

ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№36/188, 01 ноября 2016 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Москва улучшила позиции в рейтинге Doing Business



Показатели Москвы в рейтинге Всемирного банка «Ведение бизнеса» по направлению «Получение разрешений на строительство» улучшились. Россия — в лице своей столицы, где и проводились измерения — поднялась с 119 на 115 место. Об этом сообщил заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин.

«Мы удовлетворены тем, что не только строительные организации в Москве, но и зарубежные эксперты видят значительную и системную работу, которую проводят органы власти столицы. Она направлена на повышение инвестиционной привлекательности строительства и снижение издержек застройщиков», — сказал Марат Хуснуллин.

Ключевую роль для многих бизнесменов в выборе проекта и страны для инвестирования играют авторитетные мировые рейтинги. Среди них — Doing Business. Ежегодно международные независимые эксперты Всемирного банка оценивают ситуацию с административными барьерами в 189 странах мира. Рейтинг строится на анонимном опросе застройщиков и девелоперов и отражает легкость ведения бизнеса, в том числе в части строительства.

Российская Федерация на протяжении последних лет демонстрирует уверенный рост в рейтинге по этому направлению. Так, с 2014 года Россия переместилась со 178 до 115 место. В Москве количество процедур сократилось более чем в 2,5 раза — с 36 до 14. Показатель стоимости процедур снизился на 25 %.

«В Москве было исключено пять процедур, что привело к снижению общего срока прохождения процедур на 14,5 дней и их стоимости на 10%. Таким образом, согласно отчету, компании, строящей складское помещение в Москве, необходимо пройти 14 процедур общей продолжительностью 229,5 дней и общей стоимостью 1,5% от стоимости данного складского помещения», — отметил руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

В этом году хорошие результаты были обеспечены, в первую очередь, за счет исключения процедур государственного строительного надзора для объектов с низким уровнем риска (4 процедуры) и процедуры согласования архитектурно-градостроительного решения для небольших нежилых объектов на периферии Москвы.

Правительство Москвы работает над оптимизацией процедур в градостроительной сфере, развитием онлайн сервисов и электронных услуг в строительстве, исключением требований от

*24 года
вместе!*

заявителя документов, имеющихся в распоряжении органов власти, а также по обеспечению доступа застройщиков к информации об условиях и ограничениях использования территории, содержащейся в государственных информационных системах.

Так, в 2016 году по поручению мэра Москвы Сергея Собянина московскими органами власти запущены реформы по оптимизации системы регулирования строительной деятельности. Они должны способствовать дальнейшему повышению позиций Москвы и России в рейтинге по направлению «Получение разрешений на строительство».

ИСТОЧНИК: <https://stroj.mos.ru>

О размещении информации в Едином федеральном реестре сведений о фактах деятельности юридических лиц



ЕДИНЫЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ РЕЕСТР
СВЕДЕНИИ О ФАКТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

С 1 октября 2016 года вступили в силу дополнения статьи 5 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (введены в действие статьей 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Данная норма требует от членов саморегулируемых организаций вносить сведения о своем членстве в СРО (вступление в члены, прекращение членства) в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц. Напомним, что за наполнение этого ресурса отвечает ЗАО «Интерфакс» (<http://www.fedresurs.ru/Companies>).

В Ассоциацию «Национальное объединение строителей» поступают запросы от саморегулируемых организаций и их членов с просьбой разъяснить необходимость внесения сведений в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц теми членами СРО, которые стали таковыми до 1 октября 2016 года.

ЗАО «Интерфакс» разместило на своем сайте письмо Минэкономразвития России от 18.10.2016 № Д224-1139, в котором указывается, что в соответствии с пунктом 2 статьи 21 Федерального закона № 360-ФЗ указанная обязанность возникает у членов СРО с 1 октября 2016 года.

Министерство обращает внимание, что в переходных положениях Закона № 360-ФЗ не содержится норм, предусматривающих, что члены СРО, которые на момент вступления в силу соответствующих положений Закона № 360-ФЗ уже являлись членами СРО, обязаны вносить сведения в Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц.

