

ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№21/173, 04 июля 2016 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Турецкие подрядчики и девелоперы могут вернуться в Россию



Такую возможность в случае нормализации отношений между двумя странами не исключил вице-премьер Дмитрий Козак. Официальный запрет на работу турецких компаний в России, напомним, вступил в силу 1 января 2016 года.

Вице-премьер Дмитрий Козак не исключил отмену запрета на работу в России турецких строительных компаний, сообщает РИА Новости. «Все может быть», — заявил Козак, отвечая на соответствующий вопрос одного из журналистов.

Ограничения, напомним, были установлены после того, как турецкие военные в ноябре прошлого года сбили российский бомбардировщик. Исключение сделали только для тех компаний, которые еще до санкций имели действующие контракты с отечественными контрагентами.

В прошедшую пятницу пресс-секретарь Владимира Путина Дмитрий Песков заявил, что президент Турции Реджеп Тайип Эрдоган извинился за инцидент со сбитым самолетом. Во вторник появились сообщения и о том, что страна готова возместить ущерб за потерянный российский бомбардировщик (однако позже их опровергли). Подобных действий Москва добивалась от турецких властей все последние месяцы. Это были необходимые условия для возобновления диалога. И, возможно, постепенного снятия антитурецких санкций, в том числе запрета на строительство.

Вероятное возвращение турецких компаний не станет знаковым для российского рынка, отметил РБК партнер компании Goltsblat VLP Виталий Можаровский. По его словам, они выступали главным образом подрядчиками на строительстве дорогостоящей коммерческой недвижимости. Между тем, именно подобные проекты с началом экономического кризиса пострадали более всего.

К активной работе в России может вернуться турецкая Епка, добавил Можаровский. Еще до инцидента с самолетом представители компании говорили о планах реконструировать часть площадей в принадлежащих ей торговых центрах «Капитолий».

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

23 года
вместе!

В Москве еще 107 самовольных построек пойдут под снос



Президиум правительства Москвы дополнил перечень подлежащих сносу самовольных построек. «Город продолжает освобождаться от опасного самостроя. Речь идет об объектах, расположенных на инженерных коммуникациях, улично-дорожной сети, в охранной зоне метрополитена», — сказал мэр Москвы Сергей Собянин. Мэр потребовал довести эту информацию до владельцев построек и помочь им в поиске новых торговых площадей. «Тем более что недостатка в них нет, сегодня

более 3 млн кв. м торговых площадей не занято», — приводит «Интерфакс» слова Сергея Собянина.

Как сообщал «Ъ», ООО «Созидание» подало судебный иск к правительству Москвы на 1,8 млрд руб. из-за сноса принадлежащего компании объекта, расположенного у станции метро «Южная».

ИСТОЧНИК: <http://www.kommersant.ru>

После ввода в строй Керченского моста цены на жилье в Крыму снизятся



Как только достроят Керченский мост, стоимость квартир в Крыму снизится. Так, во всяком случае, считает глава Минстроя Михаил Мень. По его словам, нынешний уровень цен связан с «общим недостатком логистики», а также с тем, что на полуострове еще не в полной мере локализовано производство стройматериалов.

После ввода в строй Керченского моста жилье в Крыму больше не будет неоправданно дорогим. Об этом заявил глава Минстроя Михаил Мень, пишет РИА Новости.

Стоимость жилья на полуострове высока из-за недостатка предложения, считает министр. Дефицит, в свою очередь, связан с логистическими сложностями, из-за которых не достигнут необходимый уровень локализации в производстве стройматериалов.

«В решении этого вопроса мы возлагаем надежду на Керченский мост. Когда он заработает, в ситуации с логистикой все очень серьезно поменяется, и по законам рынка цена квадратного метра, в среднем, придет в соответствие с новыми реалиями», — пояснил глава Минстроя. Согласно предварительным планам, запуск автомобильного движения на мосту намечен на конец 2018 года, железнодорожного — на 2019 год.

Стоит отметить, что сейчас цены на первичном рынке жилья в Крыму лишь немногим ниже среднероссийских. По данным Росстата за первый квартал этого года, квадратный метр в новостройках полуострова, в среднем, стоит 51, 2 тыс. руб. В России в целом — 54,4 тыс. руб.

