

ВЕСТНИК ЕДИНСТВА



Электронное информационное издание Ассоциации саморегулируемых организаций «Единство»

№38/190, 14 ноября 2016 года

125009, г.Москва, ул.Тверская, д.12, стр.8, (495) 755-77-53, www.edinstvo-sro.ru

НОВОСТИ ПРАВИТЕЛЬСТВА, ГОСДУМЫ, ТПП

ГД приняла проект, изменяющий сроки выдачи разрешений на строительство в РФ



Госдума в первом чтении приняла законопроект, предлагающий исчислять срок выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию не в календарных, а в рабочих днях.

Данный проект закона внесла в нижнюю палату парламента спикер Совета Федерации Валентина Матвиенко в марте 2016 года.

"Проектом федерального закона вносятся изменения в статьи 51 и 55 Градостроительного кодекса РФ, предусматривающие исчисление срока предоставления государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод объекта в эксплуатацию не в календарных, а в рабочих днях", — говорится в пояснительной записке.

Сейчас предоставление госуслуг по выдаче разрешений на строительство и выдаче разрешений на ввод объекта в эксплуатацию осуществляется в десятидневный срок со дня подачи соответствующего заявления. Этот срок исчисляется календарными днями, включая все выходные дни, за исключением официальных праздничных дней.

"При совпадении выходного и нерабочего праздничного дней выходной день переносится на рабочий день, следующий после праздничного, что сокращает количество рабочих дней, необходимых для проведения всех процедур, предусмотренных при предоставлении государственных услуг. Это особенно актуально в случае подачи соответствующего заявления в уполномоченный орган государственной власти в период непосредственно перед новогодними и майскими праздниками", — говорится в пояснительной записке.

ИСТОЧНИК: <http://ancb.ru>



Законопроект о повышении газовой безопасности в России одобрен во втором чтении

Госдума одобрила во втором чтении разработанный Минстроем России законопроект, повышающий меры газовой безопасности в стране. Об этом журналистам сообщил глава ведомства Михаил Мень.

По словам министра, речь идет о внесении изменений в

*24 года
вместе!*

Кодекс об административных правонарушениях и отдельные законодательные акты РФ, которые, в частности, предусматривают наделение правительства России полномочиями по установлению требований к лицам, осуществляющим техобслуживание внутри домового газового оборудования.

«Помимо этого мы сейчас готовим к внесению в правительство законопроект, который предоставит каждому жилинспектору повышенные полномочия по осмотру жилых помещений во избежание несчастных случаев», — цитирует Михаила Меня пресс-служба Минстроя.

Кроме того, по словам главы ведомства, Минстрой рассматривает возможность установки в жилых помещениях газоанализаторов — специальных датчиков, сигнализирующих об опасной концентрации газа. «Наша законодательная инициатива касается, в том числе, вентиляционного оборудования в жилых помещениях. К сожалению, часто несчастные случаи происходят в связи с тем, что нарушена работа вентиляционного оборудования», — пояснил министр.

Также Михаил Меня отметил, что для усиления контроля в этой части планируется ужесточить ответственность за нарушение работоспособности вентиляционных шахт. Сейчас штраф за это составляет всего 1000 рублей. Законопроектом этот штраф увеличивается: максимальный размер штрафа для юридических лиц вырастет в 100 раз, а если нарушение привело (или могло привести) к аварии или возникновению непосредственной угрозы жизни и здоровью людей, то штраф составит до 400 тыс. рублей. Максимальный размер штрафа для граждан составит 5000 рублей.

По информации Минстроя, в ближайшее время замминистра Андрей Чибис должен инициировать проверку выполнения требований обслуживания вентиляционных шахт. Всем жилищным инспекциям поручено осуществить проверку наличия договора на обслуживание газового оборудования, включая вентиляционные шахты, со специализированными организациями, а также факт проведения этих проверок. Согласно действующему законодательству, вентиляция должна проверяться три раза в год.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Минстрой подсчитает желающих участвовать в программе «Жилище»



В Минстрое начался приём заявок от субъектов РФ на участие в реализации двух подпрограмм федеральной целевой программы «Жилище» — «Обеспечение жильем молодых семей» и «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации». Сбор предложений на участие в этих подпрограммах продлится до 7 ноября 2016 года, сообщили в пресс-службе ведомства, уточнив, что данная работа проводится для предварительной оценки потребности регионов России в средствах федерального бюджета на 2017 год.