ИСТОЧНИК: <http://www.nostroy.ru>

Подмосковье лидирует по расселению аварийного жилья



Московскую область признали лидером среди российских регионов по темпам расселения аварийного жилья, сообщили в пресс-службе подмосковного стройкомплекса.

«Московская область расселила все аварийное жилье, признанное таковым на 1 января 2012 года», — констатировал

в ходе правительственного совещания по вопросам реализации соответствующей государственной программы замминистра строительства и ЖКХ РФ Андрей Чибис. «Данную программу в регионе завершили досрочно», — уточнил глава подмосковного стройкомплекса Герман Елянюшкин. По его словам, общая площадь домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года, превысила 228 тыс. кв.м.

В настоящее время подмосковные власти приступили к реализации новой программы на 2016-2020 годы, которая предусматривает расселение около 223 тыс. кв.м аварийного жилья, признанного таковым до 1 января 2015 года. Еще более 83 тыс. кв.м будут расселены по договорам развития застроенных территорий и муниципальным программам.

В правительстве РФ отмечают, что в целом по стране программа ликвидация аварийного жилья выполняется неплохо, но эти высокие показатели обеспечивает лишь ряд регионов. До конца 2016 года в целом по стране надо расселить 2,8 млн кв.м аварийного жилья — это почти 180 тыс. человек. По состоянию на 1 октября расселен 1 млн аварийных квадратных метров, на которых проживают 60 тыс. человек (35% от целевой задачи).

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Почти 100% застройщиков подают отчетность в электронном виде



198 компаний из 206 подали электронную отчетность во втором квартале 2016 года через портал государственных услуг — это 98%, сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев.

Он отметил, что за тот же период прошлого года отчетность в электронной форме предоставили всего 6 застройщиков из 165 (около 4 %).

«Почти все компании оценили преимущества подачи отчетности в режиме онлайн. Это позволяет экономить время и застройщиков, и контролирующего органа», — сказал К. Тимофеев.

По его словам, сегодня в Москве с привлечением денежных средств граждан работает 221 застройщик. 22 из них начали продажу квартир и регистрацию договоров долевого участия (ДДУ) в третьем квартале этого года.

«Учитывая, что с каждым разом количество застройщиков, которые направляют нам отчетность через портал государственных услуг, увеличивается, мы надеемся по итогам третьего квартала получить 100-процентный показатель», — подчеркнул К. Тимофеев.

В Москомстройинвесте напомнили, что за третий квартал прошлого года электронную отчетность сдали 10 компаний из 174 (около 6%).

«В 2015 году подача ежеквартальной отчетности в электронном виде еще не была обязательной. Но с 1 марта 2016 года она стала обязательной в Москве.

Таким образом, количество сознательных компаний на московском рынке долевого строительства увеличивается», — пояснил К. Тимофеев.

ИСТОЧНИК: <https://stroj.mos.ru>

Владельцы самостроя в Москве добровольно сносят строения



У станции метро «Петровско-Разумовская» владельцы самостроя начали добровольно сносить две постройки, всего демонтировать предстоит 15 строений.

Как сообщает ТАСС, это строения, утвержденные к сносу в рамках так называемой «третьей волны».

Так, владельцы 29 из 43 объектов, признанных городскими властями самостроем, согласились на добровольный снос своих построек. Для них предназначена компенсация в 55,5 тыс. рублей за квадратный метр.

Если владелец обратился к городским властям за помощью в сносе, компенсация составит 51 тыс. рублей за квадратный метр.

Напомним, в «третью волну» сноса попали 43 объекта самостроя в разных частях города. Точная дата сноса объектов пока не определена, в любом случае он пройдет ночью, чтобы не мешать пешеходам и автомобилистам.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

Михаил Мень: Не менее 77 млн кв. м жилья будет введено в 2016 году



По данным регионов, объем ввода жилья в 2016 году в России составит не менее 77 млн кв. м. Об этом сообщил Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень 26 октября на пленарной сессии X Юбилейного московского форума лидеров рынка недвижимости, организованного газетой «Ведомости».

