

ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№22/174, 11 июля 2016 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НАШИ НОВОСТИ

Руководство Ассоциации СРО «Единство» приняло участие в Окружной конференции НОСТРОЙ



30 июня 2016 года под председательством недавно назначенного координатора НОСТРОЙ по г. Москве И. Дьякова состоялась Окружная конференция саморегулируемых организаций г. Москвы, участие в которой приняли представители 70 московских и одной крымской («Ассоциация строителей Крыма») СРО, а также представители Национального объединения изыскателей и проектировщиков и профсоюзов. Ассоциацию СРО «Единство» представляли вице-президенты О. Майборода и С. Афонасов.

Повестка дня конференции была насыщенной и включала 8 вопросов. Были рассмотрены и утверждены план координационной работы Ассоциации «Национальное объединение строителей» в Москве на 2016 год и смета расходов.

Также большое внимание было уделено обсуждению Проекта приоритетных направлений деятельности и стратегических целей НОСТРОЙ на 2016-2017 годы. Ряд конструктивных предложений, поправок и замечаний внес генеральный директор СРО Союз «СтройСвязьТелеком» Ю. Мхитарян.

Кроме того, был утвержден проект положения о Совете ветеранов строительных организаций города Москвы – специализированного совещательного органа, призванного содействовать Координатору НОСТРОЙ по г. Москве в достижении целей и осуществлении предмета деятельности СРО г. Москвы.

Председатель Национального фонда развития ЖКХ К. Кан выступил с презентацией о программе по капитальному ремонту и реконструкции многоквартирных домов с надстройкой и обстройкой зданий без отселения жителей с источников внебюджетного финансирования.

Директор департамента профессионального образования Н. Прокопьева подробно рассказала о проводимом НОСТРОЙ конкурсе профессионального мастерства «Строймастер».

В августе участникам Окружной конференции предстоит рассмотреть материалы к Съезду НОСТРОЙ и определить 4 кандидатуры в члены Совета от г. Москвы.

*23 года
вместе!*

ИСТОЧНИК: http://edinstvo-sro.ru/event/edinstvo_news/rukovodstvo-assotsiatsii-sro-edinstvo-prinialo-uchastie-okruzh-konf-nostroi

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Эксперты из РФ оценят строительные международные стандарты



По словам министра строительства и ЖКХ РФ, российские специалисты впервые войдут в состав комитета международной организации ISO по разработке и оценке строительных стандартов на мировом уровне.

«Мы хоть и являемся членами этой организации, никогда активной позиции России там не было. Сегодня же отобраны российские эксперты для специального комитета ISO по строительству, которые будут участвовать в голосовании по

экспертизе тех или иных стандартов мирового уровня. Это очень важно», — пояснил Михаил Мень.

По его словам, ведомство ведет переговоры с ISO об организации выездного заседания комитетов ISO по строительству в России в 2017 году.

Международная организация по стандартизации (ISO/ИСО) является одной из самых крупных и значимых организаций, занимающейся разработкой международных стандартов. В состав ИСО входят национальные органы по стандартизации из 163 стран. Стандарты ИСО гарантируют, что продукты и услуги являются безопасными, надежными и качественными. Для бизнеса они являются стратегическими инструментами снижения расходов путем минимизации отходов и увеличения производительности. Они помогают компаниям получить доступ к новым рынкам, а также помогают гармонизировать технические характеристики товаров и услуг, делают отрасль более эффективной и способствуют устранению барьеров в международной торговле.

ИСТОЧНИК: <http://ancb.ru>

Шувалов назвал стадионы к ЧМ-2018 в Калининграде и Самаре наиболее сложными объектами



Калининградский стадион, который строится к чемпионату мира по футболу в 2018 года, наряду с самарским является одним из двух наиболее сложных объектов, сказал на совещании в Калининграде первый вице-премьер правительства РФ Игорь Шувалов.

"Это сложный объект, один из наиболее сложных. Участок, на котором возводится стадион – сложный, здесь необходимо применять специальные строительные решения, поскольку

близко воды. Этот участок был предложен губернатором и одобрен председателем правительства и президентом, поскольку дает возможность для иного развития города Калининграда", — сказал Шувалов.

Шувалов остался доволен строительством дорог в Калининграде к ЧМ-2018. По его словам, на этом участке земли в центре города можно строить самую современную инфраструктуру, здания и сооружения. Все, что составляет основу современного городского отдыха, может быть расположено на территории, прилегающей к будущему стадиону. Первый в истории чемпионат мира по футболу на территории России пройдет с 14 июня по 15 июля 2018 года.