Эта тенденция отражена и в приказе Минстроя о нормативной стоимости квадратного метра в новостройках на первое полугодие 2016 года. В документе данный показатель равен 29 тыс. руб. для Крыма и 30 тыс. — для Севастополя. Для России в целом нормативная стоимость равна 36 тыс. руб. за 1 кв. м.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Застройщики Подмосковья застраховали ответственность перед дольщиками на 100 млрд рублей



Около 50 девелоперских компаний, работающих в Московской области, заключили договоры с Потребительским обществом взаимного страхования гражданской ответственности. Общая застрахованная площадь жилья, возводимого на средства дольщиков, составила 1,5 млн кв. м, сообщила пресс-служба заместителя председателя правительства Московской области Германа Елянюшкина.

«Объемы страхования гарантируют реализацию практически любого страхового случая. Практически все крупные девелоперы Подмосковья состоят в Потребительском обществе взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков. Это позволяет обществу играть роль одного из главных регуляторов на региональном рынке недвижимости», – отмечает Елянюшкин.

Среди застраховавших свою ответственность компаний — ГК «Мортон», ГК «ПИК», «Гранель». Сумма договоров страхования — более 100 млрд руб.

ИСТОЧНИК: <http://www.vedomosti.ru>

Новый конкурс для строительства Парламентского центра объявят до конца года



До конца года должен быть объявлен ещё один архитектурный конкурс для строительства Парламентского центра, сообщила спикер Совета Федерации Валентина Матвиенко.

Я надеюсь, что до конца этого года будет объявлен еще один конкурс, мы продолжим работу по поиску инвесторов и согласованию инвестиционной схемы», — сказала она РИА "Новости".

Спикер уточнила, что причины задержки кроются в том числе в том, что архитекторы так и не представили проект, который бы всех устроил. Вместе с тем она выразила уверенность в том, что Парламентский центр будет построен.

"Но пока, мне кажется, даже неэтично обсуждать эти вопросы, пытаться получить деньги. Есть более острые вопросы для страны", — заявила спикер Совфеда.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП



Дмитрий Медведев считает необходимым разработать новую программу по расселению аварийного жилья

Премьер-министр РФ Дмитрий Медведев призвал разработать новую программу по расселению аварийного жилья.

По словам премьера, «в 2015 году мы помогли улучшить жилищные условия 180 тысячам человек — они переехали в новые квартиры. Второй год подряд мы расселяем в три раза больше квадратных метров, чем это было в 2012-2013 годах. Надо сохранить набранные темпы», — сказал Медведев. Кроме того, пишет РИА «Новости», по его словам, » бы правильно сохранить и парламентский и общественный контроль за этой программой, а также разработать новую программу по расселению аварийного жилья «.

Также премьер попросил партию внимательно следить за предоставлением льгот по оплате за капремонт.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Госдума разрешила капитальное строительство в заповедниках



Госдума в пятницу приняла в окончательном чтении закон, который разрешает вести строительство на территории государственных природных заповедников. Соответствующая поправка была внесена в закон "Об особо охраняемых природных территориях".

Согласно документу российское правительство получило право создавать в заповедниках биосферные полигоны, на которых разрешено вести капитальное строительство и прокладывать необходимую инфраструктуру в целях развития туризма и спорта. До этого такие полигоны могли быть лишь присоединены к территориям заповедников, при этом допускались щадящие виды хозяйственной деятельности — охота и рыболовство.

Это новшество приведет к уничтожению уникальных природных заповедников Кавказа, заявил "Эху Москвы" представитель "Гринпис России" Михаил Крейндин. Ранее Всемирный фонд дикой природы (WWF) России и Русское географическое общество призвали законодателей не принимать поправки в закон об особо охраняемых природных территориях, которые впервые с начала 1960-х годов ослабят режим охраны заповедников, сообщало РИА "Новости".