В своем выступлении Михаил Мень подвел промежуточные итоги по основным отраслевым показателям. За девять месяцев 2016 г. ввод жилья составил 49,5 млн. кв. м, что всего на 5,5 % меньше, чем за аналогичный период прошлого года. Как уточнил министр, объемы индустриального домостроения сохраняются на уровне прошлого года, снижение происходит за счет индивидуального жилищного строительства.

«По нашим прогнозам, при пессимистичном сценарии страна может ввести в этом году порядка 77 млн кв. м жилья, при оптимистичном – более 80 млн кв. м», — заявил Михаил Мень.

При этом за 8 месяцев текущего года было выдано на 33% больше ипотечных кредитов, чем за аналогичный период прошлого года. «Таким образом, по количеству выданных ипотечных кредитов мы приближаемся к рекордному 2014 году», — отметил глава ведомства.

Также Михаил Мень обратил внимание на происходящие изменения в законодательстве о долевом строительстве. Одним из важнейших изменений, по мнению министра, стало создание компенсационного фонда долевого строительства. «То, что страховать ответственность застройщиков перед дольщиками будет государственный фонд, даст дополнительный толчок для развития рынка долевого строительства», — подчеркнул Михаил Мень.

По его словам, в 2015 году объем инвестиций граждан в долевое строительство составил более 2,759 трлн руб. Это более 80% от всего объема индустриального домостроения.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

Дольщики покупают квартиры активнее, чем в прошлом году — Тимофеев



23 тысячи договоров участия в долевом строительстве зарегистрировано в Москве за девять месяцев 2016 года, сообщил председатель Москомстройинвеста Константин Тимофеев на X Московском форуме лидеров недвижимости (Moscow Real Estate Forum).

«В этом году уже на 20% перевыполнен объем продаж по сравнению с 2015 годом. Спрос на квартиры выше, чем в прошлом году, и он продолжает расти», — сказал К. Тимофеев.

По его словам, застройщики получили на 30% больше прибыли в первом полугодии 2016 года по сравнению с тем же периодом прошлого года. Эти данные основаны на отчетности, которую строительные компании предоставляют в Москомстройинвест.

«Учитывая, что стоимость квадратного метра не растет, застройщики снижают издержки на себестоимость строительства», — отметил председатель Комитета.

Как ранее заявил заместитель мэра столицы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин, участники долевого строительства вложили в возведение жилья 620 млрд руб.

«Это самый большой объем вложений во всей стране. Если подсчитать, сколько инвестиций вкладывается в городе, население стало самым крупным инвестором», — сказал М. Хуснуллин.

По его словам, этот показатель в 2017 году может вырасти до 630 млрд рублей.

«Это говорит о доверии горожан к долевого строительства», — добавил М. Хуснуллин.

ИСТОЧНИК: <https://stroi.mos.ru>

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

Строителям пообещали поддержку



Строители и машиностроители получают господдержку в рамках антикризисного плана на 2017 год. Об этом заявил глава Минэкономразвития Алексей Улюкаев.

Говоря о поддержке он отметил, что «это те отрасли, которые находятся традиционно в сфере нашего внимания: это автомобилестроение, это транспортное машиностроение, легкая промышленность, это строительство, прежде всего жилищное строительство, и, возможно, поддержка специальных экспортных программ», — рассказал министр.

Как рассказал журналистам замглавы Минэкономразвития Олег Фомичев, проект антикризисного плана должен быть представлен в кабмин до 1 декабря, пишет RNS. «Он готовится. Есть поручение... к 1 декабря направить его в правительство», — сказал г-н Фомичев.

Кстати, как заявил глава Минстроя РФ Михаил Мень, ввод жилья в стране за период с начала года сократился до 49, 5 млн кв.м. По сравнению с данными прошлого года снижение составило 5, 5%. По его словам, снижаются объемы индивидуального жилищного строительства.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

Комитет Госдумы в новом созыве займется проблемами обманутых дольщиков



Комитет Госдумы по транспорту и строительству седьмого созыва планирует уделить в своей работе внимание проблеме обманутых дольщиков, заявил глава комитета Евгений Москвичев.