Матчи турнира будут сыграны в Москве, Калининграде, Санкт-Петербурге, Волгограде, Казани, Нижнем Новгороде, Самаре, Саранске, Ростове-на-Дону, Сочи и Екатеринбурге. В Калининграде состоятся четыре матча группового этапа турнира.

ИСТОЧНИК: <http://www.sro-s.ru>

Министра ЖКХ Крыма уволят за плохие результаты по расселению аварийного жилья



Глава республики Крым Сергей Аксенов заявил об увольнении министра ЖКХ региона Александра Жданова. Причиной такого решения Аксенов назвал низкий уровень реализации программы по переселению из аварийного жилого фонда. Об этом пишет «Интерфакс».

«У нас будет новый министр жилищно-коммунального хозяйства назначен в ближайшее время. Кандидатура сейчас находится на согласовании, — цитирует информагентство заявление крымского премьера на совещании с главами администраций муниципальных образований Крыма, состоявшемся 6 июля. — Одна из причин отставки — низкое освоение средств и низкая реализация программы по переселению из аварийного жилья».

Александр Жданов был назначен министром жилищно-коммунального хозяйства республики Крым 9 июля 2014 года.

ИСТОЧНИК: <http://dom.lenta.ru>

S&P прогнозирует начало восстановления рынка жилья в РФ в 2017 г.



Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's (S&P) прогнозирует начало восстановления российского рынка жилой недвижимости в 2017 году, говорится в материалах агентства. "Мы ожидаем, что российский рынок недвижимости продолжит испытывать трудности в этом году из-за проблем в экономике, но условия могут начать улучшаться в 2017 году", — говорится в сообщении.

По прогнозам экспертов агентства, российский ВВП начнет восстанавливаться в 2017 году после спада на 1,3% текущем и на 3,7% в прошлом году. Правительственная программа субсидирования ипотеки для покупки жилья поддерживает спрос в условиях текущих весьма высоких ставок, отмечается в материалах.

"В целом мы ожидаем, что в 2016 году объем продаж снизится на 10-15% у большинства девелоперов, работающих на рынке жилой недвижимости и имеющих рейтинги S&P Global Ratings", — отмечается в сообщении.

По прогнозу S&P цены на жилье повысятся на несколько процентов и затем опять снизятся в реальном выражении и будут отставать от индекса потребительских цен в России. Также эксперты компании отметили перенасыщение рынка жилья. АИЖК планирует привлечь под жилье более 240 участков в крупных городах РФ "Однако мы ожидаем умеренное восстановление в операционной деятельности этих компаний только в 2017 году на фоне общего экономического роста", — добавляется в них.

При этом, по прогнозу S&P, рост найдет отражение в финансовых показателях компаний только начиная с 2018 года. Коммерческая недвижимость в среднесрочной перспективе продолжит находиться под давлением экономической ситуации, говорится в сообщении. Восстановление этого сегмента рынка начнется позднее в том числе из-за того, что компании, работающие на этом рынке несут валютные риски, когда их обязательства выражены в валюте, а выручка — в рублях.

Застройщики коммерческих площадей также имеют более высокую долговую нагрузку, чем застройщики жилья, отмечается в материалах.

ИСТОЧНИК: <http://www.sro-s.ru>

В Подмосковье создан Штаб строительства объектов



По инициативе Министерства строительного комплекса Московской области в региональном правительстве организована еженедельная работа Координационного штаба по строительству объектов.

В состав рабочей группы Штаба входят представители Правительства Подмосковья, руководства областного Минстроя, Главного Управления Архитектуры и градостроительства

Московской области, Госстройнадзора, Мособлгосэкспертизы и муниципалитетов области, а также привлеченные специалисты и эксперты строительной отрасли.

«Нашим ведомством создан Координационный Штаб, как еще один способ урегулирования вопросов, возникающих в ходе строительства тех или иных объектов. На сегодняшний день областным Минстроем проведено 11 заседаний Координационного Штаба», – прокомментировал министр стройкомплекса Московской области Сергей Пахомов.

Работа Штаба направлена на оперативное принятие согласованных решений по вопросам строительства объектов социального назначения и реализации переселения граждан из аварийного жилья, а также на совместное решение различных задач стройкомплекса Подмосковья и выстраивание четкого взаимодействия между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

На каждом еженедельном заседании, участники рабочей группы Штаба докладывают о ходе проводимой работы и возникающих проблемных вопросах. По итогам обсуждения принимаются меры для их решения.

