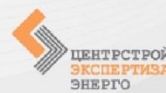


ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№27/92, 14 июля 2014 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Объемы строительства в «новой Москве» в 2014 году уже превысили показатели прошлого года



В этом году на территории Троицкого и Новомосковского административных округов (ТиНАО) планируется ввести в эксплуатацию 2,4 млн кв. метров недвижимости. Об этом сообщили в Департаменте развития новых территорий Москвы. Согласно планам объем жилищного строительства составит порядка 1,6 млн «квадратов», оставшиеся 860 тыс. кв. метров придется на нежилую недвижимость, на базе которой будет создано около 40 тысяч рабочих мест.

Напомним, в 2013 году на территории ТиНАО было введено в эксплуатацию 1,7 млн квадратных метров недвижимости, из них почти 1 млн «квадратов» составили жилые площади, остальное — коммерческая недвижимость.

Наша справка

Градостроительные принципы «новой Москвы» сформулированы по результатам международного конкурса на разработку концепции развития Московской агломерации, прошедшего в 2012 году среди ведущих мировых урбанистов. Среди приоритетов: формирование благоприятных условий с обеспечением экологической безопасности населения, полицентричность территории, сохранение культурно-исторического наследия и уникального природного ландшафта, создание экологического каркаса и организация рекреационных зон и парков. Более подробно о перспективах присоединенных территорий читайте в соответствующем разделе.

ИСТОЧНИК: <http://stroi.mos.ru/news/obemy-stroitelstva-v-novoi-moskve-v-2014-godu-uzhe-prevysili-pokazateli-proshlogo-goda>

Новые ограждения объектов строительства могут модифицироваться в зависимости от градостроительной ситуации



Новые ограждения, предназначенные для ограждения строительных площадок и зон производства ремонтных работ, могут модифицироваться в зависимости от градостроительной ситуации. Разработанные по заказу столичного Департамента градостроительной политики проектные решения

*21 год
вместе!*

предусматривают большое разнообразие внешнего вида ограждений, а также вариантов визуальной проницаемости периметра в зависимости от мест размещения объектов строительства.

К примеру, предусмотрено оснащение таких площадок защитными наклонными козырьками, применение специального антискользящего покрытия настила тротуаров, шириной не менее 1,2 м и пандусом (уклон 1:20) для заезда на него, установка ограждений парапетного типа из железобетонных блоков специального профиля (со стороны движения транспорта) с устройством поручней. Применение ограждения высотой менее 2 м возможно при обосновании данного решения.

Также для всех типов ограждений: - предусмотрена возможность размещения опор, светильников и сигнальных маячков, применения вариантов заполнения панелей из различных материалов, пригодных по своим физическим и конструктивным свойствам для ограждений, в том числе монолитного поликарбоната, крепление пленочных, тканевых или сетчатых защитных пыле- и атмосферо-защитных экранов; - определены согласованные с Москомархитектурой требования к вариантам окраски опорные элементы и элементы ограждения, ворот и калиток (6 цветов); - приняты решения без заглубленных фундаментов (кроме несущих стоек ворот и калиток); - разработаны принципиальные решения калитки и ворот.

Предложенные типы ограждений, обустройства и оформления строительных площадок обеспечивают безопасность перемещения людей и транспорта в местах их расположенных вблизи строящихся или реконструируемых объектов городской застройки или мест производства ремонтных или благоустроительных работ.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru/presscenter/news/detail/1117876.html>

Объявлен конкурс на проектирование и строительство логистического центра в Сколково



Фонд «Сколково» объявляет инвестиционный конкурс на право заключения договора аренды земельных участков (ДАЗУ) для проектирования, строительства и последующей эксплуатации логистического центра на территории инновационного комплекса, сообщает пресс-служба Комплекса градостроительной политики и строительства Москвы.