«Мы не забудем об обманутых дольщиках, поверьте. Это наше святое — защищать. Мы должны жителям России сказать правду, где их деньги, и защитить их», — сказал Е. Москвичев на заседании комитета, передает РИА «Недвижимость».

Напомним, в начале августа Президент РФ Владимир Путин поручил правительству проработать ряд мер, направленных на защиту прав граждан, пострадавших от участия в долевом строительстве.

Минэкономразвития, Минстрою и Минфину РФ поручено совместно с банком «Российский капитал» рассмотреть вопрос о возможном возмещении ущерба пострадавшим дольщикам. Первым двум министерствам необходимо усовершенствовать учет всех пострадавших.

Министерству строительства и ЖКХ совместно с региональными властями предстоит в срок до 15 декабря этого года собрать информацию о количестве обманутых участников долевого строительства. Как ранее сообщил заместитель мэра Москвы по градостроительной политике и строительству Марат Хуснуллин, в Москве в настоящее время насчитывается порядка 750 обманутых дольщиков.

«По этим людям есть подтверждающие документы, что они пострадали от мошенников при строительстве жилья», — сказал М. Хуснуллин.

Он добавил, что по каждому объекту ведется предметная работа, разрабатываются механизмы и способы решения проблем.

«Хочу сказать, что основной инвестор в жилищном строительстве в Москве — это горожане. Безусловно, мы будем защищать своих жителей от мошенников», — подчеркнул М. Хуснуллин.

Заммэра отметил, что контроль за деятельностью компаний-застройщиков, работающих на рынке долевого строительства в Москве, серьезно усилился.

«Количество проверок на рынке долевого строительства значительно увеличилось. Мы пристально следим за ситуацией в этой сфере», — заключил глава Стройкомплекса.

Со списком добросовестных застройщиков можно ознакомиться на портале Стройкомплекса. Кроме того, здесь размещена информация о компаниях, в отношении которых запущена процедура банкротства, и не исполнивших обязательства перед дольщиками.

ИСТОЧНИК: <https://stroj.mos.ru>

Минстрой РФ призвал совместно работать над строительными нормами и правилами



О первоочередных действиях в развитии современной системы технического нормирования говорилось на IV Международной конференции «Техническое регулирование в строительстве» 26-27 октября в г. Челябинске. В мероприятии принял участие заместитель Министра

строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации Хамит Мавляиров.

Выступая перед участниками конференции, которая проводится в Челябинске уже в четвертый раз, замглавы Минстроя России отметил, что регион смог создать востребованную специалистами отрасли площадку для обсуждения вопросов технического регулирования в строительстве, а также экспертизы и ценообразования. «Не менее важно в этом профессиональном диалоге выявление проблем, которые мешают развитию системы технормирования, определение зон ответственности государства и профессиональных объединений. Нам важно знать, где государство недорабатывает и каких шагов ждет от нас отрасль. Мы открыты для конструктивной работы», — сказал Хамит Мавляиров.

Он рассказал, что по итогам Госсовета по строительству получен ряд поручений в развитие системы технического нормирования, ценообразования в строительстве, что должно значительно повлиять на экономию бюджетных средств, повышение прозрачности на всех стадиях строительства объектов, внедрение современных технологий и материалов. Минстроем России подготовлены соответствующие проекты изменений в законодательство, направленные на упорядочение строительного нормирования в стране путем обеспечения взаимной согласованности применяемых в строительстве нормативных технических документов. Данная работа уже проводится, например, как сообщил в своем докладе представитель МЧС, эффективно действует межведомственная комиссия по нормативным документам в области пожарной безопасности объектов капитального строительства.

В своем выступлении замминистра отметил важную роль профессионального сообщества в участии в разработке строительных норм и правил и национальных стандартов, а также сообщил, что одновременно необходима оценка эффективности работы нацобъединений по разработке отраслевых документов (СТО). Замминистра также коснулся темы размещения компенсационных фондов СРО на спецсчетах в банках, соответствующих установленным правительством требованиям. «Все участники рынка должны ответственно подойти к этому вопросу, чтобы не допустить незаконных действий или ошибок в этом вопросе», — подчеркнул Хамит Мавляиров.