ИСТОЧНИК: <http://ancb.ru>

АИЖК планирует застроить жильем более 240 участков в крупных городах РФ



Агентство по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) планирует вовлечь в оборот под жилищное строительство более 240 участков федеральных земель в крупных городах России с потенциалом застройки свыше 100 млн кв. м,

Об этом сообщил министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Михаил Мень.

По его словам, для роста ввода жилья необходимо оптимизировать вовлечение федеральных земель в крупных городах под жилищное строительство, пишет РИА "Новости".

«Институт развития на базе АИЖК готовит сегодня предложения по вовлечению в оборот в ближайшие три года более 240 земельных участков с общей площадью более 15 тыс. га и градостроительным потенциалом свыше 100 млн кв. м будущей застройки», — сказал Мень в ходе Московского урбанистического форума в пятницу, 1 июля.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

СТРОИТЕЛЬСТВО В МОСКВЕ

Владельцев московских самостроев уведомили о сносе



«Ночь длинных ковшей — 2» в Москве становится все ближе. Собственники всех объектов, попавших в новый «сносный перечень» столичных властей, официально уведомлены о предстоящем демонтаже. Теперь у них есть два месяца, чтобы убрать здания добровольно. Тем временем мэр Москвы Сергей Собянин назвал попавшие под снос объекты «уродскими» и добавил, что подобных строений в городе быть не должно.

Владельцев всех столичных объектов из второго «сносного перечня» московских властей официально уведомили о предстоящем демонтаже. Об этом ТАСС сообщили в городской Госинспекции по недвижимости.

В новый список попали 107 строений, 84 из которых расположены у станций столичного метро. Теперь у собственников этих объектов есть до двух месяцев на то, чтобы разобрать или снести их добровольно. На следующий день по истечении данного срока это сделают московские власти, ранее заявил глава инспекции Сергей Шогуров.

Тем временем, как сообщили в ГБУ Москвы «Центр налоговых доходов», владельцы 107 самостроев задекларировали только 52% их суммарной площади. Остальные квадратные метры юридически не существовали и тем самым были выведены из налогообложения. Фактически возведено около 32 тыс. кв. м, по документам — 15 тыс. кв. м. «Данные представители сферы торговли поставили себя в заведомо более выгодное положение, формируя недобросовестную конкурентную среду по сравнению теми участниками рынка, кто работает в «белую», уплачивая все налоги», — отметили в пресс-службе ведомства.

В свою очередь, мэр столицы Сергей Собянин в эфире телеканала «Россия 1» назвал объекты из второго перечня под снос «уродскими» и добавил, что таких строений быть в городе не должно. «В Москве раньше существовали десятки тысяч ларьков, которые заполняли все площади. Это было, наверное, нужным в свое время, потому что не хватало торговли. Теперь торговли более чем достаточно», — сказал Собянин. За последние годы в городе построено 5 млн кв. м качественных торговых площадей, уточнил столичный градоначальник.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

В Москве осталось снести 109 пятиэтажек



"109 пятиэтажек из числа объектов "сносимых серий" осталось снести в Москве", — сообщил в рамках Московского урбанистического форума руководитель Департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин.

За минувшую неделю в столице зачтен снос за счет средств городского бюджета двух зданий по адресам:

- СВАО, р-н Свиблово, Снежная ул., д.19, к.1 – серия К-7, площадь 5,4 тыс.кв.м;

- ЗАО, р-н Проспект Вернадского, Ленинский пр-т, д.134 – серия К-7, площадь 2,7 тыс.кв.м.

В рамках программы сноса осталось снести 109 домов площадью 419,3 тыс.кв.м.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

«Калькулятор застройщика» представили на Московском урбанфоруме



Стройкомплекс представил на Московском урбанфоруме новый сервис — «Калькулятор застройщика». Он помогает найти информацию о стоимости, сроках и этапах прохождения строительных процедур, сообщил глава Департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин.

«Это специализированный сервис, способный рассчитать стоимость, сроки и этапы прохождения строительных процедур для конкретного проекта. Для работы с ним достаточно ввести ключевые параметры запланированного к строительству объекта и характеристики территории. В итоге застройщик сможет получить информацию о последовательности, сроках и документах, необходимых для прохождения процедур», — рассказал он.

Калькулятор интегрирован в «Кабинет застройщика» на портале stroj.mos.ru. По словам Сергея Лёвкина, сервис будет полезным как для новичков, так и для тех, кто строит в Москве не первый год.