По словам представителей фонда, логистический центр общей площадью 15 тыс. кв. метров будет построен на участке в три гектара, непосредственно примыкающем к Минскому шоссе. Он будет обрабатывать до 80 тысяч тонн грузов в год. Его мощности позволят принимать в день до 100 единиц транспорта. Центр призван стать грузовыми воротами города инноваций и его логистическим хабом, где будут осуществляться приемка, складирование и обработка всех доставляемых в инновационный центр грузов. Помимо прочего в логистическом центре расположатся офисы крупнейших российских и международных почтово-курьерских служб — Почты России, DHL, UPS и других, говорится в сообщении.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru/news/regional/obyavlen-konkurs-na-proektirovanie-stroitelstvo-i-ekspluaciyu-logisticheskogo-centra-v-skolkovo/>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

Премьер Медведев распорядился банкротить подрядчиков, не выполняющих обязательства при строительстве



Безответственных подрядчиков, которые не выполняют принятые на себя обязательства при строительстве объектов, нужно банкротить, заявил премьер-министр РФ Дмитрий Медведев на совещании с вице-премьерами, комментируя вопрос строительства жилья для тех, кто пострадал от наводнения на Дальнем Востоке.

"У нас масса подрядчиков, которые с удовольствием принимают на себя обязательства, изначально для них невыполнимые. Более того, очень часто даже цены занижают, чтобы победить в торгах, а потом разводят руками, там я не смогла, не сделала", — сказал Медведев.

"Надо все доводить до конца. Если такие подрядчики, как это было, кстати, и в Сочи, и в других местах... их надо банкротить, их нужно призывать к ответу, чтобы они несли всю полноту экономической ответственности. Тем более когда речь идет вот о таких резонансных вопросах", — цитирует премьера РИА "Новости".

"Дайте им такую рекомендацию, пускай они (губернаторы) с этими подрядчиками рассчитываются, — обратился Медведев к вице-премьеру Юрию Трутневу. — А если они этого не делают, то возникают вопросы, почему эти подрядчики победили и кто их покрывает".

ИСТОЧНИК: <http://realty.newsru.com/article/07jul2014/medvedevstroyka>

Минстрой намерен ужесточить требования к отчетности застройщиков



Министерство строительства и ЖКХ подготовило проект поправок к закону «О долевом строительстве», которые ужесточают требования к публикациям проектной декларации и стандартизируют их, а также вводят дополнительные обязательства по раскрытию информации о деятельности строительных компаний, пишет газета «Коммерсант».

Издание отмечает, что в тексте законопроекта упоминается о планах Минстроя по созданию общероссийского реестра информации о проектных декларациях строительных компаний. Однако до появления такого портала информацию предполагается помещать в открытый доступ на официальных сайтах компаний-застройщиков.

Норма о размещении строительной декларации в открытом доступе содержится и в нынешней версии закона «О долевом строительстве», однако в настоящее время она не является обязательной. В частности, действующее законодательство допускает возможность вообще не публиковать информацию о проекте в открытом доступе, если привлечение средств к долевым строительству осуществляется без использования рекламы, напоминает газета.

Кроме того, законопроект Минстроя расширяет набор информации, которую обязан раскрывать застройщик в постоянном режиме. Теперь компании, осуществляющие долевое строительство, будут обязаны помещать информацию о проверках, проводимых в их отношении государственными органами, осуществляющими надзор за строительством, и предписаниях,

полученных по итогам таких проверок. Штрафы за нарушение не изменяют — это 200-400 тысяч рублей для юридических лиц.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru/news/federal/minstroj-nameren-uzhestochit-trebovaniya-k-otchetnosti-zastrojshhikov/>

Департамент градостроительной политики Москвы получил новые функции



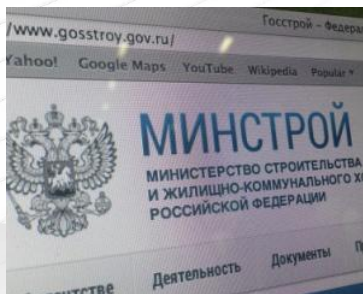
Департамент градостроительной политики Москвы получил ряд новых контрольных функций. Они прописаны в положении об управлении по контролю за соблюдением законодательства в градостроительной деятельности департамента, сообщает пресс-служба ведомства.

Теперь к ведению департамента относится государственный контроль за соблюдением органами местного самоуправления городских округов законодательства о градостроительной деятельности, в том числе контроль за: соответствием муниципальных правовых актов городских округов законодательству о градостроительной деятельности, а также соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса России, говорится в сообщении.

В нем также отмечается, что теперь департамент осуществляет контроль за соблюдением процедур, установленных законодательством о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, местных нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории, в том числе градостроительных планов земельных участков, а также выдачи разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию и ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru/news/regional/departament-gradostroitelnoj-politiki-moskvy-poluchil-novye-funkcii/>

Лучшие технологии и практики в ЖКХ будут включены в реестр Минстроя



Минстрой создаст реестр лучших технологий и практик в ЖКХ, сообщил в пятницу на совещании "Модернизация жилищно-коммунального комплекса Московской области" замминистра строительства и ЖКХ РФ Андрей Чибис.

