Поскольку уже к 2020 году количество проектов, выпущенных с использованием технологий информационного моделирования, будет составлять не менее 50%», — отметил глава департамента.

Предстоящая глобальная цифровая модернизация отечественной строительной отрасли в итоге позволит улучшить качество и оптимизацию процессов изысканий, проектирования, экспертизы, строительства и эксплуатации объектов, снизить себестоимость и временные затраты строительства, снизить риски возникновения ошибок в проектировании, сметных

расчетах, а также ЧС на всех этапах жизненного цикла объекта, и, в целом, повысит конкурентоспособность российского строительного комплекса.

ИСТОЧНИК: <http://omorrss.ru>

184 самостроя Москвы вошли в подготовленный властями список №2



Власти Москвы подготовили второй список для сноса 184 объектов самостроя.

Об этом РИА Новости представлявший интересы части собственников, чьи объекты были снесены в столице в феврале адвокат Артур Айрапетов. По его словам, за его копию он заплатил сотруднику одного из департаментов московского правительства \$5 тыс.

Адвокат уверяет, что в черный список вошли кафе "Хлеб насущный" у метро "Парк Культуры", паб "Молли Гвиннз" на Новом Арбате, киоски у метро "Полянка", "Чкаловская", "Красносельская" и другие объекты.

Напомним, что глава столичной госинспекции по недвижимости Сергей Шогуров уже предупреждал, что власти Москвы продолжают работу по выявлению объектов самостроя на инженерных коммуникациях и в зонах с особым режимом использования территорий.

Новый список объектов под снос сформируют в течение нескольких месяцев. По закону, городская Госинспекция по недвижимости за 2 месяца до сноса должна предупредить владельцев самостроя.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

Статус главных архитекторов городов должен повышаться — Мень



Роль главных архитекторов городов в формировании благоприятной среды проживания должна быть усилена, заявил журналистам министр строительства и ЖКХ России Михаил Мень.

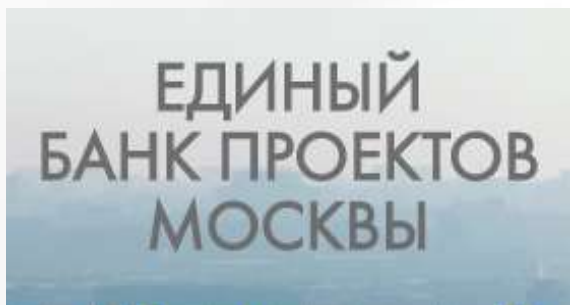
«На мой взгляд, необходимо усилить роль главных архитекторов субъектов федерации. Их статус должен возрасти», — сказал М. Мень.

По его словам, юридически статус главного архитектора должен прорабатываться в каждом регионе отдельно.

«У нас в стране очень разные регионы, есть много нюансов. Поэтому говорить о том, что главные архитекторы городов должны обязательно подчиняться только главам субъектов федерации, не стоит. Везде должны быть свои эффективные решения», — отметил министр.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

102 проекта жилья, гостиниц, ФОКов и других зданий представлено в едином банке



Большинство из них приходится на жильё, меньше всего — на лечебно-оздоровительные, спортивные и физкультурные комплексы.

Единый банк проектов Москвы включает документы по строительству 3,5 миллиона квадратных метров недвижимости. «Сегодня здесь представлено 102 проекта. Порядка 40 процентов площадей — жильё. На него приходится 1,44 миллиона квадратных метров от общего объёма планируемых площадей», — сказал председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев.

В едином банке также есть проекты производственно-складских, торговых объектов и заправок (550 тысяч квадратных метров), гостиниц (530 тысяч квадратных метров), объектов общественного и социального назначения (500 тысяч квадратных метров), офисно-административных зданий (415 тысяч квадратных метров), лечебно-оздоровительных, спортивно-зрелищных и физкультурно-оздоровительных комплексов (90 тысяч квадратных метров).

В прошлом году специалисты проверили документы по 112 проектам, чтобы включить их в банк. Ассоциация инвесторов Москвы, которая курирует его, за последний год помогла инвесторам подобрать 10 площадок и сопровождала восемь проектов. Заявку на подбор можно оставить на сайте банка. В ней нужно указать приблизительные параметры и функциональное назначение будущего объекта.