Упростит работу бизнеса и информационно-консультационный центр для застройщиков, который откроется в Москве в третьем квартале этого года. Инвесторы и девелоперы смогут обратиться туда с любым вопросом, касающимся строительства в столице.

«Это ещё один шаг по снижению административных барьеров и улучшению инвестиционного климата в городе», — сказал Сергей Лёвкин.

Московский урбанфорум проходит с 30 июня по 3 июля в Центральном выставочном зале «Манеж». Это ежегодная международная конференция в области градостроительства,

архитектуры, экономики и стратегического планирования городов. Ключевые сервисы для представителей строительной отрасли здесь представлены на отдельном стенде «Строим просто!».

ИСТОЧНИК: <https://www.mos.ru>

Сергей Лёвкин: Масштабы и темпы строительства в Москве – одни из самых высоких



В рамках Московского урбанистического форума руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин представил результаты исследования Москвы по отношению к крупнейшим мегаполисам мира.

Сравнение велось с 11 крупными городами, такими как: Нью-Йорк, Сан-Паулу, Берлин, Сингапур, Лондон, Мехико, Шанхай, Гонконг, Токио, Сеул, Пекин по статистическим показателям, демонстрирующим динамику градостроительной деятельности, развитие транспорта и инфраструктуры, благоустройство.

По словам Сергея Лёвкина, масштабы и темпы строительства в Москве – одни из самых высоких. По общей площади построенных зданий на душу населения Москва входит в тройку лидеров с показателем 0,75 кв.м. на человека, оставив позади Сингапур, Токио и Гонконг. Наблюдается положительная тенденция к росту доступности жилья.

«Масштабы дорожного строительства, направленные на улучшение пропускной способности в столице, также являются одними из самых больших среди исследуемых городов. Так, суммарный ввод в эксплуатацию улично-дорожной сети на единицу площади города за период 2009-2014 гг. в Москве составил 255,4 м/кв.м.», — рассказал спикер.

В докладе отмечалась большая востребованность московского метро. Высокая интенсивность движения поездов обеспечивает низкие значения показателей загрузки вагонов, хотя, как отметил руководитель Департамента, пропускная способность на отдельных станциях остается актуальной задачей, которая будет решаться.

По показателю благоустройство, уровню озеленения Москва в старых границах заняла 2 место, уступив только Гонконгу. Почти половина площади столицы является озелененной территорией. Вторая позиция у Москвы и по таким показателям, как число точек доступа Wi-Fi и камер наблюдения.

«Таким образом на основе результатов исследований, подготовленных РwС, можно говорить о том, что выбранный правительством во главе с мэром С.С. Собяниным вектор развития верный, Москва успешно конкурирует с мегаполисами мира, по некоторым показателям превосходя их», — подытожил Лёвкин.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

Индекс доступности жилья в Москве за 6 лет вырос на 34%



Индекс доступности жилья в Москве с 2009 года по 2015-й вырос на 34%, сообщил в четверг на Московском урбанистическом форуме руководитель столичного департамента градостроительной политики Сергей Левкин. "Наблюдается положительная тенденция к росту значения доступности жилья", — сказал он, ссылаясь на данные рейтинга развивающихся мегаполисов мира, составленный в 2016 году консалтинговой компанией PricewaterhouseCoopers (PwC). Площадь самой дешевой студии на вторичном рынке Москвы составляет 14 кв м

— эксперты.

В то же время индекс доступности жилья за аналогичный период, по данным PwC, в Сингапуре вырос на 55%, в Мехико — на 52%, в Сеуле — на 40%. В исследовании поясняется, что индекс рассчитывается по методике ассоциации риелторов США. Он показывает соотношение доходов среднестатистического домохозяйства с доходами, которые необходимо иметь для приобретения стандартной квартиры с помощью ипотечного кредита, выдаваемого на стандартных условиях.

ИСТОЧНИК: <http://www.sro-s.ru>

В Московской области вырос ввод жилья



С начала 2016 г. министерством стройкомплекса Московской области выданы разрешения на строительство новых объектов общей площадью более 4,6 млн кв. м, из которых 2,6 млн кв. м составляют объекты нежилого назначения. Об этом говорится в сообщении ведомства со ссылкой на слова министра стройкомплекса Московской области Сергея Пахомова.