Глава Федерального центра нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве Дмитрий Михеев рассказал, что с 2015 года государство внедряет систему планирования в сфере нормирования, реализация плана уже началась- определены документы, нуждающиеся в приоритетной разработке и актуализации. Согласно поручению президента, в систему техрегулирования возвращаются обязательные строительные нормы и правила.

Всего до конца 2017 года будут разработаны новые и актуализированы действующие своды правил и строительные нормы и правила в объеме 400 документов, в числе которых, восемь стандартов и четыре свода правил по BIM-технологиям. Только за год технический комитет 465 «Строительство», действующий на базе ФАУ ФЦС, разрабатывает порядка 100 документов, 80% из них межгосударственные и международные. Начиная с 2016 года эксперты ТК 465 принимают активное участие в международной организации по стандартизации (ISO) в сфере строительства, представляя интересы России. Все это позволит восполнить дефицит, образовавшийся в техническом нормировании за последние десятилетия. К 2025 году планируется создать современную нормативно-техническую базу отрасли, включающую порядка 500 документов и поддерживать ее в актуальном состоянии. Важно, отметил замминистра, чтобы в этой работе участвовали профессиональные участники строительной отрасли.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

Минстрой сработал на «хорошо»



Президиум Общественного совета при Минстрое РФ под руководством Сергея Степашина дал оценку работе Минстроя в части оказания госуслуг, обеспечения доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения и функционирования информационных ресурсов ведомства.

Как рассказали в пресс-службе Минстроя, в настоящее время министерство оказывает следующие госуслуги: аттестацию на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства в соответствии со ст. 51 Градостроительного кодекса РФ, выдачу разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства и выдачу разрешений на проведение работ по созданию искусственного земельного участка на территориях двух и более субъектов РФ.

За 9 месяцев 2016 года рассмотрено 2174 заявления на аттестацию/переаттестацию на право подготовки заключений экспертизы проектной документации, аттестовано 864 эксперта; выдано 89 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства и 223 разрешения на строительство объектов капитального строительства.

При этом госуслуги предоставляются в электронной форме — в подведомственном ФАУ «Главгосэкспертиза» завершена опытная эксплуатация автоматизированной информационной системы, предназначенной для предоставления госуслуг в электронном виде. Благодаря полной автоматизации бизнес-процесса прохождения экспертизы – от обращения заявителя через персональный личный кабинет до выдачи ему заключения – будет достигнуто повышение эффективности оказания государственных услуг, обеспечение заявителям комфортных условий доступа к услугам и сокращение степени их участия в процессе.

Говоря об информационных ресурсах, глава Минстроя Михаил Мень отметил: «Впереди большая работа по двум большим государственным информационным системам – ГИС ЖКХ и ГИС ЦС, создаваемая в рамках реформы ценообразования в строительстве. Это революционная система, которую ждет строительная отрасль, где ценообразование не менялось десятилетиями».

Замминистра Елена Сиэрра проинформировала членов Президиума о мерах, принимаемых ведомством по обеспечению доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения в связи с ратификацией Россией Конвенции ООН о правах инвалидов. По ее словам, наряду с действующими 16 сводами правил в области доступной среды для маломобильных граждан в соответствии с принципами Конвенции министерством создан базовый нормативно-технический документ, предназначенный для разработки проектных решений, обеспечивающих инвалидам и другим группам населения с ограниченными возможностями передвижения равные условия жизнедеятельности с другими категориями населения. Его требования необходимо учитывать при проектировании новых, реконструируемых, подлежащих капитальному ремонту и приспособляемых зданий и сооружений. «Эта тема важна для всех неравнодушных людей, министерство придает большое значение теме обеспечения доступности сооружений для маломобильных граждан и активно работает в этом направлении», — отметил министр Михаил Мень.