Единый банк проектов — это виртуальная площадка для правообладателей, которые заинтересованы в продаже проектов или в поиске соинвесторов, и для тех, кто готов вкладывать средства в строительство в Москве. Эта база данных позволяет оценить ситуацию на рынке и выбрать объект для инвестиций из списка или предложить свой вариант.

ИСТОЧНИК: <https://www.mos.ru>

Стройкам «СУ-155» нашли нового инвестора



Петербург нашел способ профинансировать завершение проблемных объектов «СУ-155». Сообщается на портале «Ради дома.PRO». Необходимые на достройку ЖК «Каменка» и «Новая Каменка» 1,2 миллиарда рублей внесет другой застройщик, «Лидер групп». Взамен компания получит в аренду участок, на котором возведет жилой комплекс общей площадью 120 тысяч квадратных метров.

Застройщик «Лидер групп» заплатит 1,17 млрд руб. за аренду земли «СУ-155» в Приморском районе Петербурга, говорится в официальном сообщении компании. На участке площадью около 5 га девелопер планирует возвести 120 тыс. кв. м жилья (20 корпусов). Общий объем инвестиций оценивается в 5 млрд. руб. Разрешение на строительство уже получено несколькими днями ранее.

Все полученные за землю деньги пойдут на завершение работ в двух расположенных по соседству недостроях «СУ-155». Это ЖК «Каменка» и «Новая Каменка». По информации издания «Фонтанка.ру», квартиры там приобрели около 5 тыс. человек.

«Лидер групп» взяла участок в аренду в декабре 2015 года у одной структур «СУ-155». Последняя уже тогда проходила процедуру наблюдения. Земля оказалось еще и в залоге у банка «Зенит». В результате начать строительство не получалось. Претензии предъявлял и «Зенит», и санатор «СУ-155» «Российский капитал». «Роскап», в частности, оспаривал сделку, указывая, что деньги за аренду так и не были перечислены.

Договориться удалось только сейчас. В итоге банк-санатор «СУ-155» получит за участок вышеназванные 1,17 млрд в качестве арендных платежей до 2021 года (срок реализации проекта). Залоговые обременения снял и банк «Зенит». Однако на каких условиях, не сообщила ни одна из сторон. Ранее появлялась информация, что за отказ от претензий «Зенит» может получить от «Роскапа» земельные участки «СУ-155» в других регионах России.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

В Петербурге растут объемы работ в строительстве



По данным Петростата, в Петербурге сохраняется позитивная динамика промышленного развития.

В частности, в январе-мае 2016 года объем работ в строительстве составил 105,7% по отношению к аналогичному периоду прошлого года, или 133,08 млрд. рублей в абсолютном выражении с начала текущего года. За отчетный период в Петербурге построено 1100,7 тыс. кв. метров общей площади жилых домов.

Кроме того, в январе- мае индекс промышленного производства составил 102,2% к аналогичному периоду 2015 года. Рост отмечен в добыче полезных ископаемых – 146,6%, производстве электрооборудования, электронного и оптического оборудования – 107,8% (102,3% – по итогам января-апреля), химическом производстве – 105,2% (104,4% – по итогам января-апреля), целлюлозно-бумажном производстве, издательской и полиграфической деятельности – 101,5% (98,3% – по итогам января-апреля), производстве резиновых и пластмассовых изделий – 109,9% (102,7% – по итогам января-апреля).

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

Какое наказание власти Крыма придумали за незаконную стройку у моря



Глава Крыма Сергей Аксенов предложил ввести уголовную ответственность за несанкционированное строительство у моря.

Как Сергей Аксенов заявил на Госсовете, сейчас застройщики начинают работу, заведомо не имея разрешительных документов, а власти вынуждены добиваться сноса.

Аксенов сообщил, что застройщики ведут себя нагло и на предупреждения не реагируют вовсе. Поэтому нужны более радикальные меры по их контролю.