По данным Минстроя, за 6 месяцев текущего года введено в эксплуатацию 2 млн кв. м жилья и 1,8 млн кв. м нежилой недвижимости. Пахомов отметил, что за аналогичный период 2015 г. министерством стройкомплекса Московской области введено в эксплуатацию всего 3 млн кв. м недвижимости, в том числе 1,8 млн – жилые объекты и 1,2 млн – нежилые.

Всего в 2016 г. в Подмосковье планируется ввести порядка 11,2 млн кв. м недвижимости, из них 8 млн кв. м – жилья.

ИСТОЧНИК: <http://www.vedomosti.ru>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

Михаил Мень вошел в состав наблюдательного совета АИЖК



Решением годового общего собрания акционеров в состав наблюдательного совета АИЖК избран министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Михаил Мень.

Как сообщили в АИЖК, годовое собрание акционеров определило состав наблюдательного совета. В него вошли 8 человек: заместитель председателя правительства РФ – руководитель аппарата правительства РФ Сергей Приходько, министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Михаил Мень, генеральный директор АИЖК Александр Плутник, заместитель министра финансов РФ Алексей Моисеев, заместитель министра экономического развития Николай Подгузов, первый заместитель председателя – член правления государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (Внешэкономбанк)» Михаил Полубояринов, вице-президент Газпромбанка Максим Раскоснов, статс-секретарь – заместитель Председателя Банка России Александр Торшин.

Акционеры АИЖК также утвердили состав Ревизионной комиссии в количестве 3 человек, добавили в пресс-службе Агентства.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

РОСТЕХНАДЗОР, ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

Президент России подписал Федеральный закон «О внесении изменений в Федеральный закон «О безопасности гидротехнических сооружений»



Президент Российской Федерации Владимир Путин подписал Федеральный закон от 3 июля 2016 г. № 255-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О безопасности гидротехнических сооружений». Проект Федерального закона был разработан Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор).

Федеральный закон предусматривает применение с 1 января 2017 г. риск-ориентированного подхода при осуществлении федерального государственного надзора в области безопасности гидротехнических сооружений.

В отношении гидротехнических сооружений I класса будет реализован режим постоянного надзора. Плановые проверки организаций, осуществляющих эксплуатацию гидротехнических сооружений I и II класса, будут проводиться не чаще одного раза в год, III класса – одного раза в три года. Плановые проверки гидротехнических сооружений IV класса производиться не будут.

Кроме того, Федеральным законом уточнены нормы, определяющие порядок разработки деклараций безопасности и регистрации гидротехнических сооружений в Государственном

регистре. В отношении гидротехнических сооружений IV класса (на которых чрезвычайные ситуации, возникающие в результате аварий, не могут выйти за территорию одного хозяйствующего субъекта) исключается необходимость разработки декларации безопасности на стадии эксплуатации. Обязательное декларирование безопасности таких гидротехнических сооружений будет производиться только при их проектировании, консервации или ликвидации. Кроме того, исключаются дублирующие требования о разработке декларации безопасности гидротехнических сооружений при их строительстве или реконструкции (декларации безопасности таких гидротехнических сооружений разрабатываются при подготовке проектной документации).

Исключается отдельная процедура утверждения органами государственного надзора критериев безопасности гидротехнических сооружений, являющихся составной частью декларации безопасности гидротехнических сооружений.

Федеральный закон вступит в силу по истечении 90 дней после дня его официального опубликования.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

КВАЛИФИКАЦИЯ, РАБОЧИЕ КАДРЫ

Комиссия по законопроектной деятельности одобрила законопроект о порядке формирования и применения справочника профессий



Принятие и реализация законопроекта позволят на основании справочника профессий формировать предложения по разработке и актуализации профессиональных стандартов, федеральных государственных образовательных стандартов профессионального образования и образовательных программ.

Проект федерального закона «О внесении изменений в Закон Российской Федерации "О занятости населения в Российской Федерации" в части определения порядка формирования и применения справочника профессий» (далее – законопроект) подготовлен Минтрудом во исполнение поручений Президента по итогам совещания с членами Правительства, состоявшегося 13 января 2016 года (№Пр-174 от 30 марта 2016 года, подпункт «б» пункта 1).

Минтрудом России утверждён справочник востребованных на рынке труда, новых и перспективных профессий, в том числе требующих среднего профессионального образования. В справочник включено более 1,6 тыс. наименований профессий. При этом полномочия Минтруда по принятию, актуализации такого справочника законодательства не определены.

Законопроектом предлагается дополнить Закон Российской Федерации «О занятости населения в Российской Федерации» (далее – Закон) статьёй 163, согласно которой справочник является базовым государственным информационным ресурсом, содержащим информацию о востребованных на рынке труда, перспективных и новых профессиях.