В Минстрое также напомнили, что в рамках подпрограммы стимулирования жилищного строительства субсидии федерального бюджета могут быть использованы для возведения или реконструкции объектов социальной инфраструктуры при строительстве жилья экономического класса. Также данные средства могут быть направлены на строительство или реконструкцию автомобильных дорог в новых микрорайонах массовой застройки. За счет указанных субсидий разрешено погашение процентов по кредитам, полученным для обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков под жилье эконом-класса или для

реконструкции (строительства) новых энергоэффективных предприятий строительной индустрии.

Субсидии по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» будут направлены на софинансирование расходных обязательств субъектов Российской Федерации для предоставления социальных выплат молодым семьям — участникам подпрограммы ФЦП «Жилище». Их можно будет расходовать как на приобретение, так и на строительство жилья, а также на погашение ипотечных кредитов.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Валютных ипотечников предупредят о рисках



В минувшую среду Госдума РФ приняла в первом чтении правительственный законопроект, обязывающий банки информировать граждан о повышенных рисках при получении кредитов, включая ипотечные, в иностранной валюте.

Поправки в закон «О потребительском кредите» подготовлены в целях дополнительной защиты граждан при получении валютных кредитов, говорится в пояснительной записке к законопроекту. В настоящее время закон обязывает кредитора размещать в местах приема заявок на кредиты, в том числе в интернете, информацию об условиях предоставления, использования и возврата потребительского кредита. Эти нормы распространяются также и на закон «Об ипотеке». Законопроектом предлагается дополнить информацию о потребительских кредитах, обязательную к размещению кредитором, сведениями о повышенных рисках заемщиков, получающих доходы в валюте, отличной от валюты кредитов.

«Принятие законопроекта позволит гражданам более точно оценить риски, возникающие при получении кредитов в иностранной валюте, в том числе обеспеченных ипотекой, и будет способствовать снижению рисков возникновения проблемной задолженности по таким кредитам», — говорится в материалах к законопроекту.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Госдума рассмотрит законопроект правительства о новых правилах строительства на дачных участках



Граждане смогут размещать на огородных земельных участках исключительно хозяйственные постройки, не являющиеся объектами капитального строительства. Соответствующий проект федерального закона о садоводстве, огородничестве и дачном хозяйстве рассмотрят в четверг в Госдуме. Документ внесен правительством, чтобы упорядочить землепользование для 60 миллионов российских дачников и садоводов, пишет "Российская газета".

В комитете Госдумы по природным ресурсам, собственности и земельным отношениям говорят, что цель законопроекта — выстроить четкую систему управления в дачных

товариществах, что способствовало бы развитию территорий. Для этого необходимо, чтобы местные власти направляли собираемые с дачников и садоводов земельные налоги в том числе на создание для дачников инженерной инфраструктуры, поясняют парламентарии.

Законопроект, в частности, предполагает узаконить строительство на садовых (дачных) земельных участках жилых домов для постоянного проживания. На огородных же участках граждане будут вправе размещать исключительно хозяйственные постройки, не являющиеся объектами капитального строительства.

Кроме того, поправками определяется единый бесконкурсный порядок выделения садоводам земли, что позволит вовлечь в оборот неиспользуемые участки.

Также документом вводится понятие имущества общего пользования товариществ, которое не может быть разделено. Законопроект конкретизирует порядок создания садовых товариществ. Для приведения действующих объединений к новым нормам перерегистрация не потребуется — достаточно будет внести изменения в устав.

Напомним, в июне Госдума приняла закон, согласно которому в садоводческих, огороднических и дачных объединениях размер ежегодного членского взноса будет определяться исходя из площади земельного участка и расположенных на нем объектов недвижимости. Как предположили эксперты, таким образом власти пытаются склонить граждан к регистрации имущественных прав, чтобы иметь возможность собирать налоги с большего числа дачников.