Как отмечал "Коммерсант", этот законопроект изначально касался лишь вопроса размещения отходов в Крыму, но затем был неожиданно повышен до федерального уровня. При этом норма о возможности выделения части заповедных территорий под биосферные полигоны для строительства гостиниц и спортивных сооружений появилась в нем к третьему чтению. Кроме того, по данным газеты, в пятницу Госдума должна была рассмотреть во втором чтении другой законопроект (N826412-6) в этой области, который разрешает президенту РФ менять границы заповедников и нацпарков по своему усмотрению. Однако информации на сайте Думы о том, что он был рассмотрен, нет.

ИСТОЧНИК: <http://realty.newsru.com>

Власти Подмосковья хотят без суда изымать многоквартирные долгострои — дольщики сами решат, что с ними делать

Правительство Подмосковья направило в Минстрой законопроект, который позволяет изымать у девелоперов объекты долгостроя без суда. Объясняется это защитой интересов дольщиков.



Изъятие будет производиться "уполномоченным органам субъекта РФ" по обращению любого участника долевого строительства. После этого недостроенное жилье может поступить в общую долевую собственность граждан-соинвесторов или быть проданным с торгов, а вырученные деньги будут делиться между дольщиками, передает РБК.

При этом решение о том, получить ли в собственность недостроенные квартиры или вернуть деньги от продажи долгостроя, будут принимать сами дольщики. А местные власти получают право на проведение конкурса на достройку или продажу объекта новому девелоперу.

Под долгостроем Гражданский кодекс РФ понимает участок, предназначенный для жилого или иного строительства, но не используемый в течение трех лет. По действующему законодательству такой объект может быть изъят у собственника только по решению суда через продажу с публичных торгов.

По данным областного правительства, сейчас в Подмосковье насчитывается 34 объекта долгостроя и около 6250 обманутых дольщиков. Застройщики 18 проблемных объектов уже объявлены банкротами, в отношении руководителей шести компаний заведены уголовные дела, двое из которых находятся в розыске.

Ранее в этом году зампреда правительства Московской области Герман Елянюшкин называл в числе самых проблемных объектов региона — ЖК "Гусарскую балладу" в Одинцовском районе, микрорайоны "Немецкая деревня" и "Белый город" в Солнечногорском районе.

ИСТОЧНИК: <http://realty.newsru.com>

На строительство и ремонт региональных дорог выделено более 140 млрд рублей



На строительство и ремонт региональных дорог страны из госбюджета направлено более 140 млрд рублей. Об этом заявил глава Росавтодора Роман Старовойт.

По его словам, изменился подход к финансированию из государственного бюджета дорожных проектов в субъектах Российской Федерации. Помимо «традиционных» субсидий на реализацию федеральных целевых программ также предусмотрены точечные трансферты на реализацию крупных и особо важных для социально-экономического развития России проектов, а также на приведение трасс в нормативное состояние и неотложный ремонт региональных и местных дорог (в том числе в городах). Кроме того, благодаря запуску системы «Платон» появилась возможность федерального софинансирования реконструкции и капремонта уникальных искусственных сооружений и региональных ГЧП-проектов.

Как отметил Роман Старовойт, новый механизм распределения федеральных трансфертов позволяет обеспечить решение конкретных острых для регионов проблем. «Это обеспечивает самостоятельность субъектов в определении приоритетов в своих региональных программах, ориентируясь на решение задач, поставленных руководством страны», — заявил глава Росавтодора.

Кроме того, Роман Старовойт назвал приоритетные задачи Росавтодора на ближайшие несколько лет. Особое внимание ведомства уделено развитию трасс в Сибири и на Дальнем Востоке, где продолжаются работы по строительству и реконструкции участков федеральных дорог «Лена», «Усури», «Амур», «Колыма». Будут построены новые километры трасс в Северо-Кавказском федеральном округе, а также на территории Московского и Санкт-Петербургского транспортных узлов.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

КВАЛИФИКАЦИЯ, РАБОЧИЕ КАДРЫ

Кабмин РФ разрешил поэтапный ввод обязательных профстандартов для гос- и муниципальных служащих



Глава правительства РФ Дмитрий Медведев подписал постановление об особенностях применения профессиональных стандартов в части требований, обязательных для государственных и муниципальных организаций, сообщил сайт кабмина РФ.