В справочнике профессий будет приведена следующая основная информация: краткое описание профессии и перспективы её развития, требования к образованию, специальные

требования по допуску к работе, возможность оценки квалификации, связь с действующими классификаторами социально-трудовой информации.

Законопроектом также предлагается внести изменения в статью 7 Закона в части закрепления полномочия Минтруда России по утверждению справочника. В статье 71-1 Закона предлагается анализ востребованности профессий отнести к полномочиям органов государственной власти субъектов Федерации в области содействия занятости населения.

Законопроектом предусматривается, что порядок формирования, ведения и актуализации справочника профессий и перечень содержащейся в нём информации устанавливаются Правительством России.

Справочник профессий будет размещаться в интернете и в информационно-аналитической системе «Общероссийская база вакансий "Работа в России"».

Принятие законопроекта позволит на основании справочника профессий формировать предложения по разработке и актуализации профессиональных стандартов, а также федеральных государственных образовательных стандартов профессионального образования и образовательных программ в соответствии с профессиональными стандартами.

Законопроект будет рассмотрен на заседании Правительства.

ИСТОЧНИК: <http://government.ru>

Эксперты назвали неплательщиков зарплат в стройкомплексе



Больше всего жалоб на задержки зарплаты поступает от сотрудников компаний строительного комплекса, сообщает газета «Известия», ссылаясь на данные Общественной палаты России.

Первое место по количеству жалоб в Общественную палату второй месяц подряд удерживает ЗАО «Трест СевЗапСпецСтройМонтаж». Компания задолжала сотрудникам 4,5 миллиона рублей. На второй строчке — ООО «Ямалстрой» (2,5 миллиона рублей), на третьей — строительная компания АО «СК "Афина Паллада"» (1,2 миллиона рублей).

Всего по результатам июня на горячую линию по вопросам задержек и невыплаты заработной платы от граждан России поступило 947 жалоб, что на 13 процентов больше, чем в мае, уточняется в сообщении. Более 70 процентов обращений связаны с невыплатой за период до полугода. Каждая десятая жалоба поступает в связи с задержкой денег от одного года до трех лет.

Ранее «Лента.ру» писала, что рынок недвижимости накрыла волна банкротств. По результатам прошлого года количество разорившихся компаний увеличилось практически в пять раз по сравнению с уровнем 2014 года. Банкротами были признаны 2,7 тысячи компаний строительной индустрии.

ИСТОЧНИК: <http://dom.lenta.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Конкурс «Московские мастера» определил лучшего специалиста по охране труда



Назван победитель городского конкурса профессионального мастерства «Московские мастера — 2016» по специальности «Специалист по охране труда». Им стал представитель компании ОАО «ПИК-Индустрия» Андрей Чумаков.

Второго места удостоен Александр Ушаков из ОАО «Монолитное Строительное Управление-1», третье завоевал Геннадий Крупин из Монтажного управления №4 ОАО «ДСК-1».

Оценка теоретических знаний специалистов по охране труда проводилась в форме тестирования и решения задачи по оказанию первой помощи пострадавшему. Результаты тестового опроса фиксировались автоматическим устройством тестирования (АУТ).

Как сообщили в Департаменте градостроительной политики Москвы, практическая часть задания состояла из двух частей: работа с правилами по охране труда и оценка профессиональных рисков на конкретном участке.

Организаторы конкурса — Департамент градостроительной политики города Москвы совместно с Московским городским комитетом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.

Напомним, конкурс «Московские мастера» проводится в 19-й раз. Основные цели профессионального состязания — повышение престижа высококвалифицированного труда и пропаганда достижений работников разных сфер.

ИСТОЧНИК: <http://stroim.mos.ru>

Конкурсная комиссия осмотрела очередные бытовые городки участников конкурса «Бытовой городок-2016»



Конкурсная комиссия 5 июля осмотрела очередные бытовые городки, которые были представлены на отраслевой смотр-конкурс на лучший бытовой городок «Бытовой городок-2016».

В состав комиссии вошли представители Департамента строительства, Мосгосстройнадзора, Технической инспекции ОАТИ, МГК профсоюза работников строительства ОАО «ТрансКапСтрой» ООО ИФСК «АРКС» презентовало бытовой городок на площадке реконструкции Калужского шоссе от 20 до 49 километра (1 этап). Для более ста работников, задействованных при реконструкции этой магистрали, предусмотрены места для отдыха, созданы условия для полноценного питания, санитарно-бытовые условия соответствуют нормам.