А недавно граждане обнаружили, что "дачная амнистия", которая позволяет осуществить регистрацию прав собственности на объекты индивидуального жилищного строительства в упрощенном порядке и формально должна завершиться лишь 1 марта 2018 года, де-факто этим летом уже перестала работать. Владельцы домов, построенных на землях для ИЖС, больше не могут их задекларировать, так как кадастровые палаты отказывают им в регистрации, требуя разрешение на строительство, которого почти ни у кого нет. Тем, кто не сможет свои строения легализовать, обещано кратное повышение налогов на землю — согласно последним предложениям, в пять-шесть раз.

ИСТОЧНИК: <http://realty.newsru.com>

К работе над системой ценообразования привлекут регионы



Минстрой России планирует привлечь к работе над совершенствованием системы ценообразования в строительной отрасли специалистов из регионов, в которых работа по сметному нормированию ведется на высоком профессиональном уровне. Об этом замглавы ведомства Хамит Мавляров сообщил в ходе заседания президиума Общественного совета при министерстве.

В ходе мероприятия замминистра отметил, что фундаментом для совершенствования системы ценообразования в строительстве стал принятый летом 2016 года закон, расширяющий полномочия правительства РФ и министерства, в том числе в части утверждения сметных норм и методик, установления порядка мониторинга цен строительных ресурсов, порядка ведения федеральной государственной информационной системы (ГИС) ценообразования в строительстве.

«Сегодня осуществляются мероприятия по актуализации и инвентаризации действующих государственных сметных норм и методик. Мы мобилизуем для работы специалистов из тех

регионов, где деятельность по сметному нормированию ведется на высоком профессиональном уровне. Планируется, что основная работа, в том числе по наполнению системы мониторинга цен на строительные ресурсы с учетом территориальной специфики, будет осуществлена в 2017 году», — отметил замминистра.

По его словам, также актуализируются и разрабатываются новые укрупненные нормативы стоимости работ по видам строительства и функциональному назначению объектов в уровне цен IV квартала 2016 года, предназначенных для планирования капложений, оценки эффективности использования средств и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование.

Директор департамента ценообразования и градостроительного зонирования Минстроя Андрей Филимонов, в свою очередь, рассказал о готовящемся проекте постановления правительства РФ «Об утверждении порядка мониторинга цен строительных ресурсов».

«Данный порядок предусматривает несколько положений, в частности содержит в себе состав сведений, которые должны быть представлены коммерческим и юридическим лицам, порядок формирования перечня юрлиц, которые обязаны предоставлять информацию, необходимую для формирования сметных цен строительных ресурсов», — отметил он.

По его словам, проект постановления разработан в целях создания правовой основы для формирования данных о рыночной стоимости строительных ресурсов и работ, необходимых для утверждения достоверных сметных нормативов, применяемых при определении сметной стоимости строительства, реконструкции и капремонта.

ИСТОЧНИК: <http://sroportal.ru>

Мень: Лазеек, позволяющих обмануть дольщиков, в законодательстве нет



В законодательстве не осталось лазеек, позволяющих обмануть дольщиков. Об этом заявил глава Минстроя Михаил Мень.

«Сегодня мы сильно «поджали» законодательство 214 закона. Поэтому те дольщики, которые оказались обмануты сегодня — это уже жертвы определенных схем, например когда есть одно ЖСК на целый квартал, а не законов. Сейчас этих лазеек и окошек просто больше нет в законодательстве», —

цитирует Меня Агентство «Москва».

Напомним, в РФ создается компенсационный фонд дольщиков для страхования рисков участников долевого строительства. Управлять фондом будет АИЖК. В случае банкротства застройщика деньги из госфонда при АИЖК будут выплачены в качестве возмещения дольщикам или для достройки объектов. Объем фонда может составить более 30 миллиардов рублей.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Индекс кранов: в России нашли способ оценить интенсивность строительства



Активность застройщиков и общую интенсивность возведения новых зданий в городе можно понять по количеству работающих башенных кранов, обнаружили в Уральской палате недвижимости (УПН) — ассоциации, которая объединяет риелторов Екатеринбурга. В УПН составили индекс башенных кранов, который отражает число этих машин на городских стройках. Способ сравнения также доступен для обычных горожан, которые

могут посчитать количество кранов в своем городе и сравнить результат с официальной статистикой строящихся зданий.