В соответствии с частью первой статьи 195.3 Трудового кодекса Российской Федерации, вступающей в силу с 1 июля 2016 года, профессиональные стандарты в части требований к квалификации, необходимой работнику для выполнения определённой трудовой функции, обязательны для применения работодателями, если Кодексом, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами установлены такие требования.

Согласно части 1 статьи 4 Федерального закона №122-ФЗ Правительство России с учётом мнения Российской трёхсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений может устанавливать особенности применения профессиональных стандартов в части требований, обязательных для применения государственными внебюджетными фондами, государственными или муниципальными учреждениями и унитарными предприятиями, а также госкорпорациями, госкомпаниями и хозяйственными обществами, более 50% акций (долей) в уставном капитале которых находится в государственной или муниципальной собственности (далее – государственные и муниципальные организации).

Подписанным постановлением установлено, что профессиональные стандарты в государственных и муниципальных организациях должны применяться поэтапно на основе утверждённых ими с учётом мнений представительных органов работников планов по организации применения профессиональных стандартов (далее – планы). Реализация планов должна быть завершена не позднее 1 января 2020 года.

Постановление вступает в силу с 1 июля 2016 года одновременно с Федеральным законом №122-ФЗ. Принятые решения позволят внедрить профессиональные стандарты в деятельность государственных и муниципальных организаций.

ИСТОЧНИК: <http://www.tpp-inform.ru>

11,35% активных москвичей хотят пройти обучение по специальностям "архитектура и строительство"



Получить новую профессию никогда не поздно! А сделать это можно в любом столичном колледже. Они предлагают для москвичей множество курсов переподготовки и повышения квалификации. Такие занятия дают возможность овладеть набором знаний, умений и навыков, необходимых для работы. Участники проекта «Активный гражданин» проголосовали за самые востребованные направления обучения в следующем году. Всего свое мнение высказали 200 487 пользователей*.

Больше всего активных граждан (22,65%) хотят изучать в колледжах иностранные языки. Эти курсы были наиболее популярны среди жителей ЮЗАО, а также участников проекта, которые в профиле указали род деятельности «Учитель».

12,23% хотели бы повысить свою квалификацию или получить новые знания на курсах по бухгалтерскому учету и экономике. Этот пункт, чаще других, выбирали женщины – участницы проекта «Активный гражданин», а также жители сразу двух округов — ВАО и ЮВАО.

За курсы по архитектуре и строительству проголосовали 11,35% активных граждан. Большинство из которых проживают в Центральном округе столицы.

10,69% активных граждан высказались за организацию курсов по юриспруденции. Этот вариант ответа пользовался популярностью среди пользователей, которые указали в профиле род деятельности «Врач».

Техникой и технологией наземного транспорта заинтересовались 7,27% участников голосования. Среди них больше половины – мужчины, а также пользователи из СВАО и ЮАО.

6,93% активных граждан хотят получить новые знания в сфере промышленного оборудования и систем связи. Стоит отметить, что этот вариант ответа выбрали большинство участников из ЗелАО и ТиНАО. Также он был популярен среди военнослужащих.

Освоить профессию в авиационно-космическом машиностроении хотят 5,75% активных граждан. Среди них большинство — учащиеся и студенты столичных школ, колледжей и вузов. Часто это направление выбирали также жители САО и СЗАО.

5,74% выбрали обучение по направлению «Сервис и легкая промышленность». Этот вариант курсов повышения квалификации в основном предпочитали активные граждане старше 35 лет.

5,58% проголосовали за направление «Организация обслуживания в общественном питании». Чаще других этот вариант ответа выбирали предприниматели, пенсионеры и медработники. Также он был популярен у пользователей из СЗАО.

При этом 11,88% пользователей ответили, что их не интересует получение новой профессии и курсы повышения квалификации.

Также активные граждане проголосовали за колледжи, в которых они готовы посещать курсы переподготовки и повышения квалификации по выбранным направлениям. С результатами вы можете ознакомиться по ссылке.