"Сегодня Минстрой создает реестр лучших технологий и практик, которые есть на территории страны", — сказал он.

По словам замминистра, данный реестр будет находиться в открытом доступе и любой желающий может воспользоваться его содержимым, узнать, где и каким образом реализуется тот или иной проект, а также узнать его стоимость и при желании посетить место, где он реализуется, и посмотреть собственными глазами.

"Одновременно с этим мы запускаем в работу центр государственно-частного партнерства", — добавил Чибис, пояснив, что он будет нужен для поддержки новых проектов по аналогии с уже существующими.

ИСТОЧНИК: http://www.sro-s.ru/novosti_samoregulirovaniya/?ELEMENT_ID=4540

РОСТЕХНАДЗОР, ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

От некоторых стройобъектов Севастополя в Ростехнадзоре волосы встали дыбом



В Крым для проверки законности выделения земельных участков и застройки прибрежной полосы прибыла группа сотрудников Ростехнадзора.

Как заявил и.о. губернатора города Сергея Меняйло, от некоторых объектов у них волосы встают дыбом. Уже заявлен иск о сносе объекта «Морские дачи» в поселке Кача у самого синего моря, возбуждено 20 дел об административных правонарушениях на объектах на мысе Хрустальный в центре города, в Балаклаве, на мысе Фиолент, в бухтах Омега, Песочная, Казачья и Ласпи. Выявлен ряд самозахватов.

В частности, яхт-клуб в бухте Казачья самовольно занял участок в 2 тыс. кв. м в 30 м от берега моря. Сейчас стоит задача выявить все случаи самозахвата и незаконныхстроек в городе. В первую очередь смотрят жилищное строительство. Если замечаний нет, стройки вновь запускают. Группа Ростехнадзора работает с представителями Генпрокуратуры РФ и нашей прокуратуры», — сказал Меняйло.

Напомним, что группа Генпрокуратуры по пресечению фактов незаконного использования земли и самовольного строительства начала работать в Севастополе в середине июня. А 2 мая и.о. губернатора Севастополя Сергей Меняйло объявил мораторий на любое капстроительство в городе. На тот момент в городе насчитывалось 1680 стройплощадок.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru/news/10175.html>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

В Госкорпорации «Росатом» стартовал первый этап финала конкурса «Лучший по профессии в стройкомплексе атомной отрасли»



9 июля 2014 года в Москве стартовал первый этап финала ежегодного конкурса «Лучший по профессии в стройкомплексе атомной отрасли», организованного Госкорпорацией «Росатом», Отраслевым центром капитального строительства (ОЦКС) и Корпоративной академией Росатома. В соревнованиях, которые проходят 9-10 июля на площадке

Учебного центра подготовки работников стройкомплекса атомной отрасли (НОУ ДПО «УЦПР») в Москве, принимает участие более 100 специалистов, представляющих около 50 отраслевых и сторонних предприятий. Соревнования проходят в 9 номинациях: свое мастерство демонстрируют сварщики ручной дуговой покрытым электродом и аргоно-дуговой сварки, электромонтажники по кабельным и по вторичным сетям, дефектоскописты, прорабы, инженеры-сметчики, специалисты по строительному контролю и охране труда.

Конкурс начался с торжественной церемонии построения, на которой выступили руководители Госкорпорации и дочерних предприятий, ветераны атомной отрасли, представители строительных организаций и образовательного корпуса.

Открыл II ежегодный конкурс профмастерства директор по капитальным вложениям Госкорпорации «Росатом», глава ОЦКС Геннадий Сахаров. Он зачитал финалистам конкурса приветствие от генерального директора Госкорпорации «Росатом» Сергея Кириенко. «Главная цель проведения конкурса – это повышение престижа труда строителей атомного энергетического комплекса, пропаганда ваших достижений и передового опыта», – подчеркивалось в приветствии главы Росатома. В своем выступлении Геннадий Сахаров отметил, что сегодня атомная отрасль нуждается в высококвалифицированных рабочих кадрах, способных воплотить в жизнь масштабные проекты, а также стать весомым фактором развития экономики. «Сегодня мы проводим уже второй конкурс профмастерства по строительным профессиям, и тот факт, что число его участников по сравнению с прошлым годом существенно выросло, свидетельствует о востребованности таких соревнований», — подытожил Геннадий Сахаров. По его словам, почетные награды будут вручены победителям 7 августа в рамках празднования Дня строителя.