Сейчас в Крыму введен мораторий на ведение строительства в курортный сезон, но половина подрядчиков относятся к этому наплевательски. Сообщения об этом поступают регулярно.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

Изменения в закон о долевом строительстве Госдума одобрила во втором чтении



Государственная дума РФ 22 июня приняла во втором чтении законопроект, который усовершенствует законодательство в сфере долевого строительства.

Документ, разработанный Минстроем России, предполагает поэтапное введение новых требований, направленных на защиту прав дольщиков и повышение прозрачности деятельности застройщиков.

Он установит требования к уставному капиталу компании в зависимости от площади возводимого ею жилья. Также предусматривается расширение перечня информации о застройщике и о проекте строительства, которую необходимо будет раскрывать в проектной декларации и на официальном сайте компании. Предлагается также создать единый реестр застройщиков, которые продают квартиры по договорам долевого участия.

В первом чтении Госдума одобрила законопроект 19 февраля 2016 года. Ко второму чтению в документ внесли пункт о создании компенсационного фонда долевого строительства, который защитит инвестиции дольщиков, заменив неэффективные механизмы поручительства банка и страхования.

Напомним, приобретать жилье в домах, строительство которых еще не завершено, необходимо только на основании договоров долевого участия, которые заключаются с компанией-застройщиком. Это предусмотрено федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» (214-ФЗ).

В этом случае деятельность застройщика можно проконтролировать. Важно и то, что соинвесторы оплачивают такие договоры только после государственной регистрации документа.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

Одобен законопроект, направленный на многократное применение проектной документации по госконтрактам



Государственная Дума Российской Федерации во втором чтении приняла законопроект, направленный на создание условий для многократного использования проектной документации государственными и муниципальными заказчиками. Документ подготовлен Министерством

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Минстрой России продолжает работу над созданием реестра экономически эффективных проектов повторного применения, который позволит существенно сократить сроки и оптимизировать затраты на строительство. Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» разработан в том числе в целях снижения затрат федерального бюджета и бюджетов субъектов РФ за счет многократного использования проектной документации.

Документ устанавливает обязательность включения в контракт на выполнение проектных и изыскательских работ за счет бюджета условия о согласии подрядчика на многократное применение разработанной им проектной документации в качестве типовой (проекта повторного применения), а также результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки такой проектной документации. Кроме того, в контракте должно содержаться условие о согласии подрядчика на передачу технической и проектной документации или результатов инженерных изысканий заказчику.

Данные нормы позволят субъектам РФ при проектировании беспрепятственно использовать уже апробированные и зарекомендовавшие себя проектные решения. До принятия законопроекта, несмотря на то что проектная документация разрабатывалась на средства региона или муниципалитета, проектировщик имел право потребовать дополнительную плату за повторное использование данного проекта.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

Госдума приняла в третьем чтении законопроект «О независимой оценке квалификации»



Государственная Дума Федерального Собрания Российской Федерации 22 июня 2016 года приняла в третьем чтении законопроект № 1029618-6 «О независимой оценке квалификации». «За» проголосовали 237 депутатов.

Закон предусматривает формирование системы независимой оценки квалификации на соответствие профессиональным стандартам и впервые закрепляет юридический статус советов по профессиональным квалификациям. Координация деятельности всех участников системы независимой оценки квалификации возложена на Национальный совет при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям.

Согласно закону все данные о результатах оценки будут вноситься в реестр независимой оценки квалификаций, в том числе информация о советах по профессиональным квалификациям и центрах оценки квалификации, сведения о наименованиях квалификаций и положениях профессиональных стандартов, на соответствие которым проводится оценка квалификации, с указанием сроков действия свидетельств о квалификации и документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующим квалификациям.

Кроме того, для стимулирования участия в системе независимой оценки квалификации Государственная Дума Российской Федерации 22 июня 2016 года приняла в третьем чтении законопроект № 1029893-6 «О внесении изменений в Трудовой Кодекс Российской Федерации

в связи с принятием Федерального закона «О независимой оценке квалификации» и № 1029587-6 «О внесении изменений в часть вторую Налогового Кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О независимой оценке квалификации».