Проголосовали участники проекта «Активный гражданин» и за удобные способы информирования горожан о курсах повышения квалификации. 20,08% хотят, чтобы сведения размещали на сайте Департамента образования города Москвы. 13,69% проголосовали за сайты колледжей, в которых будет проходить обучение. При этом 53,46% ответили, что информация должна размещаться как на сайте Департамента, так и на сайтах колледжей. 3,76% предложили

свои варианты. Среди самых популярных идей — размещать информацию на портале госуслуг Москвы, в центрах занятости населения, в проекте «Активный гражданин», а также делать рассылку по электронной почте. 9,01% пользователей затруднились ответить на этот вопрос.

*В том числе, 95,06% пользователей с номерами телефонов, зарегистрированными в московском регионе. При определении категории номера «московский»/«не московский» использовались общедоступные справочники кодов DEF. Всего в голосовании приняли участие 9 910 пользователей с номерами телефонов, зарегистрированными в других регионах России. Их мнение совпало с результатами голосования участников с московскими номерами телефонов.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

«Зенит-Арену» помогут достроить студенты



Студенческие строительные отряды будут выполнять работы средней квалификации на «Зенит-Арене». Об этом сообщил руководитель строительства стадиона, гендиректор «Инжтрансстрой» Виталий Лазуткин.

В Петропавловской крепости был дан старт первой межрегиональной студенческой стройки. В Петербург из 13 регионов России съехались 250 студентов строительных и технических вузов. В течение двух месяцев они будут заняты на строительстве «Зенит-Арены», станции метро «Новокрестовская» и мостового перехода в створе Яхтенной улицы.

Принять студентов в качестве рабочих готовы компании ЗАО "АБЗ-дорстрой", "Метрострой", "Транстрой", "Пилон", "Возрождение", "ЛСР-строй", "Геоизол" и ряд других. Ставка для участников стройотрядов составит 24 тыс рублей, плюс суточные расходы.

Компания "Инжтрансстрой" не первый год задействует на строительстве студентов, уточнил господин Лазуткин. Каждое лето на стройке «Зенит-Арены» заняты до 500 студентов. В рамках первой межрегиональной студенческой стройки на строительстве спортивной арены будут задействованы порядка 160 человек.

Вице-губернатор Петербурга Игорь Албин, приветствуя стройотряды, признался, что сам был бойцом ССО в составе интернационального советско-немецкого отряда, где получил специальность каменщика и водителя электрокара.

«Мы планируем задействовать стройотряды на чаше стадиона, в работах, связанных с демонтажем действующих конструкций, подготовке поверхностей, простейшем монтаже. Как раз требуется большая концентрация людей на большой площади на локальные работы, сроком на 1,5 — 2 месяца, — комментирует Виталий Лазуткин. — Те, кто наиболее активно проявит себя, смогут получить строительные специальности — монтажёра, бетонщика, сварщика. У нас два высокопрофессиональных монтажных участка, один — это высотный монтаж металлоконструкций и второй -общестроительный участок, туда отобраны самые высококвалифицированные работники. Это уникальная возможность, студентам будет чему поучиться».

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Ольга Голодец провела заседание оргкомитета чемпионата WorldSkills-2019



Состоялось очередное заседание оргкомитета чемпионата по профессиональному мастерству WorldSkills-2019. Оно прошло в техникуме им. С.П.Королёва.

WorldSkills – международное некоммерческое движение, целью которого является повышение престижа рабочих профессий и развитие профессионального образования.

«Мы вступили в движение WorldSkills с одной целью – изменить качество труда в нашей стране, – отметила Заместитель

Председателя Правительства Ольга Голодец. – Мы хотим выйти на мировые стандарты. Любовь к труду, привычка к качественному труду – это ежедневное воспитание».

По словам вице-преьера, сегодня к движению WorldSkills присоединилось 75 субъектов России, ещё 10 субъектов проходят процедуру присоединения.

В ходе совещания были подведены итоги состоявшегося в мае в Подмоскowie финала IV Национального чемпионата WorldSkills. Ольга Голодец поблагодарила руководство Московской области за высокий уровень подготовки финала чемпионата. Были названы субъекты, которые отправили на финал самые многочисленные делегации, в частности Москва, Республика Татарстан, Свердловская область, Санкт-Петербург, Хабаровский край, Новосибирская область, Краснодарский край.