По итогам третьего квартала в Екатеринбурге оказалось 104 крана — на 13% больше, чем в предыдущем квартале, сказано в исследовании УПН. Увеличение числа кранов совпало с положительной динамикой строительного сектора: в третьем квартале 2016 года в Екатеринбурге оказалось 2,17 млн кв. м недвижимости на стадии возведения, что на 5% больше, чем во втором квартале.

Годовая динамика также оказалась сопоставимой: по сравнению с третьим кварталом прошлого года количество работающих башенных кранов Екатеринбурга уменьшилось на 11%, а объем строящейся недвижимости — на 12%, утверждает УПН. «В последние два года активность девелоперов постепенно угасала, количество кранов сократилось со 145 в середине 2014 года до 90 штук в начале 2016-го. В 2015 году застройщики заложили лишь 700 тыс. кв. м в новых проектах. Это в два раза меньше, чем в 2014 году, — говорится в материалах Уральской палаты недвижимости. — Во второй половине 2016 года строительная активность выросла. Это мы видим и по индексу кранов, и по объему жилья в стадии строительства».

Больше всего башенных кранов в Екатеринбурге работало во втором квартале 2014 года — 145 штук. Совокупная площадь строящихся в городе зданий оказалась максимальной в третьем квартале 2014 года, следует из материалов Уральской палаты недвижимости.

ИСТОЧНИК: <http://realty.rbc.ru>

Реализация проектов реконструкции с надстройкой формирует новый класс ответственных собственников жилья



Проекты реконструкции с надстройкой жилых домов в Москве стала темой обсуждения на состоявшемся круглом столе «Стратегии обновления городской жилой застройки и источники ее финансового обеспечения» в Общественной палате Российской Федерации. С докладом по этому вопросу выступил начальник управления координации реализации государственной программы Департамента градостроительной политики города

Москвы Юрий Филипенко.

В своем выступлении спикер рассказал о реализации подобных проектов на примере реконструированного дома на улице Мишина, который вошел в состав Государственной программы «Жилище», одобренной Мэром Москвы Сергеем Собяниным. Он направлен, в первую очередь, на создание механизмов повышения комфортных и безопасных условий проживания, на улучшение качества жилищного фонда без привлечения средств бюджета города, а также отработку одного из способов реновации жилых домов, имеющих небольшой остаточный ресурс эксплуатации.

Говоря об особенностях проекта Юрий Филипенко особенно подчеркнул, что проект носит исключительно социальный характер. «Это социальный проект, он не является коммерческим. Жители через созданный жилищно-строительный кооператив сами выбирают подрядчика, технического заказчика, проектировщика, инвестора. Собственники получают возможность приобрести новое жилье в надстроенной части здания по цене, значительно ниже рыночной, около 100 тыс. руб. за квадратный метр», — отметил Ю. Филипенко.

Вслед за ТСЖ «Мишина, 32» в Москве жильцы еще пяти домов решили последовать их примеру, где собственники на общих собраниях приняли решения о начале работ по реконструкции. По двум объектам уже принято положительное решение на заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы. Это дом №11 на бульваре Матроса Железняка и Измайловский проезд, д.22 корп. 1.

ИСТОЧНИК: <http://dgp.mos.ru>

КВАЛИФИКАЦИЯ, РАБОЧИЕ КАДРЫ

Министр Максим Топилин: Центры оценки квалификации смогут упростить процесс трудоустройства в СКФО



Об этом глава Минтруда России сообщил во время рабочей поездки в Республику Северная Осетия – Алания. По его словам, такая мера позволит разрешить, в частности, ситуацию с нелегальной занятостью на Северном Кавказе.

«Так как традиционно большое количество людей неофициально работают, то у них нет подтверждения квалификации, у них нет документов... Вы знаете, мы приняли закон о независимой оценке квалификации, о центрах оценки квалификации, которые будут новым инструментом для работодателей, которые занимаются повышением квалификации, будут иметь возможность выдавать через эти центры сертификаты соответствия», – рассказал Максим Топилин.