Участники заседания отметили хорошую работу и министерства, и Общественного совета. За 9 месяцев текущего года Общественным советом было проведено 41 заседание, на которых

рассмотрено 137 вопросов и принято 321 решение, приняты к рассмотрению и даны заключения по 19 законопроектам и иным документам, в том числе таким общественно значимым, как публичная декларация целей и задач министерства, ведомственный план Минстроя РФ по реализации концепции открытости федеральных органов исполнительной власти на 2016 год, план по противодействию коррупции на 2016-2017 год.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

РОСТЕХНАДЗОР, ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР

Застройщиков заставят переделать их сайты



С 1 января следующего года вступает в силу новая статья ФЗ-214, которая регламентирует раскрытие информации застройщиком. Дополнительные требования коснутся и сайтов строительных компаний. Так, каждый застройщик, который строит по договорам долевого участия должен будет иметь официальный сайт.

Что значит "официальный": В адрес сайта включено доменное имя, права на которое принадлежат застройщику или же другому юридическому лицу, заключившему с ним договор поручительства. Соответственно, они должны ещё и заключить договор с компанией-регистратором.

Сегодня у многих строительных холдингов сайт есть только у головной компании, при этом зачастую под конкретный объект создаётся отдельная компания-застройщик. Так вот, у них с 2017 года и должны быть свои собственные сайты.

Что должно быть на сайте:

- Разрешение на строительство;
- Разрешения на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации нового объекта;
- Аудиторское заключение за последний год осуществления застройщиком предпринимательской деятельности;
- Заключение экспертизы проектной документации (если проведение такой экспертизы установлено законом);
- Документы, подтверждающие права застройщика на земельный участок;
- Проектную декларацию;
- Заключение уполномоченного органа о соответствии застройщика и проектной декларации установленным требованиям;
- Проект договора участия в долевом строительстве;
- Способы обеспечения исполнения обязательств по договору;
- Договор поручительства;
- Фотографии хода строительства (должны обновляться ежемесячно).

Перечисленные данные должны появиться на сайте в течение пяти рабочих дней после дня получения заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям закона.

Любые изменения, внесенные в документы, должны быть обнародованы в пятидневный срок. Нововведения коснутся всех жилых комплексов, даже тех, строительство которых началось до 2017 года.

ИСТОЧНИК: <https://vstuplenievsro.ru>

Ростехнадзор и Росстандарт подписали Соглашение о сотрудничестве



20 октября 2016 года было подписано Соглашение о взаимодействии между Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) и Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт). Документ был подписан руководителями ведомств – Алексеем Алёшиным и Алексеем Абрамовым.

Согласно документу сотрудничество будет осуществляться в сфере стандартизации, метрологии и контрольно-надзорной деятельности при осуществлении государственного надзора за соблюдением обязательных требований технических регламентов, федерального государственного надзора в области использования атомной энергии, промышленной безопасности, безопасности гидротехнических сооружений, федерального государственного энергетического надзора, федерального государственного строительного надзора, государственного метрологического надзора.

Взаимодействие будет способствовать реализации полномочий ведомств, обеспечению координации деятельности их территориальных органов, а также предупреждению и пресечению нарушений законодательства Российской Федерации в указанной сфере.

Росстандарт и Ростехнадзор, согласно подписанному документу, будут проводить совместные мероприятия (научные, практические, тематические конференции и семинары) для целей реализации сотрудничества, а также совместно участвовать в разработке документов по стандартизации и метрологии, обмениваться информацией, необходимой для реализации Соглашения.

ИСТОЧНИК: <http://www.gosnadzor.ru>

КВАЛИФИКАЦИЯ, РАБОЧИЕ КАДРЫ

В МГСУ 2 ноября откроется ярмарка вакансий



2 ноября в Актовом зале НИУ МГСУ пройдет ярмарка вакансий организаций Стройкомплекса Москвы и Подмосковья, направленная не только на поиск работы для старшекурсников, уже имеющих опыт специалистов и недавних выпускников, но и на популяризацию строительных специальностей среди молодежи. Торжественное открытие ярмарки состоится в 13.00, в нем примет участие заместитель руководителя Департамента градостроительной политики

города Москвы Сергей Дегтярев.