По итогам финала были также отобраны субъекты – лидеры по количеству медальных баллов: Москва, Московская область, Республика Татарстан, Свердловская область, Челябинская область, Красноярский край, Ярославская область, Санкт-Петербург, Новосибирская область.

В финале приняли участие также 144 представителя из 21 страны.

Заместитель Министра образования и науки Российской Федерации Александр Климов рассказал о формировании инфраструктуры для подготовки национальной сборной России по профессиональному мастерству по стандартам WorldSkills Russia.

ИСТОЧНИК: <http://government.ru>

Конкурс «Московские мастера-2016» в номинации «Специалист по охране труда» подвел итоги



29 июня Конкурсная комиссия, в состав которой вошли ответственные представители от МГК профсоюза работников строительства, Департамента труда и занятости населения, Департамента строительства, а также руководители служб охраны крупных строительных компаний г. Москвы, подвела итоги городского конкурса профессионального мастерства «Московские мастера-2016» в номинации «Специалист по охране труда».

В этом году, по итогам предварительного отбора среди строительных организаций, в конкурсе приняли участие 19 лучших представителей этой профессии. Мероприятие проводилось в два этапа. На первом — конкурсанты выполнили тестовые задания

на знание теоретических вопросов. Затем продемонстрировали свои навыки в оказании первой медицинской помощи пострадавшему. Свои умения участники показывали на специальном манекене с использованием медицинской аппаратуры.

Второй этап конкурса состоял из двух заданий и проходил на строительном объекте ПАО «Моспромстрой». Вначале участникам соревнования предстояло на практике продемонстрировать свое профессиональное мастерство — в течение 20 минут обнаружить и зафиксировать нарушения на строящемся объекте, составить предписания об устранении.

Во второй части — конкурсанты проходили тест на знание Правил по охране труда в строительстве. По итогам соревнований были названы имена победителей.

Первое место по праву занял представитель компании АО «ПИК-Индустрия», специалист по охране труда — Чумаков Андрей Андреевич,

Второе место досталось представителю компании ОАО «Монолитное Строительное Управление-1» — ведущему инженеру по охране труда — Ушакову Александру Андреевичу.

И третье место присудили главному специалисту по охране труда и пожарной охране Монтажного управления № 4 ОАО «ДСК-1» — Крупину Геннадию Игоревичу.

ИСТОЧНИК: <http://ds.mos.ru>

Стали известны имена лучших штукатуров Ленобласти



За победу в конкурсе профессионального мастерства среди работников строительной отрасли Ленинградской области в номинации «Лучший штукатур» поборолось 7 представителей этой профессии.

Это уже третьи профессиональные соревнования для строителей за июнь, организованные Союзом строительных организаций Ленинградской области («ЛенОблСоюзСтрой»). Ранее, напомним, были определены лучшие каменщики, а также машинисты экскаватора и водители погрузчика.

Участников конкурса «Лучший штукатур Ленинградской области – 2016» приветствовал Георгий Пара, председатель территориального профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов, который пожелал им удачи, отметив, что от качества отделки зависит вид законченного объекта, а потому работа штукатуров должна быть ювелирной. С приветственным словом к конкурсантам обратились также Ярослав Беликов, исполнительный директор ЛенОблСоюзСтроя, и Евгений Наталенко, директор по строительству управляющей компании группы «УНИСТО Петросталь», которая впервые выступила координатором проекта ЛенОблСоюзСтроя.

Конкурс состоял из двух этапов. В рамках проверки теоретических знаний участники, представлявшие ООО «ЛенРусСтрой», ООО «Петрострой», ООО «Лентехстрой» (ГК «РосСтройИнвест»), ООО «Азимут» (ГК «РосСтройИнвест»), ООО «КВС» и ООО «Строймодерн», ответили на десять вопросов теста по профессии. В ходе практического этапа конкурсанты выполнили оштукатуривание вентиляционного блока мокрой штукатуркой. Отметим, что конкурс проходил в Мурино на площадке строительства одного из корпусов ЖК «ТриДесяткино царство» (застройщик – ГК «УНИСТО Петросталь»).