Он отметил, что такая мера востребована для республик Северо-Кавказского округа, «так как записей в трудовых книжках нет, а работодатели их смотрят, по старинке действуют зачастую».

«Если у работника есть навыки, он может прийти в этот центр и получить сертификат соответствия. Это будет стоить гораздо дешевле конечно, и он сможет получить документ, который выдает именно сообщество работодателей, например союз сварщиков или союз машиностроителей», – сказал Министр.

Справочно:

3 июля 2016 года принят Федеральный закон «О независимой оценке квалификации» № 238-ФЗ.

Такая оценка позволяет:

- выявлять уровень знаний и умений работника для выполнения трудовых функций, на протяжении всей трудовой деятельности, в том числе в случае, если он не имеет профессионального образования;
- определить потребность гражданина в обучении.

Гражданин, который успешно прошел оценку квалификации, получает свидетельство о квалификации, которое в качестве документа может быть предъявлено при приеме на работу.

Закон «О независимой оценке квалификации» вступит в силу с 1 января 2017 года и до конца 2016 года будут приняты необходимые подзаконные акты для его реализации.

Также будет введен в действие единый информационный ресурс, который бесплатно предоставит гражданам и работодателям всю необходимую информацию о возможности проведения оценки квалификации. На ресурсе будут размещаться данные о выданных свидетельствах о квалификации и сроках их действия, что позволит работодателям получать актуальную информацию о квалификации работника.

Данная система позволит стимулировать работников к поддержанию уровня квалификации в течение всей трудовой деятельности.

ИСТОЧНИК: <http://www.rosmintrud.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ КОНКУРСЫ

Победители конкурса «Строймастер» получили награды



В Петербурге 10 ноября наградили победителей конкурса «Строймастер». Церемония награждения номинантов и победителей соревнований профессионального мастерства «Лучшая бригада», «Лучший по профессии» и «Лучшая строительная площадка и бытовой городок» в рамках петербургского конкурса «Строймастер» прошла во Дворце труда.

В этом году за звание лучших соревновались около 200 рабочих, в номинанты вышли 13 бригад и 31 рабочий из строительных организаций Санкт-Петербурга и Ленинградской области, сообщили в комитете по строительству.

Профессиональный конкурс «Строймастер» организуется правительствами Санкт-Петербурга и Ленинградской области при поддержке Профсоюза строителей Санкт-Петербурга и Ленинградской области во взаимодействии с соответствующими объединениями работодателей.

Основная цель конкурса – повысить престиж рабочих профессий (каменщиков, монтажников, плотников и других рабочих специальностей), улучшить качество выполняемых работ, стимулировать рабочих и бригадиров строительных бригад, развивать профессиональную ориентацию молодежи.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Морозостойкость стройматериалов будут определять быстрее



Сотрудники Санкт-Петербургского политехнического университета Петра Великого разработали новый метод определения морозостойкости материалов и массивных бетонных и железобетонных конструкций, сообщили в медиа-центре СПбПУ.

«Метод, предложенный СПбПУ, особенно актуален в рамках политики импортозамещения, которая предусматривает строительство объектов социальной инфраструктуры преимущественно с использованием оборудования и строительных материалов российского производства», — отмечается в пресс-релизе.

Методы определения морозостойкости, которые существуют сейчас, требуют высоких трудозатрат и отнимают очень много времени. По мнению представителей СПбПУ, сейчас появляется много новых видов бетона, которые часто никто даже не проверяет на морозостойкость из-за высокой сложности проверок.

По тем методам, которые есть сейчас, материалы нагревают и охлаждают, определяя морозостойкость количеством циклов замораживания-размораживания, которые материал может выдерживать без значительного снижения прочности. Ученые предположили, что большую часть циклов нагревания и охлаждения можно заменить циклами механического воздействия без потери точности испытания.

Ученые испытали метод, сжимая обычный бетон из портландцемента прессом и изучая, насколько сильно он в результате разрушается. Они выяснили, что новый метод позволяет снизить количество образцов, необходимых для испытания, с 50 до 10, а также снизить количество необходимых термоциклов (со 100 до 5). Расхождение с обычным методом по точности составило 2%.