Представители столичного Стройкомплекса и ректор НИУ МГСУ Андрей Волков проведут в Актовом зале НИУ МГСУ открытую дискуссию на тему: «Кадровые потребности строительной отрасли в современных экономических условиях развития городского строительства». «Кадровая обеспеченность отрасли – гарант своевременного выполнения городских строительных программ.

По поручению Мэра Москвы Сергея Собянина между столичным Стройкомплексом и МГСУ налажено взаимодействие, благодаря которому у молодых специалистов появляется реальная возможность получить практические навыки в выбранной профессии еще до окончания периода образования», – говорит руководитель Департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин.

На ярмарке вакансий соискатели смогут познакомиться с предприятиями и компаниями на организованной в фойе выставке и стендах представителей строительной отрасли, заполнить анкеты, оставить резюме, получить информацию о стажировках и практиках на объектах.

Свое участие в Ярмарке уже подтвердили крупные компании: АО «Мосинжпроект», АО «Атомэнергопроект», ЗАО «Штрабаг», ФГУП «ПО Маяк», АО «СоюзпромНИИпроект», ООО «Русклимат», ООО «Крост-Д», ГУП «Мосэкострой», ООО «Протон». Место и время проведения ярмарки: НИУ МГСУ, Ярославское шоссе, д.26, начало в 13.00.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Конкурс профессионального мастерства среди молодых строителей пройдет в Москве



Первый этап ежегодного конкурса профессионального мастерства среди молодых специалистов строительной отрасли столицы стартует 1 ноября в Москве.

Победителей назовут в четырех номинациях:

- Лучшая команда молодых специалистов-строителей в области гражданского строительства
- Лучшая команда молодых специалистов-проектировщиков в области гражданского строительства
- Лучшая команда молодых специалистов в области транспортного строительства (прораб, проектировщик, спец. по охране труда и др.)
- Лучшая команда молодых специалистов в области подземного строительства (прораб, проектировщик, спец. по охране труда)

Участие в конкурсе могут принять сотрудники строительных компаний и организаций в возрасте до 35 лет. Сейчас идет прием заявок.

Первый этап состязаний пройдет дистанционно 1 ноября. Второй — 18 ноября, очно.

Организатором конкурса профмастерства среди молодых строителей выступает Департамент градостроительной политики города Москвы.

Соревнования направлены на повышение престижа строительных специальностей и профессионального мастерства, улучшение подготовки резерва работников организаций строительной отрасли города Москвы, а также на совершенствование навыков работы в команде.

Напомним, в прошлом году в конкурсе приняли участие 108 молодых специалистов из 22 организаций. За победу сражались 27 команд.

ИСТОЧНИК: <https://stroi.mos.ru>

Студенты посоревнуются за премию в области градостроительства



Победителей в четырёх номинациях выберут 1 ноября.

Первый фестиваль «Городское пространство: взгляд будущих градостроителей» открылся в «Доме на Брестской». Частью его программы стал конкурс студенческих работ.

40 из 109 проектов соревнуются за премию в номинации «Градостроительный объект», 25 — в «Ландшафтном решении», 24 — в «Дизайне интерьера» и 20 — в номинации «Деталь в экстерьере». Оценивать работы будут семь экспертов в области архитектуры, дизайна и строительства. Победителей в четырёх номинациях выберут 1 ноября.

Также в программе фестиваля для будущих градостроителей — мастер-классы архитекторов и дизайнеров.

«Информационно-аналитический центр Стройкомплекса Москвы стал новой площадкой, которая предоставляет возможность талантливой молодёжи, увлечённой градостроительством, архитектурой и дизайном, продемонстрировать свежий взгляд на организацию городского пространства и вопросы ландшафтного дизайна», — сказал руководитель Департамента градостроительной политики Сергей Лёвкин.

Выставка конкурсных работ в «Доме на Брестской» открыта по будням с 10:00 до 20:00.

ИСТОЧНИК: <https://www.mos.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

Ольга Голодец поручила Минстрою и Минтруду проработать меры по снижению травматизма на производстве в строительстве



В ходе заседания оргкомитета 3-й Всероссийской недели охраны труда отметили необходимость усиления охраны труда в сфере строительства.