Жюри отметило в целом высокий уровень подготовки участников, однако победитель – Бахридин Нуридинов из ООО «Азимут» (входит в ГК «РосСтройИнвест») – значительно

опередил остальных конкурсантов. Второе место занял Вадим Мурадалиев (ООО «Петрострой»), на третьем – Александр Курсанов (ООО «Строймодерн» (ГК «УНИСТО Петросталь»).

«Думаю, традицию проведения таких конкурсов надо поддерживать, и мы рассмотрим возможность участия в следующих конкурсах тоже», — сказал по завершении соревнований Евгений Наталенко.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Власти Подмосковья дополнили реестр инновационной продукции стройотрасли



Власти Подмосковья дополнили реестр инновационной продукции строительной отрасли. Как сообщили в пресс-службе Минстроя МО, список пополнился семью ноу-хау от двух производителей.

Как уточнили в министерстве, шесть инноваций разработаны компанией «Данфосс» (Истринский район МО). «Среди них стальные шаровые краны (JIP Standard и JIP Premium), клапаны запорно-регулирующие (тип JiP-BaBV FF и тип JiP-BaBV WW), регулирующий клапан VFM2 и шкаф с узлом присоединения квартирной системы

отопления типа ШКСО-1», – рассказали в пресс-службе.

Также, по данным ведомства, в реестр включили новую продукцию компании «Торговый Дом АДЛ» (Коломенский район МО) – блочные индивидуальные тепловые пункты, предназначенные для надежной и бесперебойной работы систем теплоснабжения, рационального использования энергоресурсов, а также упрощение монтажа и дальнейшей модернизации инженерных систем.

«Кроме того, была представлена еще одна разработка, производимая на предприятии "НЭВИЛ" в Санкт-Петербурге – пластиковые колодцы, изготовленные из полиэтилена методом ротационного формования», – добавили в пресс-службе.

Как напомнили в ведомстве, ведением реестра инновационной продукции строительной отрасли министерство занимается с начала 2015 года. «В общей сложности мы включили в реестр 184 разработки строительной отрасли от 21 компании», – сказал глава Минстроя МО Сергей Пахомов.

ИСТОЧНИК: <http://www.stroygaz.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА



Выяснились истинные причины опасного обрушения кровли в жилом доме под Томском

Нарушение технологии при строительстве вероятно и стало истинной причиной обрушения панели перекрытия в многоэтажном жилом доме в селе Воронино под Томском.

Как сообщили в пресс-службе администрации Томской

области, из-за ЧП в доме образовалась трещина, и пришлось эвакуировать всех жильцов.

Как выяснилось, предварительный анализ ситуации, проведенный специалистами Томского архитектурно-строительного университета, показал, что возможной причиной обрушения панели перекрытия кровли и проседания потолка в одной из квартир на пятом этаже стало нарушение технологии строительства при возведении здания.

Сейчас специалисты подробно обследуют дом, это займет четыре дня. После этого будет решаться его судьба – подлежит здание ремонту или нет.

Напомним, рано утром жители пятиэтажного дома в селе Воронино под Томском эвакуированы из-за угрозы обрушения потолочного перекрытия. Упала часть панели чердачного перекрытия в углу здания на площади 12 кв. м.

Из четвертого подъезда дома были эвакуированы жители — 41 человек. Всего сейчас в доме 1987 года постройки проживают 156 человек, в том числе 21 ребенок.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

КРИМИНАЛ

В Ростовской области осудят застройщика, присвоившего миллионы на стройке для сирот



В Ростовской области осудят директора ООО «Югстрой» Павла Китаева, обвиняемого в присвоении крупной суммы на стройке жилья для сирот.

Как сообщили в пресс-службе региональной прокуратуры, Павел Китаев был директором фирмы, которая занималась строительством квартир для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Воспользовавшись своим положением, он присвоил более 10 млн рублей из бюджета, перечислив на свои банковские карточки. Впоследствии он потратил их на свои нужды.

Так же Китаев присвоил и потратил 5 млн рублей, выделенные администрацией Милютинского района Ростовской области, для возведения жилья для детей-сирот. Сейчас уголовное дело направлено в суд для рассмотрения по существу.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>