Сейчас новый метод проходит экспертизу для получения патента.

ИСТОЧНИК: <http://ancb.ru>

В Астрахани построят мощный завод по производству стекловолокна и стеклоткани



В Астрахани инвестор намерен построить мощный завод по производству стекловолокна и стеклоткани электротехнического назначения общей стоимостью 1,331 млрд рублей.

Как сообщили в региональной пресс-службе, инвестор уже подал заявку в Фонд развития промышленности (ФРП).

Проведена экспресс-оценка проекта, идёт подготовка

комплекта документов для проведения комплексной экспертизы. Проект будет реализован до 2021 года.

Новое уникальное предприятие будет специализироваться на производстве тонкой электроизоляционной стеклоткани толщиной до 0,25 мм и товарной стеклонити.

Правительство Астраханской области поддерживает проект строительства нового предприятия по производству стратегически важной для промышленности продукции.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

Мнение: Панель вытеснит монолит



По прогнозам экспертов, в течение 8-10 лет панельная технология вытеснит монолитную — более энергозатратную, трудоемкую и длительную.

"Когда люди слышат слово панель, они представляют «хрущевки», «брежневки» и их мироощущение рисует самые страшные картинки. Современный сборный железобетон – это высокотехнологичный материал, который способен конкурировать с кирпично-монолитной технологией", —

говорит Полина Глазкова, эксперт по долевого строительству корпорации «Адвекс. Недвижимость».

Кстати, около 60% жилого фонда в Петербурге приходится на долю панельного домостроения, в стране таких домов около 10% от всего существующего жилья.

По словам Романа Лазенкова, директора СК «Муринский» (ГК «УНИСТО Петросталь»), к панели предъявляют претензии в плохой тепло- и звукоизоляции, но на практике в панельном домостроении она обеспечивается современными материалами, которые по своим свойствам не сравнимы с тем, что использовалось более 50-ти лет назад.

"Срок службы современных железобетонных изделий – плит перекрытий, стен – оценивается специалистами в 100-150 лет. Низкое качество строительных материалов в наши дни уже неактуально", — рассказывает Роман Лазенков. По его словам, панель — это самый актуальный материал для жилищного строительства, который постепенно вытеснит другие технологии.

ИСТОЧНИК: <http://asninfo.ru>

ПРОИСШЕСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ, ОХРАНА ТРУДА

Рабочий отсудил 685 тысяч рублей за травму на стройке



Строительная компания отказалась выплатить компенсацию Николаю Резниченко, прикрываясь отсутствием трудового договора, но суд признал случай страховым. Несчастный случай произошел 15 октября 2015 года, когда Николай выполнял плотницкие работы на строительстве многоэтажки на Античном проспекте в Севастополе.

- На объекте трудились неквалифицированные рабочие,

они не закрепили металлический щит весом 500 килограмм, при порыве ветра он упал. Меня придавило, чтобы поднять щит, понадобился кран, — вспоминает Резниченко.

Мужчина получил перелом двух позвонков и ребра. Пролежал в больнице 24 дня, а затем еще два месяца провел дома. Травма до сих пор дает о себе знать и не позволяет выполнять физическую работу.

Фирма пыталась схитрить, заключив с рабочим гражданский договор подряда, который продлевался каждый месяц

- Поначалу руководство компании обещало помочь с лечением, но потом от меня стали отмахиваться, не оплатили больничный, сказали, что вообще ничего не дадут, ведь со мной не был заключен трудовой договор, — продолжает Николай.

Как оказалось, фирма пыталась схитрить, заключив с рабочим гражданский договор подряда, который продлевался каждый месяц, и на этом основании отказалась платить компенсацию. Декрет, трудовых отношений между ним и компанией не было. Однако в Государственной инспекции труда решили иначе.

- Инспектор мне объяснил, что по всем признакам это были трудовые отношения, поскольку мне давали материалы и инструменты, я приходил и уходил на обед строго по времени — все говорит о том, что я был работником компании, а не подрядчиком.