Для справки:

Национальный совет при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям 29 июля 2014 года наделил Ассоциацию «Национальное объединение строителей» полномочиями Совета по профессиональным квалификациям в строительстве. Согласно плану-графику формирования сети независимых центров сертификации профессиональных квалификаций (утвержден распоряжением Правительства от 14.05.2015 № 881-р) Совет по профессиональным квалификациям в строительстве должен до конца 2017 года наделить статусом 86 центров оценки квалификации и провести независимую оценку квалификаций 5 450 специалистов.

ИСТОЧНИК: <http://www.nostroy.ru>

Минстрой России и Газпром будут сотрудничать в сфере инновационного развития строительной отрасли



В рамках Петербургского международного экономического форума — 2016 и Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ Михаил Мень и Председатель Правления ПАО «Газпром» Алексей Миллер 17 июня подписали план мероприятий (Дорожную карту) по взаимодействию Минстроя России и «Газпрома» в целях реализации Стратегии инновационного развития строительной

отрасли РФ и обеспечения эффективности инвестиционной деятельности компании.

Как сообщается на сайте Минстроя, документ предусматривает проведение в 2016 году ряда совместных мероприятий, направленных, в частности, на внедрение инновационных решений в отечественной строительной отрасли. Специалисты «Газпрома» войдут в состав Экспертного совета при Минстрое России и Рабочей группы по вопросам внедрения в строительстве технологии информационного моделирования зданий (BIM-технология). Помимо этого, стороны намерены сформировать совместную рабочую группу по вопросам внедрения новых и совершенствования существующих национальных и корпоративных стандартов в строительной отрасли.

Рабочая группа также проработает вопросы совершенствования законодательной базы, регулирующей проектирование крупных градообразующих промышленных предприятий. Стороны также планируют вести работу, направленную на совершенствование нормативно-правовых актов, определяющих особенности правоотношений в части саморегулирования в строительстве. «Минстрой России, выполняя поручения Президента РФ по итогам Госсовета по строительству, решает насущные вопросы отрасли, в том числе совершенствуя системы ценообразования и технического регулирования, формируя современную нормативную базу. Мы рассчитываем, что участие специалистов «Газпрома» в данном процессе позволит придать новое качество этой работе и ускорить внедрение технологий, нацеленных на сокращение себестоимости строительства и эксплуатации объектов», — подчеркнул Михаил Мень.

«Газпром» имеет опыт реализации уникальных проектов на Ямале, континентальном шельфе, на Востоке России. Компания применяет инновационные технические решения и технологии. Взаимодействие «Газпрома» и Минстроя России в сфере законодательного и нормативного регулирования строительства, особенно в части вопросов, затрагивающих создание крупных промышленных объектов, будет способствовать дальнейшему повышению эффективности инвестиционной деятельности компании», — сказал Алексей Миллер.

ИСТОЧНИК: <http://nmos.ru>

РОСТЕХНАДЗОР, ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

Инспектора Ростехнадзора будут судить в Омске по делу о падении башенного крана



Уголовное дело в отношении инспектора Ростехнадзора, обвиняемого в халатности, приведшей по неосторожности к падению башенного крана и гибели четырех человек, направлено в суд в Омске, сообщила во вторник ТАСС старший помощник руководителя следственного управления СК РФ по Омской области Лариса Болдинова.

"Утверждено обвинение и передано в суд дело в отношении государственного инспектора межрегионального отдела по государственному строительному надзору, надзору за СРО и подъемными механизмами Сибирского управления Ростехнадзора Константина Иванова. Он обвинен в совершении преступления, предусмотренного ч. 3 ст. 293 УК РФ, т.е. в халатности, неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязанностей, повлекших по неосторожности смерть двух или более лиц", — сказала Болдинова.

Следствие установило, что в 2015 году госинспектор халатно отнесся к осуществлению контроля за соблюдением требований промышленной безопасности в ООО "ИПК Жилстрой". Несмотря на то, что строительная организация не провела экспертизу безопасности башенного крана, инспектор не сделал внеплановую проверку, не привлек к административной ответственности руководство "ИПК Жилстрой" и не приостановил деятельность организации за нарушении промышленной безопасности, отметили в СК.