Президент СРО атомной отрасли «Союзатомстрой» Виктор Опекунов отметил, что проводимый конкурс является продолжателем традиций Минсредмаша и Минэнерго. «Нам вместе предстоит создать будущий облик атомной отрасли. Учебный центр, в котором сегодня проходят соревнования — современный, отвечающий последним веяниям, недавно получил подтверждение высокого менеджмента качества от компании TUV Rheinland», — рассказал Виктор Опекунов. Первый вице-президент Российского Союза строителей Григорий Веретельников пожелал участникам конкурса производственных успехов. «Я уверен, что традиции конкурса будут продолжаться. Российский союз строителей также проводит конкурс профессионального мастерства, и сегодня важно обмениваться опытом для того, чтобы вместе двигаться вперед», — подчеркнул Григорий Веретельников.

Директор ОАО «НИКИМТ-Атомстрой», на территории которого располагается НОУ ДПО «УЦПР», Дмитрий Валов отметил, что в прошлом году от компании «НИКИМТ-Атомстрой» в конкурсе участвовал всего один сотрудник, а в этом году в финал конкурса прошли уже 6 специалистов. «Сегодня важно и престижно быть строителем атомной отрасли, сегодня вы находитесь в авангарде строительной отрасли. Мы должны внедрять передовой опыт, узнавать лучшие методы строительства. Это сейчас насущное требование времени», — резюмировал Дмитрий Валов.

Ректор Московского государственного строительного университета (МГСУ) Андрей Волков также тепло поприветствовал участников и гостей конкурса. «Наш вуз горд, что наше сотрудничество с атомной отраслью длится уже более 50 лет. И я особенно рад тому, что в прошлом году наше сотрудничество с Госкорпорацией «Росатом» перешло на новый уровень, поскольку в МГСУ была создана кафедра корпоративная Росатома. Сегодня кафедра проводит первый целевой набор 80 ребят, которые после учебы в МГСУ, гарантированно придут работать

на предприятия атомной отрасли. Все мы знаем, что девиз Госкорпорации «Росатом» — Корпорация знаний. Сегодня этот девиз будет продемонстрирован участниками конкурса на практике», — сказал Андрей Волков.

Выступившие на открытии конкурса ветераны атомной отрасли: заместитель министра атомной энергетики СССР, заместитель министра РФ по атомной энергии Евгений Решетников и председатель Общественного экспертного совета Межрегиональной общественной организации ветеранов концерна «Росэнергоатом» Юрий Сараев отметили важность проведения конкурсов профессионального мастерства среди строителей атомной отрасли для преемственности и воспитания новой смены высококвалифицированных кадров.

Конкурсные соревнования продлятся два дня. Для каждого участника конкурса предусмотрена проверка теоретических знаний, профессиональных навыков, а также выполнение практического задания с использованием высокотехнологического оборудования.

ИСТОЧНИК: http://omorrss.ru/press_center/rub_news/v-goskorporatsii-rosatom-startoval-pervyj-etap-finala-konkursa-luchshij-po-professii-v-strojkomplekse-atomnoj-otrasli

В Коврове выбрали лучшего каменщика и штукатура Владимирской области



В городе оружейников прошел ежегодный региональный конкурс профмастерства.

В Коврове прошел региональный конкурс профмастерства «Лучший по профессии» в строительной отрасли в номинациях «Каменщик» и «Штукатур». Этот конкурс среди строителей проводится ежегодно. В этом году в нем приняли участие 23 каменщика и 20 штукатуров из Владимира, Коврова, Суздаля, Вязников, Александрова, Радужного и других городов региона. В городе оружейников конкурс проходил впервые.

Победителями конкурса были признаны строители из Владимира: в номинации «Каменщик» лучшим стал Василий Ефремов, а в номинации «Штукатур» победу одержал Ду Ван Том. Они будут представлять 33-й регион на конкурсе профессионального мастерства строителей Центрального федерального округа, который пройдет в Костроме в июле 2014 года.