По данным Роструда, в 2015 году наибольшее количество работников, которые погибли в результате несчастных случаев на производстве, зафиксировано в сфере строительства: 22,5% от общего количества пострадавших со смертельным исходом.

Вице-премьер РФ Ольга Голодец поручила в течение месяца разработать план мероприятий по охране труд именно в сфере строительства.

«По поводу строительства... месячный срок по полному плану мероприятий принятия мер в отношении безопасности и охраны труда — Минстрой с Минтрудом вместе. И у меня доложить о результатах, так как это просто отсутствие дисциплины», — цитирует О. Голодец «РИА Новости».

Отметим, что последние изменения градостроительного законодательства так же будут способствовать усилению контроля со стороны СРО за строительными организациями, в том числе, в части соблюдения правил безопасности на строительных площадках.

С результатом несоблюдения таких правил уже больше года работает служба аварийных комиссаров Общественного Совета по развитию саморегулирования. Как показывает практика десятков аваркомов по всей стране, получение выплат по статье 60 Гражданского кодекса РФ – дело крайне непростое. ОС выражает надежду, что предложенные Минстрой и Минтруд меры не только поспособствуют снижению травматизма на стройплощадках, но и помогут пострадавшим, а также родственникам погибших строителей добиваться законных выплат с меньшими усилиями.

ИСТОЧНИК: <http://советсро.рф>

В Североморске опрокинулся огромный автокран – есть пострадавшие



В ЗАТО Североморск на стройплощадке вблизи озера Домашнее 21 октября в результате опрокидывания автокрана с закрепленной к стреле бадьей с бетоном пострадали 4 человека.

Как сообщили в пресс-службе СК РФ по Мурманской области, по данному факту возбуждено уголовное дело. Уже установлено, что опрокидывание автокрана случилось при проведении строительных работ по укладке товарного

бетона.

Травмы различной степени тяжести получили четверо работников ФГУП "ГУССТ №3 при Спецстрое России". Все они были госпитализированы. Дело возбуждено по статье "нарушение правил безопасности при ведении строительных и иных работ, повлекшее по неосторожности причинение тяжкого вреда здоровью человека". Сейчас следователи выясняют все обстоятельства произошедшего.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

КРИМИНАЛ



В Москве осудят мошенницу, укравшую у дольщиков 23 млн рублей

В столице осудят мошенницу, присвоившую 23 млн рублей у дольщиков жилых комплексов в новой Москве и Подмосковье.

Как сообщили в пресс-службе столичных

правоохранительных органов, завершено расследование уголовного дела о крупном хищении денег дольщиков под предлогом инвестирования в строительство недвижимости.

Так, обвиняемая представлялась сотрудницей компании, занимающейся операциями с недвижимостью. В 2012-2015 годах она заключала со своими знакомыми договоры инвестирования в строительство жилых комплексов в Новомосковском округе и в Московской области.

Женщина представила своим жертвам фиктивные документы, подтверждающие вложения денег в ЖК, которые на самом деле присвоила.

В результате ей удалось обмануть 19 человек на сумму свыше 23 млн рублей. По предварительным данным, что речь идет о дольщиках ЖК «Дубровка» и двух других жилых комплексов в новой Москве и Подмосковье.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

СТАНДАРТИЗАЦИЯ

Началась процедура формирования Общественного совета при Росстандарте



Общественной палатой Российской Федерации и Экспертным советом при Правительстве Российской Федерации в период с 24 октября по 14 ноября 2016 года ведется сбор заявлений от общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций в целях формирования Общественного совета при Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт).

Положение об Общественном совете при Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии и Дополнительные (специфические) требования к общественным объединениям и иным негосударственным некоммерческим организациям, обладающим правом выдвижения кандидатур в члены Общественного совета при Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии, и кандидатам в члены Общественного совета при Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии утверждены приказом Росстандарта от 18.07.2016 № 1039 «Об Общественном совете при Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии».

Подробная информация доступна на сайте Росстандарта.

ИСТОЧНИК: <http://gost.ru>