Падение крана

"Бездействие подозреваемого обусловило начало эксплуатации крана, который в первый же день работы — 26 октября 2015 года — упал на проезжую часть улицы Маршала Жукова в Омске. В результате его падения погибли находившиеся в автомобиле "RAV 4" водитель, его супруга и их 4-месячный сын, а также 53-летний водитель автомобиля "ГАЗель". Второй четырехлетний сын погибших родителей и крановщик получили тяжелые травмы.

После возбуждения уголовного дела Сибирское управление Ростехнадзора заявило: "Грузоподъемные механизмы, в том числе башенные краны, относятся к IV классу опасности. В соответствии с федеральным законом в отношении объектов IV класса плановые проверки специалисты Ростехнадзора не проводят". Решение о пуске в работу крана после монтажа на

новом месте, сообщили в Ростехнадзоре, выдается специалистом эксплуатирующей организации без привлечения контролирующих органов.

В Ростехнадзоре установили, что их сотрудник выполнял свои должностные обязанности надлежащим образом. Соответствующий документ был направлен в Следственное управление СК РФ по Омской области.

Учредителю ООО "Группа компаний Жилстрой Джаст Фит Лайф" Виктору Полукарову, гендиректору этой компании Константину Семёнову и начальнику стройучастка Сергею Масленкину ранее предъявлено обвинение в нарушении правил безопасности при ведении строительных и иных работ, повлекших по неосторожности смерть двух и более лиц (ч. 3 ст. 216 УК РФ).

ИСТОЧНИК: <http://tass.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Собянин поздравил сборную Москвы с 1 местом в Национальном чемпионате "Молодые профессионалы"



Мэр Москвы Сергей Собянин встретился с победителями всероссийской олимпиады профессионального мастерства. Напомним, соревнование проводится Министерством образования и науки Российской Федерации.

В 2016 году в ежегодной олимпиаде сборная команда Москвы показала высокий результат. Так, в основном соревновании, где соревновались молодые специалисты в возрасте от 18 до 22 лет, москвичи заняли первое место. Столичная команда смогла завоевать 2 золотые, 3 серебряные и 2 бронзовые медали. Одновременно с основными соревнованиями проходили и юниорские, здесь соревновались подростки от 10 до 17 лет. Здесь наша команда выиграла 1 золотую, 3 серебряные и 3 бронзовые медали. В общекомандном зачете москвичи заняли уверенное первое место. Второе место заслужила команда Московской области, а на третьем – молодые профессионалы Татарстана.

Сергей Собянин поздравил участников соревнований «Молодые профессионалы», поблагодарив всех их за преданность своему делу. Сергей Собянин отметил, что москвичи очень достойно показали себя в ходе соревнований, опередив сильных соперников. Мэр отметил, что столичным студентам колледжей пришлось соревноваться с участниками из традиционно промышленных, производственных центров России, поэтому конкуренция была очень серьезной. И тем не менее, именно московские молодые профессионалы смогли одержать победу.

С. Собянин отметил, что подобные соревнования в целом очень полезны. Они популяризируют рабочие профессии, помогают молодым людям больше узнать о направлениях, по которым готовят специалистов в учебных заведениях. А для участников соревнований – это стимул совершенствоваться в своем деле, возможность обмениваться опытом, видеть примеры работы своих ровесников. Отметим, что подобные соревнования весьма популярны во всем мире, и последние годы в нашей стране они также стали проходить регулярно и интерес к ним весьма высок. В Москве начиная с 2015 года проводятся также чемпионаты профессионального

мастерства среди людей с инвалидностью. Это также важное направление, которое помогает показать, что инвалидность не может стать помехой на пути профессионального роста.

ИСТОЧНИК: <http://stroinadzor.mos.ru>

В Москве стартовал конкурс на лучшие объекты строительства



Стройкомплекс Москвы объявил конкурс «Лучшие объекты строительства», сообщил председатель Мосгосстройнадзора Олег Антосенко.

«Он проводится с целью повышения качества строительно-монтажных работ, улучшения организации строительства и создания благоприятных условий труда для рабочих на строительной площадке», — отметил О. Антосенко.