В городе Щербинка расположился уютный бытовой городок ЗАО «Доринж-39». Организация выполняет строительство дорог и инженерных коммуникаций при реконструкции Железнодорожного переезда на 34 километре Курского направления МЖД. Комиссию

порадовало обилие цветов и зелени, беседка для отдыха, теннисный стол. Площадка обеспечена гардеробными, душевыми и медпунктом, оборудован по последнему слову техники пункт приема пищи. Приятное впечатление произвел бытовой городок МУ-1 ОАО «ДСК-1» в районе Некрасовка, где идет строительство муниципального жилья. Каждое бытовое помещение оборудовано уютными душевыми кабинами, на окнах и в дверных проемах установлены москитные сетки, оборудованные магнитными защелками. В каждую бытовку в обязательном порядке своевременно поставляют питьевую воду в кулерах.

Питание сотрудники получают в очень уютной столовой. Оборудован также и уголок по охране труда.

Члены конкурсной комиссии оценили состояние обустройства бытовых городков, их эстетическое оформление, наличие документации, обеспечение работающих санитарно-бытовыми условиями, горячим питанием, медпомощью, фирменной спецодеждой и др.

Комиссии предстоит осмотреть еще один бытовой городок в городе Сухум, после чего будут подведены итоги конкурса.

Конкурс на звание лучшего бытового городка уже более 15 лет проводится в целях повышения уровня культуры строительного производства, широкого распространения передового опыта обустройства и содержания бытовых городков, улучшения условий труда работников и надлежащего обеспечения их санитарно-бытовыми помещениями и питанием. Участники конкурса поборются за три призовых места. Каждая строительная организация имеет право представить на конкурс не более двух бытовых городков по одному в каждой номинации, размещенных в соответствии с согласованным в установленном порядке стройгенпланом и отвечающих требованиям

Положения о смотре-конкурсе. В конкурсе могут принять участие подрядные организации, являющиеся членами СРО, имеющие соответствующие свидетельства о допуске к работам, где созданы профсоюзные организации и в которых членами профсоюза состоят не менее 50 процентов от общего числа работающих. По результатам оценки представленных на конкурс бытовых городков в соответствии с определенными критериями комиссия конкурса определит победителей и призеров, которые будут награждены дипломами МГК профсоюза строителей и денежными премиями.

ИСТОЧНИК: <http://ds.mos.ru>

Стали известны имена лучших плиточников столицы



5 июля 2016 года на строительном объекте ГК МОРТОН состоялся очередной городской конкурс профессионального мастерства «Московские мастера-2016», в котором определялись лучшие по профессии облицовщик-плиточник.

Организаторами мероприятия выступили Департамент градостроительной политики города Москвы совместно с Московским городским комитетом профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов. В состязаниях приняли участие представители семи строительных организаций города, победители отборочных этапов внутри своих предприятий.

Традиционно, конкурсантам предстояло продемонстрировать знания теории, ответив на вопросы теста. В ходе практической части конкурса его участники выполняли укладку плитки на стены и полы этажей жилого дома.

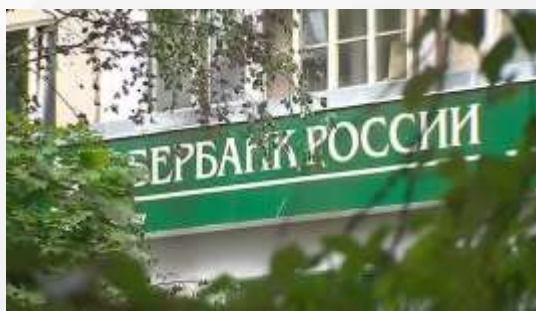
По итогам двух этапов победу праздновал Владимир Варламов из ООО «МСУ Град-1», второе место присуждено Анваржону Мурадову, ПАО «Моспромстрой», филиал «Фирма Декор», бронзовый призер – Олег Дорошко, специалист компании ОАО «Сантехпром».

Конкурс «Московские мастера» направлен на повышение престижа высококвалифицированного труда представителей массовых профессий, пропаганду их достижений и передового опыта, содействие повышению квалификации работников и привлечению молодежи в реальный сектор экономики.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ

Подробности и последствия обрушения здания «Сбербанка» в Якутске



В Якутске на улице Кирова, 29 обрушился фасад здания, где находится отделение "Сбербанка" России.