Все участники профессионального соревнования получили дипломы конкурса. Победители и призеры были награждены ценными подарками от спонсоров мероприятия.

ИСТОЧНИК: <http://www.kp.ru/online/news/1784932/>

В Астрахани завершился региональный этап Всероссийского Национального конкурса «Строймастер»



4 июля в Астрахани состоялся региональный этап Всероссийского Национального конкурса «Строймастер». За звание лучшего каменщика и сварщика боролись 18 участников из 10 организаций — членов НП СРО «Объединение строителей Астраханской области». Состязания прошли в базовом ресурсном центре НОСТРОЙ — Астраханском инженерно-строительном институте и в учебных классах Колледжа жилищно-

коммунального хозяйства АИСИ. С приветственным словом к гостям и участникам конкурса обратились и.о. заместителя председателя Правительства — министра строительства и дорожного хозяйства Астраханской области Гужвинский О.В., заместитель координатора НОСТРОЙ по Южному федеральному округу — директор НП СРО «Объединение строителей Астраханской области» Умеров Р.З. и директор Колледжа ЖКХИбатуллина Е.Ю. Р. Умеров в своем выступлении обратил особое внимание на роль рабочего в развитии строительного комплекса и престижность строительных профессий, а Е. Ибатуллина познакомила присутствующих с порядком проведения конкурса и конкурсными заданиями.

Кандидаты на звание лучшего каменщика и сварщика соревновались и в знании теории, включающей в себя вопросы по охране труда и технике безопасности, и в выполнении практического задания, которое для каменщиков заключалось в выполнении кладки арочной перемычки по шаблону с выступом $\frac{1}{4}$ кирпича, толщиной стены 0,5 кирпича, а для сварщиков – в сварке трубы диаметром 89 мм в неподвижном состоянии.

За качеством работы наблюдала компетентная конкурсная комиссия из представителей Министерства строительства и дорожного хозяйства Астраханской области, Комитета по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи Думы АО, работодателей, профильного учебного учреждения – Астраханского инженерно-строительного института.

По итогам суммарной оценки теоретических знаний и навыков выполнения конкурсной работы победителем в номинации «Каменщик» назван Бочков Евгений Игоревич. Второе место занял Ганиев Станислав Юрьевич, третье — Кенжебентов Азамат Кувайдуллаевич.

В номинации «Сварщик» лучшим признан Малов Алексей Павлович. Второе место присвоено Устинову Юрию Владимировичу, третье — Зыкалину Владимиру Владимировичу.

Кроме того, единогласное признание конкурсной комиссии получила практическая работа Козлова Сергея Евгеньевича, который подошел к поставленной задаче творчески и выполнил ее на высоком профессиональном уровне.

В завершение мероприятия сопредседатель Оргкомитета регионального этапа конкурса Умеров Р.З. поздравил победителей и поблагодарил членов конкурсной комиссии и Оргкомитета за активное участие в проведенном мероприятии. Также он пригласил всех участников конкурса на торжественное награждение победителей, которое состоится 7 августа на Губернаторском приеме в рамках празднования Дня строителя.

ИСТОЧНИК: http://www.nostroy.ru/articles/detail.php?ELEMENT_ID=2504

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ



В Израиле придумали "умные кирпичи", дома из которых смогут собирать роботы

Израильские разработчики создали инновационный строительный продукт, получивший название Smart Bricks ("умные кирпичи"). Это бетонные блоки, напоминающие игрушечные кирпичики Lego. Они имеют разнообразную форму и легко соединяются между собой.

"Умные кирпичи" являются детищем фирмы Kite Bricks. Разработчики утверждают, что их изобретение позволит построить дом со значительно меньшей затратой физического труда и использовать гораздо меньше строительных материалов. Благодаря особой изоляционной структуре "умного кирпича" зданиям потребуется меньше энергии для отопления или охлаждения, пишет Russia Today. Еще одно полезное свойство этого продукта: свободное пространство, которое позволяет провести через блоки электропроводку и канализацию.

Собранные таким образом стены не придется ломать или сносить, так как съемные панели обеспечивают легкий доступ ко всем элементам инфраструктуры. Кирпичи могут быть использованы для изготовления полов, стен и потолков. В итоге дома могут быть построены на 80% быстрее, отмечает The Daily Mail.

Kite Bricks также предлагает использовать специальный клей, который работает как двусторонняя липкая лента. Таким образом, строительные фирмы смогут отказаться от использования цемента и обратиться к новому поколению материалов.