Добиваться справедливости пришлось в суде. Суд первой инстанции встал на сторону истца и обязал строительную компанию выплатить Резниченко утраченный заработок в размере 180 тысяч рублей, стоимость корсета и лекарств в 4,6 тысячи рублей и компенсацию морального вреда в размере 500 тысяч. Апелляция работодателя осталась без удовлетворения.

- Суд установил: заключенный договор отвечает характерным признакам трудового, согласно статьям 56-57 Трудового кодекса РФ. Суд обязал компанию внести изменения в трудовую книжку Резниченко Н.Н. запись о приеме на работу с 30 марта 2015 года на должность плотника. Несчастный случай признан страховым, — сообщила пресс-секретарь Севастопольского городского суда София Яковенко.

- Компания повела себя nepopядочно по отношению ко мне, — рассказал Николай Резниченко. — Хотя я работал в компании с марта 2015 года, но мне сделали запись в трудовой, что я устроился ровно через год — то есть когда уже была получена травма. Более того, поначалу представители фирмы утверждали, что не знают, что я делал на стройке, якобы уже закончил работу у них. И тогда за меня поручился мой коллега. А когда в фирме узнали, что он выступил свидетелем, его одним мигом уволили.

Резниченко говорит, что не согласен с суммой иска, и намерен повторно обратиться в суд.

- Я нетрудоспособен. Врачи сказали: тяжелое поднимать запрещено, находиться на холоде нельзя, то есть никакой работы на стройке. Возможно, придется получать новую специальность, — добавляет он.

Юрист строительной компании сообщил "РГ", что она готова выплатить всю сумму иска, когда получит необходимые документы:

- Однако Резниченко необходимо обратиться в службу судебных приставов, чтобы там открыли исполнительное производство. Налоговое законодательство требует соблюдение этих процедур, — отметил он.

ИСТОЧНИК: <https://rg.ru>

КРИМИНАЛ

Строители в Пермском крае получили реальные сроки за опасную для детей стройку



В Пермском районе осуждены два руководителя строительных фирм за некачественную реконструкцию детского сада, из-за которой здание стало просто опасным для жизни и здоровья детей.

Как сообщили в пресс-службе СУ СКР по Пермскому краю, в 2013 году 37-летний директор МУ «УКС Пермского муниципального района» и 38-летний руководитель компании «ГорСтройПроект» заключили контракт на реконструкцию здания детского сада в деревне Горшки Заболотского сельского поселения.

За эти работы им полагалось 36 млн рублей. Сразу после того, как детсад был сдан в эксплуатацию, в группах, раздевалках, спальнях и физкультурном зале на стенах появились многочисленные трещины и начала отваливаться штукатурка.

Прокуратура провела проверку здания и обнаружила многочисленные нарушения, допущенные во время строительства. Например, бизнесмены специально закупили дешевые стройматериалы, а разницу присвоили себе.

В результате здание стало просто опасным для жизни – в любой момент могли обрушиться наружные и внутренние несущие стены. Работа опасного детского сада была приостановлена.

Обвиняемые в ходе следствия полностью признали свою вину. Сейчас директор МУ «УКС Пермского муниципального района» осужден на 1 года и 11 месяцев лишения свободы, а руководитель компании «ГорСтройПроект» — на 1,5 года колонии общего режима и штраф в 300 тысяч рублей.

ИСТОЧНИК: <http://www.rcmm.ru>

СТАНДАРТИЗАЦИЯ

Россия и Объединенные Арабские Эмираты активизируют сотрудничество в метрологии и стандартизации



9 ноября 2016 года в г. Москве был подписан Меморандум о взаимопонимании по сотрудничеству в области стандартизации и метрологии между Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) и Управлением по стандартизации и метрологии ОАЭ.

Соглашение заключено в целях активизации сотрудничества в соответствующих областях. В частности,

достигнута договоренность о продолжении научно-технического обмена в области стандартизации и метрологии, налаживании приоритетных сфер сотрудничества и реализации совместных проектов.

В том числе, участники Меморандума согласовали возможность по использованию документов по стандартизации каждой из стран при разработке на их основе национальных стандартов.

Свои подписи под документом поставили Руководитель Росстандарта Алексей Абрамов и Генеральный директор Управления по стандартизации и метрологии ОАЭ Абдалла Абделькадер Маэни.