Как сообщает Лайф, в результате ЧП были повреждены припаркованные около здания четыре автомобиля. Пострадал владелец стоящего рядом овощного ларька. Но он получил лишь легкие травмы и от госпитализации он отказался.

Рухнувшее здание построено не так давно. Сейчас на месте уже работает спецкомиссия, которая выясняет причины случившегося.

Уже ясно, что при проектировании и строительстве объекта были допущены ошибки, которые довольно быстро дали о себе знать в условиях вечной мерзлоты.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

ЭКОНОМИКА

Деятельность турецких строителей в РФ не восстановится



Туристический поток из РФ в Турцию, а также деятельность турецких строительных компаний уже не восстановятся на досанкционном уровне, считает бизнес-омбудсмен РФ Борис Титов.

"Я боюсь, что Турция не досчитается все равно многих туристов. Общая ситуация экономическая в России сегодня приведет к тому, что там не будет такого количества туристов, как раньше, до введения санкций. И со строительными

(компаниями — ред.) то же самое, потому что рынок стройки сжимается", — сказал Титов на пресс-конференции Столыпинского клуба в МИА "Россия Сегодня".

Бизнес-омбудсмен подчеркнул, что непредсказуемые решения по введению и отмене санкций и контрсанкций негативно отражаются на российской экономике, поэтому нельзя принимать "таких вот волатильных решений".

"Я бы говорил о другом очень важном негативном влиянии на экономику — это влияние вот таких непредсказуемых, быстрых, не очень, скажем, подготовленных мер, — санкции и антисанкции и отмена санкций. Экономика — это сложный механизм, который настраивается годами, и если его чуть-чуть сдвинуть, последствия могут чувствоваться годами", — пояснил Титов.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

КРИМИНАЛ

В суде подтвердили арест замглавы Спецстроя по делу о мошенничестве



В четверг, 7 июля, в Тверском суде Москвы подтвердили ранее появившуюся в СМИ информацию об аресте замдиректора Федерального агентства специального строительства (Спецстроя) Александра Бурякова, подозреваемого в крупном мошенничестве, совершенном группой лиц.

«Постановлением Тверского суда Москвы в отношении Бурякова избрана мера пресечения в виде заключения под стражу до 30 августа», — сказала пресс-секретарь суда

Анастасия Дзюрко «Интерфаксу», уточнив при этом, что решение было принято 6 июля.

Напомним, ранее СМИ выяснили, что Бурякова задержали в понедельник, 4 июля, тогда же были проведены обыски у него дома, а затем чиновника заключили под стражу до конца лета.

ИСТОЧНИК: <http://www.kp.ru>

СТАНДАРТИЗАЦИЯ

ГОСТ 2.0: новая система стандартизации в действии



С 1 июля 2016 г. в России заработал в полном объеме Федеральный закон от 29 июня 2015 г. № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации». На всех этапах подготовки проект 162-ФЗ разрабатывался, обсуждался и дорабатывался совместно с представителями бизнеса, отраслевыми сообществами, экспертами и научными организациями.

29 сентября 2015 г. закон вступил в силу, дав возможность закрепления ссылок на национальные стандарты в нормативных правовых актах. Правительство

РФ и ряд федеральных органов исполнительной власти уже используют эту возможность в работе.

Одной из ключевых норм закона является обязательность ссылок на национальные стандарты при описании объекта закупки в конкурсной документации. При закупке продукции с уникальными характеристиками (в т.ч. инновационной) заказчик сможет ее приобрести, обосновав такие требования.

В законе четко прописаны правила разработки и утверждения национальных стандартов, в том числе их публичного обсуждения с участием всех заинтересованных лиц, полномочия комиссии по апелляциям, необходимость достижения консенсуса при разработке национального стандарта.

Принципиально новой нормой является включение технических условий (ТУ) в список документов по стандартизации. В том числе, предусмотрена возможность проведения экспертизы ТУ в технических комитетах по стандартизации.

Вводится Знак национальной системы стандартизации и правила его использования.

Закон также указывает на ответственность производителя в случае публичного заявления о соответствии продукции (товаров, работ, услуг) национальному стандарту (т.н. маркирование ГОСТом).

Отдельное место в новой системе стандартизации отведено работе по стимулированию бизнеса к участию в национальной и международной стандартизации, в том числе на уровне конкретно прописанных инструментов (к примеру, субсидирование по ряду направлений).

Среди главных целей введения в действие новой системы стандартизации — кратное повышение качества отечественной промышленной продукции и ее конкурентных возможностей.

ИСТОЧНИК: <http://gost.ru>