По словам представителей компании, при строительстве среднестатистического пятиэтажного дома строительная компания может сэкономить до 30% энергии по сравнению с традиционными методами строительства. Более того, Kite Bricks утверждает, что их новая кирпичная система позволит снизить затраты на эксплуатацию на 50%.

Создатель Kite Bricks Ронни Зоар подчеркивает, что в центре его проекта всегда был акцент на прочность материала и качество изоляции, а что касается способности кирпичей легко соединяться, как конструктор Lego, — это уже вторичная особенность инновационного продукта.

В настоящее время Kite Bricks нуждается в финансировании — необходимо 3 млн долларов для вывода Smart Bricks на строительный рынок. Кроме того, компания планирует создать роботов-строителей, способных строить здания, используя "умные кирпичи".

ИСТОЧНИК: http://realty.newsru.com/article/08jul2014/smart_bricks



В Архангельске не дали создать монополию на рынке строительного песка

В Архангельске под суд отправили трое членов ОПС «соломбальцы» во главе с Алексеем Пеунковым за совершение особо тяжких преступлений в отношении к местным предпринимателям в 2009 – 2013 годах.

Как сообщили в пресс-службе СК РФ области, на территории Архангельской области преступная группа принуждала предпринимателей отказаться от заключения сделок купли-продажи и поставки песка с целью монополизации данного сегмента строительного рынка. В качестве аргумента убеждения они, естественно, использовали избиения и пытки.

Со временем они пошли дальше и стали требовать от предпринимателей заключать сделки только с подконтрольными преступному сообществу юрлицами. Всего пострадавшими признаны 20 человек. Обвинительное заключение на всех членов банды направлено в суд. Развязка ожидается в ближайшее время.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru/news/10162.html>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

В Ставрополе бетономешалка разрядом тока убила сразу двух строителей



В Ставрополе завершается доследственная проверка по факту смерти двух строителей в результате поражения электрическим током.

Как сообщили в пресс-службе СК РФ, смертельное ЧП произошло 26 июня во дворе одного из многоквартирных домов города. По предварительным данным, в тот день при производстве строительных работ произошло короткое замыкание бетономешалки. В результате двое рабочих были сражены электрическим током. По результатам проверки будет принято процессуальное решение.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru/news/10141.html>

КамАЗ со стройматериалами раздавил строителя в Екатеринбурге



В Екатеринбурге на улице Машинной в районе пересечения с Саввы Белых КамАЗ задавил рабочего на тротуаре.

Как сообщили в пресс-службе областного ГИБДД, по имеющимся данным, сначала КамАЗ зацепил автобус, а затем выехал на тротуар, протаранил ограждение и столб освещения раздавил рабочего стройки. Погибший строитель перед смертью показывал шоферу, как правильно заехать на стройплощадку. Также на Машинной улице повреждена линия электроснабжения.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru/news/10258.html>

В Нефтекамске юный строитель погиб под мощным слоем земли



СУ СК РФ по Башкирии начал доследственную проверку по факту гибели 18-летнего строителя.

Как сообщили в пресс-службе Управления, 7 июля бригада строителей по договору подряда участвовала в копке траншеи для прокладки газовых труб к новому торговому центру в Нефтекамске. Юного работника направили спуститься на дно траншеи в 3-4 м, чтобы найти место врезки. В этот самый момент на него и обрушилась земля. Когда коллеги откопали юношу, он уже не подавал признаков жизни. Сейчас устанавливаются все обстоятельства произошедшего.

ИСТОЧНИК: <http://rcmm.ru/news/10217.html>

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Первая лаборатория по оценке показателей энергоэффективности зданий открылась в Москве



Первая лаборатория по оценке показателей энергоэффективности зданий открылась при государственном бюджетном учреждении «Центр экспертиз, исследований и испытаний в строительстве» (ГБУ «ЦЭИИС») на базе лаборатории тепловизионного обследования.

Как сообщил заместитель директора ГБУ «ЦЭИИС» Сергей Музыченко, в первом полугодии сотрудники лаборатории обследовали десять объектов капитального строительства в городе, включая четыре жилых дома, три детских дошкольных и два лечебных учреждения. «Сейчас мы внедряем и разрабатываем для этой лаборатории специальные методы, которые позволят и в летний период проверять отдельные конструкции», — отметил он.