На конкурс представлено 15 социально значимых строительных объектов Москвы, которые находятся на стадии ведения работ надземной части или готовых не менее чем на 30%.

Среди них: школа на 700 мест на Ленинградском проспекте, подземный пешеходный переход в районе МГУ им. М.В. Ломоносова, электродепо «Лихоборы» в районе Западное Дегунино, многофункциональный офисно-деловой центр на Складочной ул., административное здание в г. Щербинке, подстанция «Белорусская» на ул. Авиаконструктора Сухого.

Кроме того, будут осмотрены жилые комплексы на улицах Большая Полянка, 3-я Хорошевская, Маршала Захарова, на Боровском шоссе, Краснобогатырской и Маломосковской улицах, Рязанском проспекте, застройка мкр. 17 района Крюково в деревне Андреевка (Зеленоград).

Для оценки проектов создана специальная комиссия во главе с первым заместителем председателя Мосгосстройнадзора Валерием Беляковым. Она уже приступила к проверкам объектов.

В Мосгосстройнадзоре отметили, что сейчас оценивается обустройство и содержание строительных площадок. Проверке подлежит также качество строительно-монтажных работ и соответствие применяемых материалов и изделий требованиям технической документации.

Заключение об объектах выносит служба пожарного, санитарно-эпидемиологического и экологического надзора Комитета. На каждый обследованный объект составляется акт проверки, в котором указываются выявленные нарушения и выставляется оценка качества: «отлично», «хорошо», «удовлетворительно» или «неудовлетворительно».

Лучшие объекты строительства Москвы-2016 будут названы в начале августа — ко Дню строителя.

ИСТОЧНИК: <http://stroim.mos.ru>



10 строительных компаний участвуют в конкурсе «Лучший бытовой городок»

Первый выезд комиссии отраслевого смотра-конкурса «Лучший бытовой городок» на площадки, где работы ведут десять крупнейших строительных организаций Москвы,

состоялся 21 июня.

За звание «Лучший бытовой городок-2016» решили сразиться: ЗАО «Мосфундаментстрой-6», ОАО «ДСК-1», ЗАО «Доринж-39», ГК «МонАрх», АО «ПИК-Индустрия», ООО «ТрансКапСтрой» ООО ИФСК «АРКС», ПАО «МОСТОТРЕСТ» МТФ «Мостотряд-4» и СТФ «Мостотряд-99», ОАО «Мосметрострой» ООО «ТОННЕЛЬ-2001» и ООО «СМУ-12 Мосметростроя».

Конкурс на лучший бытовой городок проводится уже более 15 лет. Он повышает уровень культуры строительного производства и положительно влияет на условия труда работников строительной отрасли.

Его участниками могут стать подрядные организации — члены саморегулируемых организаций (СРО), где созданы профсоюзные организации, в которых состоят не менее 50% работников. За три первых места победителей конкурса награждают дипломами Московского горкома профсоюза строителей и денежными премиями.

ИСТОЧНИК: <http://stroim.mos.ru>

В Петербурге чествовали лучших сварщиков



15 июня 2016 года в Санкт-Петербурге на территории Невского колледжа им. А.Г. Неболсина состоялся конкурс профессионального мастерства «Лучший сварщик-2016». Организатором мероприятия стали Национальное объединение строителей и профсоюз строителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области при поддержке Правительства Санкт-Петербурга.

Торжественная церемония награждения победителей прошла 16 июня во Дворце Труда. В ней приняли участие координатор НОСТРОЙ по СЗФО Алексей Белоусов, члены Совета НОСТРОЙ Антон Мороз и Кирилл Иванов, президент Национального Агентства Контроля Сварки Николай Алешин, президент Ассоциации СРО «БСК» Владимир Чмырев, заместитель руководителя аппарата НОСТРОЙ Герман Хасханов.

Представители «Балтийского объединения» Антон Мороз и Владимир Чмырев поздравили победителей конкурса и произнесли теплые слова об успехах и уникальности профессии сварщиков, работающих в Санкт-Петербурге. Антон Мороз отметил, что в 2015 году представитель Северной столицы занял 3-е место во Всероссийском конкурсе, и выразил надежду, что в этом году петербуржцы станут чемпионами.