Соглашение было подписано в рамках 6-го заседания Российско-Эмиратской Межправительственной комиссии по торговому, экономическому и техническому сотрудничеству.

В мероприятии приняли участие Председатель Российской части Межправительственной Российско-Эмиратской комиссии по торговому, экономическому и техническому сотрудничеству, Министр промышленности и торговли Российской Федерации Денис Мантуров, Министр иностранных дел и международного сотрудничества Объединенных Арабских Эмиратов Абдалла бин Зайед Аль Нахайян, другие официальные представители государства и делового сообщества обеих стран.

В рамках пленарного заседания Министр промышленности и торговли РФ Денис Мантуров отметил важность направления, связанного с двусторонним сотрудничеством в области стандартизации и метрологии.

ИСТОЧНИК: <http://gost.ru>

«Реформа национальной системы стандартизации. Экономика в новой системе координат»



3 ноября 2016 года в Москве состоялся круглый стол на тему: «Реформа национальной системы стандартизации. Экономика в новой системе координат». Организатором мероприятия выступил Технический комитет по стандартизации 066 «Оценка опыта и деловой репутации предприятий» при поддержке Росстандарта,

Дискуссионная площадка стала логическим завершением двухдневного заседания рабочей группы Международного технического комитета ISO 289 «Оценка бренда», впервые прошедшего в Российской Федерации. В его работе приняли участие представители США, Канады, КНР, Австрии, Франции, Финляндии, Мексики и Российской Федерации.

В рамках круглого стола обсуждались вопросы: что может дать реформа национальной системы стандартизации производителю и потребителю, а также как обеспечить контроль и доверие к системам добровольной сертификации (далее – СДС). В дискуссии приняли участие представители Росстандарта, Ростехнадзора, Роспатента, ФАУ «РосКапСтрой», ОАО «РЖД», АО «РТ-ТЕХПРИЕМКА», ТПП РФ, РСШ, НОСТРОЙ, Национальный лифтовой союз ФГУП «ВНИИНМАШ», ОАО «ВНИИС», ФГУП «СТАНДАРТИНФОРМ», других организаций.

С ключевым докладом на тему «Новые приоритеты стандартизации в России. Кто выиграл?» выступил заместитель Руководителя Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (Росстандарт) Антон Шалаев.

О наиболее важных направлениях по совершенствованию контрольно-надзорной деятельности Ростехнадзора рассказал статс-секретарь – заместитель Руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Александр Рыбас. Для бизнеса реформа контрольно-надзорной деятельности Ростехнадзора обернулась существенным сокращением плановых проверок. За 3 года их количество уменьшилось на 67%, сообщил Александр Рыбас.

Напомнив о подписанном 20 октября 2016 года соглашении о взаимодействии с Росстандартом, представитель Ростехнадзора отметил особую роль стандартизации в обеспечении безопасности на рынке страны.

Между тем, в крупнейшем российском объединении промышленников и предпринимателей — РСПП — считают, что излишняя либерализация в вопросах контроля и надзора приводит к росту фальсификата, контрафакта и торговли сертификатами. Об этом сообщил первый заместитель председателя Комитета РСПП по техническому регулированию, стандартизации и оценке соответствия Андрей Лоцманов.

Участники дискуссии считают, что одним из путей решения проблемы безнаказанности на рынке сертификации может стать самоорганизация «держателей» систем добровольной сертификации. В сентябре этого года учреждена первая в России Ассоциация «Национальное объединение держателей систем добровольной сертификации», сообщил председатель ТК 066 Владимир Шахов.

В экспертном сообществе растет убеждение, что реформирование в области регулирования организации деятельности систем добровольной сертификации – объективная необходимость, сообщил, подводя итоги заседания, замглавы Росстандарта Антон Шалаев. Он также напомнил о том, что в настоящее время проводится работа по реформированию национальной системы сертификации. Повышение доверия к добровольной сертификации, наряду со стандартизацией, обеспечением единства измерений и аккредитацией, — необходимые условия для построения в государстве инфраструктуры качества.

ИСТОЧНИК: <http://gost.ru>