Всего в ГБУ «ЦЭИИС» восемь лабораторий, которые занимаются проведением экспертиз фасадных работ и металлоконструкций, проверкой грунтов и оснований фундаментов, строительных материалов и конструкций. В центре также созданы лаборатории дорожного строительства, геодезии, мониторинга и натурных обмеров, материалов и керамики, а также лаборатория по обследованию инженерных сетей.

ИСТОЧНИК: http://www.mos.ru/authority/activity/municipal/index.php?id_14=29733

Частные компании решат проблему низкой энергоэффективности зданий в Петербурге



Инвесторов пригласят в школы и детские сады. В Петербурге при помощи частных компаний намерены решить проблему низкой энергоэффективности зданий. Речь идет о так называемых энергосервисных контрактах, заключая которые, инвестор берет на себя обязательства на свои деньги выполнить ряд мероприятий.

А именно: установить стеклопакеты, провести теплоизоляцию труб, оборудовать здания автоматизированными системами погодного регулирования. Таким образом учреждения начнут потреблять меньше энергоресурсов и экономить средства, правда, вначале только на бумаге.

Чтобы окупить затраты, по предварительным расчетам, инвесторам понадобится от 3 до 5 лет. Соответственно, на эти сроки и будут заключаться контракты. После их окончания для бюджетного учреждения начнется уже реальная экономия теплоэнергии, от 30 до 60%, ну а инвестор выходит из проекта с прибылью.

Как сообщили в городском Центре энергосбережения, в Кронштадтском районе уже проведен энергоаудит почти 30 зданий, результаты представлены инвесторам. Общий объем необходимых вложений оценивается в 8-10 млн рублей.

Несколько компаний уже выразили желание выйти на конкурс, который собираются объявить в августе-сентябре. Речь идет и о жилых домах. По оценкам экспертов, примерно в половине

жилого фонда Петербурга, а это 10,5 тысяч домов, за счет инвесторов могут быть установлены автоматические системы погодного регулирования.

ИСТОЧНИК: <http://no->

e.ru/news/messages/chastnye_kompanii_reshat_problemu_nizkoy_energoeffektivnosti_zdaniy_v_peterburge/

Регионы становятся участниками пилотной программы по энергоэффективной модернизации жилых домов



8-9 июля с.г. руководитель Дирекции по проблемам ЖКХ Аналитического центра Мария Шилина встретила с представителями администрации Чувашской Республики и города Чебоксары, а также местными организациями, работающими в сфере ЖКХ.

Чувашская Республика вошла в число участников целого ряда программ Аналитического центра, среди которых «Энергоэффективная модернизация жилищного фонда и учреждений бюджетной сферы по схеме энергосервисных контрактов», «Формирование системы сбора первичных данных в сфере ЖКХ», «Создание сбалансированной системы накопления средств на капитальный ремонт МКД» и «Внедрение системы маршрутизации и обработки обращений граждан». В рамках указанных программ специалисты Аналитического центра окажут органам власти региона содействие в формировании необходимой региональной нормативно-правовой и методической базы по перечисленным направлениям, проведут обучение профильных специалистов органов власти, организаций, управляющих жилищным фондом, активов собственников МКД, подготовят необходимые аналитические материалы и рекомендации.

Ожидается, что в результате внедрения перечисленных программ возрастет привлечение в экономику региона инвестиций, необходимых для энергоэффективной модернизации объектов сферы ЖКХ, произойдет сдерживание роста платы населения за ЖКУ, повысится качество и доступность информации об объектах сферы ЖКХ, необходимой как для принятия управленческих решений (в том числе по программе капитального ремонта МКД), так и для работы с потенциальными инвесторами. Будет обеспечен осознанный выбор собственниками помещений в МКД формы накопления средств на капитальный ремонт МКД, выработаны механизмы вовлечения внебюджетных средств в капитальный ремонт МКД, произойдет оптимизация и повышение качества работы с обращениями граждан.

Среди регионов-участников перечисленных программ — Москва и Санкт-Петербург, Калининградская область, Ленинградская область и ряд других.

Итоги совместной работы Администрации Чувашской Республики и Аналитического центра в форме пакета организационных моделей с описаниями конкретных результатов и методических документов будут размещены на сайте Аналитического центра и доступны для тиражирования другими регионами.

ИСТОЧНИК: <http://ac.gov.ru/events/03003.html>