Напомним, победители очного соревнования «Лучший сварщик-2016» автоматически становятся лауреатами в номинации «СТО ЛУЧШИХ РАБОЧИХ СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РОССИИ» регионального этапа Национального конкурса «Строймастер» и принимают участие во всероссийском этапе, который будет проходить в Москве накануне Дня строителя.

ИСТОЧНИК: <http://amoroz.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Мониторинг цен на стройматериалы могут передать Минэкономики или Минфину



Полномочия по мониторингу цен на стройматериалы могут быть переданы от Минстроя Минэкономики или Минфину.

Принятый Госдумой законопроект о ценообразовании в строительстве не упоминает, какой конкретный госорган должен контролировать цены, сформированные по новой методике. В тексте документа говорится лишь, что сметные нормативы утверждаются госорганом, осуществляющим функции по выработке и реализации госполитики в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве, по результатам проведенного мониторинга. Традиционно эту функцию выполнял Минстрой, однако, по данным «Коммерсанта», министерство может утратить такую возможность.

Как рассказал газете источник, знакомый с ходом обсуждения законопроекта, высока вероятность, что исполнение документа и функции по мониторингу цен в строительстве передадут Минэкономики или Минфину. По его словам, вопрос уже обсуждался на закрытых совещаниях в правительстве.

«Сделано это может быть в том числе из-за возможного конфликта интересов, который может возникнуть в Минстрое — ведомстве, которое в целом работает со всем строительным сообществом и курирует Главгосэкспертизу, куда смета попадает после расчета первоначальной стоимости», — пояснил собеседник издания.

Возможность передачи функций по ценообразованию подтвердил и источник издания в Минстрое.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

Новое поколение строительных сеток из базальта включили в МТСК



Реестр инновационных технологий и технических решений Московского территориального строительного каталога (МТСК) пополнился видом строительной сетки нового поколения из базальтового волокна.

Как сообщили в Департаменте градостроительной политики столицы, она станет хорошей альтернативой аналогам из стали, которые используются при армировании железобетонных конструкций, бетонировании полов, выполнении штукатурных работ и кирпичной кладке.

«Сетка ГРИДЕКС из базальтового волокна с полимерной щелочестойкой пропиткой одобрена для включения в Реестр инновационных технологий и технических решений МТСК», — уточнил руководитель Департамента Сергей Лёвкин.

Экспериментально доказана большая устойчивость базальтовых сеток к агрессивным средам. Они менее подвержены коррозии, а срок службы достигает 100 лет.

Инновационный материал уже применяется на объектах ГК «Мортон», ГК «ЛСР», «Донстрой».

Мэр Москвы Сергей Собянин одной из приоритетных задач строительной отрасли считает максимальное использование отечественных материалов, сырья и продукции. Как отметил С. Лёвкин, сегодня в МТСК содержится уже 17 489 записей о различных видах строительных материалов, изделий, оборудования и механизмов. Причем 71 из них добавлена за последний квартал 2016 года.

Напомним, для организаций, работающих в строительной области, Московский территориальный строительный каталог это своего рода настольный, а точнее — компьютерный справочник, где содержится актуальная и достоверная информация по инновационной и высококачественной строительной продукции, типовым конструктивным узлам, проектным решениям.

ИСТОЧНИК: <http://stroj.mos.ru>

Где в Ростовской области решено построить крупный завод кирпича



В Ростовской области на территории опережающего развития (ТОР) «Гуково» решено построить завод по производству кирпича и крупноформатных поризованных блоков за 2 млрд рублей.

Как сообщают «РИА Новости», соглашение об этом подписано на Петербургском международном экономическом форуме.

Мощное предприятие будет выпускать более 100 млн условных кирпичей в год и трудоустроит 170 новых сотрудников. Ввод завода в эксплуатацию намечен на 2018 год.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

НОСТРОЙ подвел итоги совместной работы с Рострудом в области безопасности и охраны труда



Ассоциация «Национальное объединение строителей» проанализировала информацию о несчастных случаях, произошедших в 2015 году на всех строительных площадках страны. Основной причиной несчастных случаев является неудовлетворительная организация производства работ.

Почти год назад, 5 августа 2015 года, Ассоциация «Национальное объединение строителей» подписала Соглашение о сотрудничестве с Федеральной службой по труду и занятости (Роструд). Одной из главных целей Соглашения стало проведение государственной политики в области обеспечения, соблюдения и защиты трудовых прав и свобод, включая право на

безопасные условия труда при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Работу Ассоциации в этом направлении курирует Комитет НОСТРОЙ по страхованию и финансовым инструментам строительного рынка под руководством Никиты Загускина. В рамках Соглашения НОСТРОЙ регулярно получает, обрабатывает и систематизирует информацию Роструда, а также осуществляет взаимодействие с саморегулируемыми организациями по фактам произошедших несчастных случаев.

Как показал анализ информации, в 2015 году в организациях, осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, погибли 373 работника, что на 34 % меньше, чем в 2014 году (564 работника). Следует отметить, что в 2015 году в сфере строительства зарегистрировано снижение количества погибших женщин (в 2014 г. – 16, в 2015 г. – 8).

Основные причины несчастных случаев приведены в приложении.

Для снижения уровня травматизма на стройплощадках и усиления контроля саморегулируемых организаций за своими членами в сфере организации производства работ НОСТРОЙ в течение года в инициативном порядке направлял на основе полученных из Роструда данных уведомления в СРО о несчастных случаях, произошедших в строительных компаниях – их членах. Надо отметить, что ранее подобная информация в саморегулируемые организации не поступала.

Руководители СРО, которым были направлены обращения, сообщили Ассоциации «Национальное объединение строителей» об организации внеплановых проверок, о вызове своих членов на дисциплинарные комиссии, а также о проведении контрольных мероприятий, направленных на предупреждение случаев травматизма и соблюдение требований безопасности при производстве строительного-монтажных работ. При этом ряд саморегулируемых организаций провели мероприятия вместе с краевыми и областными территориальными инспекциями по труду и занятости. По результатам проверок есть факты исключения членов из саморегулируемых организаций. Также следует отметить, что отдельные руководители СРО инициировали решение, зафиксированное в приказах, о предоставлении в рамках ежегодных проверок отчетности по несчастным случаям на производстве.

ИСТОЧНИК: <http://www.nostroy.ru>

КРИМИНАЛ

Директор стройфирмы в Иркутске попала на мошенничестве при стройке элитного жилья



В Иркутске возбуждено уголовное дело в отношении гендиректора местной строительной фирмы «Викинг» и «Варяг», подозреваемой в мошенничестве на 40 млн рублей при стройке таунхаусов.

Как сообщили в Следственном управлении МВД по Иркутской области, директор заключала договоры подряда на строительство жилых домов.

Но работу свою так и не выполнила, а вместо этого

предоставила клиентам ложные данные о наличии в собственности у её фирм земельных участков в Иркутском и Усольском районе.

Сейчас возбуждено уголовное дело по статье «Мошенничество», если вина женщины будет доказана, мошеннице грозит до 10 лет лишения свободы.

Также следователи проверяют информацию о причастности женщины к мошенничеству при строительстве жилого комплекса «Старая Англия».

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

Заклученные из ставропольской колонии строили жилой комплекс



Глава одной из ставропольских колоний отправлял заключенных на стройплощадку, где возводился жилой комплекс, сообщает «Интерфакс» со ссылкой на начальника отдела собственной безопасности регионального УФСИН Сергея Ковешникова.

Осужденные выводились с участка колонии-поселения вплоть до января этого года. При этом договорные отношения между колонией и строительной компанией отсутствовали.

Денег за труд заключенные так и не получили, уточняется в сообщении.

В настоящее время подозреваемый находится под стражей. Против него возбуждено уголовное дело. Комплекс так и не достроен.

В апреле «Лента.ру» писала, что тюремный инспектор из Владимира заработал на подпольном казино 3 миллиона рублей. Под нелегальный бизнес он снимал часть коттеджа, куда завез оборудование для проведения азартных игр. Заведение посещали только «проверенные» люди.

ИСТОЧНИК: <http://dom.lenta.ru>